

DISCIPLINARE DI GARA

Fornitura di banchi cucina per l'allestimento dell'aula didattico-dimostrativa ARSIAL
per la valorizzazione delle eccellenze gastronomiche del Lazio
presso il palazzo WEGIL in Roma

“RICHIESTA DI OFFERTA” (RDO) NELL'AMBITO DEL MERCATO
ELETTRONICO DELLA P.A.

Codice identificativo gara (C.I.G.) n. 80462718E0

CUP n. F85F19000570002

PREMESSA

Procedura telematica di acquisto, tramite richiesta di offerta (RDO) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del codice dei contratti pubblici, nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento, a corpo, della fornitura e posa in opera di n. 5 banchi-cucina di diverse dimensioni, e relativi accessori, per l'allestimento dell'aula didattico-dimostrativa di ARSIAL, finalizzata alla valorizzazione delle eccellenze gastronomiche del Lazio, presso il palazzo WEGIL in largo Ascianghi n. 5, Roma. Inoltre, si richiede all'operatore economico l'eventuale partecipazione alla didattica sulle tematiche di innovazione tecnologica in materia di attrezzature ed impianti per la ristorazione professionale.

I termini entro i quali poter inoltrare richieste di chiarimento sono indicati nella RDO a sistema. Le risposte alle richieste di chiarimento verranno inviate alla scadenza dei predetti termini a tutti i partecipanti per via telematica attraverso la funzione dedicata nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

Per quanto non espressamente previsto nel presente punto, si rinvia alla disciplina del Mercato Elettronico, ivi comprese le Condizioni Generali di Contratto, le regole del sistema di e-procurement Consip, il bando di abilitazione

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione integrale e incondizionata del Capitolato speciale d'appalto.

La documentazione di gara è inserita nel procedimento attivato sul MEPA.

Articolo 1) Stazione Appaltante

ARSIAL, via Lanciani 38, 00162 Roma

Articolo 2) Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Claudio Di Giovannantonio (tel. 06 86273484 – email c.digiovannantonio@arsial.it)

Articolo 3) Oggetto dell'appalto

Il presente disciplinare regola la procedura telematica tramite RdO la fornitura di banchi cucina per l'allestimento dell'aula didattico-dimostrativa ARSIAL per la valorizzazione delle eccellenze gastronomiche del Lazio, presso il quarto piano del palazzo WEGIL in largo Ascianghi, 5 – Roma,

(richiesta di offerta) nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e dell'art 95 comma 2 del codice dei contratti pubblici indetta da questa Amministrazione con determinazione n. del

Oggetto del presente disciplinare è la fornitura e messa in opera – a corpo – di n. 5 banchi cucina di diverse dimensioni, e relativi accessori (comprensiva di trasporto, consegna e installazione inclusi, allacciamenti delle attrezzature agli impianti esistenti in sito e dichiarazione di conformità), per l'allestimento dell'aula didattico-dimostrativa presso il quarto piano del palazzo WEGIL sito in largo Ascianghi 5, Roma, come da planimetria allegata al capitolato tecnico. I 5 banchi-cucina dovranno avere le **caratteristiche tecniche minime** riportate nel capitolato tecnico. Inoltre, si richiede all'operatore economico l'eventuale partecipazione alla didattica sulle tematiche di innovazione tecnologica in materia di attrezzature ed impianti per la ristorazione professionale.

L'Amministrazione procederà, a seguito dell'aggiudicazione definitiva della gara, ad affidare l'incarico, mediante stipula di un contratto in forma di scrittura privata con il fornitore aggiudicatario. Tutte le spese contrattuali fra cui quelle relative all'acquisto dei valori bollati e quelle di eventuale registrazione saranno a carico dell'aggiudicatario.

Articolo 4) Importo dell'appalto ed invariabilità dei prezzi contrattuali

L'importo complessivo presunto dell'appalto per l'intera fornitura è pari ad € 66.000 oltre I.V.A. al 22%. Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari.

Il prezzo di aggiudicazione non potrà subire alcuna revisione nel corso della fornitura.

Articolo 5) D.U.V.R.I.

Si segnala che nel presente appalto non sussiste l'esistenza di interferenza da intendersi come circostanza in cui si verifica un contatto rischioso tra il personale della Stazione appaltante e quello del soggetto aggiudicatario. Ne consegue pertanto l'inesistenza dell'obbligo, a carico della Stazione appaltante, di redazione del DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi da Interferenze) per cui non è stato quantificato alcun costo specifico per la sicurezza inerente ai rischi interferenziali che risulta pertanto pari a **0 (zero)**.

Articolo 6) Sopralluogo

Al fine di assicurare che le attrezzature offerte da ciascun partecipante alla procedura di gara siano rispondenti alle effettive esigenze dell'Amministrazione appaltante, ciascun operatore economico, prima della presentazione dell'offerta, deve eseguire un sopralluogo presso palazzo WEGIL piano IV sito in largo Ascianghi 5, Roma, indicata al precedente punto 3, diretto a prendere visione dei relativi locali ed ambienti ed al fine di valutare i

rischi inerenti alla esecuzione delle prestazioni.

Il predetto sopralluogo potrà essere effettuato nei giorni feriali previo contatto con il referente di questa Amministrazione, arch. Marcella Giuliani (tel. 0686273317 email m.giuliani@arsial.it). Alla conclusione delle operazioni di sopralluogo verrà rilasciata alla ditta partecipante apposita attestazione di avvenuto sopralluogo.

La ditta aggiudicataria non potrà eccepire alcuna contestazione relativa allo stato dei locali e degli ambienti, tali da influenzare l'esecuzione della fornitura.

Articolo 7) Consegna e posa in opera delle attrezzature

Le cucine e i relativi accessori, oggetto del presente appalto, dovranno essere consegnate, messe in opera e rese funzionanti secondo una programmazione concordata con questo Ente appaltante tenendo conto della tipologia dell'edificio e dei locali in cui esse verranno collocate.

La consegna e la messa in opera delle medesime cucine da collocare presso i locali palazzo WEGIL piano IV sito in largo Ascianghi 5, Roma, dovranno essere perfezionate entro il termine di **30 giorni** naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione della scrittura privata o entro il minor termine proposto dall'operatore economico aggiudicatario in sede di offerta economica.

Decorso il termine di consegna di cui sopra, questa Amministrazione appaltante applicherà la penale di cui al successivo articolo 13.

In caso di mancata consegna entro il termine di 10 giorni dalla data di sottoscrizione della scrittura privata, questa Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del danno.

Sono da intendersi a carico della ditta aggiudicataria i rischi di perdite e danni ai materiali durante il trasporto.

Sono, altresì, da intendersi a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese di imballo, trasporto ed installazione.

La ditta aggiudicataria si impegna a consegnare tutta la documentazione necessaria per un corretto e funzionale utilizzo dei prodotti forniti (certificazioni, dichiarazioni di corretto montaggio, manuali di manutenzione, etc.), in lingua italiana, in formato cartaceo ed elettronico.

Articolo 8) Installazione delle attrezzature, caratteristiche e modalità

L'installazione dei banchi - cucina e dei relativi accessori dovranno essere conformi a tutte le norme ed a tutti gli standard previsti dalla normativa vigente.

Per l'espletamento della fornitura e del relativo montaggio dei materiali, la ditta appaltatrice dovrà disporre di tutti gli strumenti ed attrezzature utili allo scopo. Gli stessi saranno a totale carico dell'impresa appaltatrice, eccezione fatta per l'energia elettrica.

L'installazione delle macchine dovrà essere eseguita da personale professionalmente preparato, della ditta appaltatrice e con costi a suo completo carico.

Ogni modifica strutturale non prevista nel progetto approvato dovrà essere preventivamente concordata con la Stazione Appaltante.

Articolo 9) Collaudo

Il collaudo sarà eseguito da apposita commissione tecnica di questa Amministrazione, alla

presenza e con l'assistenza di personale qualificato e rappresentativo della ditta fornitrice. Le operazioni di collaudo verranno descritte in apposito verbale, sottoscritto dai partecipanti.

Si procederà al collaudo entro 10 giorni dalla data di consegna/posa in opera.

Le attrezzature una volta posate dovranno essere rese perfettamente funzionanti ed operative in rispondenza a quanto specificato.

Verranno effettuati dei controlli sulla qualità e sulla quantità dei beni/prodotti installati e sulla rispondenza di quanto proposto dal fornitore in fase di offerta e quanto consegnato e posato. Ove le prove di collaudo pongano in evidenza guasti, inconvenienti o difetti funzionali, la ditta aggiudicataria si impegna ad eliminarli, anche mediante la sostituzione a propria cura e spese dei beni rifiutati in sede di collaudo, nel più breve tempo possibile e, comunque, non oltre 10 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di accertamento; successivamente potrà richiedere un nuovo collaudo per l'attrezzatura o l'accessorio che al primo collaudo non abbia avuto esito positivo, salvo le applicazioni delle penali di cui agli articoli successivi.

In mancanza, l'Amministrazione appaltante avrà facoltà di affidare ad altra impresa la fornitura dei beni rifiutati in danno all'aggiudicatario, fermo restando l'esperimento di ogni altra azione per il risarcimento dei danni.

L'esito favorevole del collaudo non solleva, comunque, l'aggiudicatario dalle responsabilità in ordine ai vizi apparenti od occulti riscontrati in periodo successivo al momento dell'effettivo utilizzo dei beni.

Articolo 10) Garanzia e assistenza post-vendita

Le cucine ed i relativi accessori dovranno essere garantite per almeno 12 (dodici) mesi dalla data della consegna.

La ditta appaltatrice dovrà assicurare, per tutto il periodo per il quale si estende la garanzia, il pronto intervento da parte di propri incaricati specializzati in opere riparative e/o manutentive direttamente presso i locali dove sono state posate/installate le attrezzature, sempre che i guasti non siano addebitabili al loro errato uso.

I tempi di intervento non dovranno essere superiori a 10 giorni solari dalla richiesta. Durante il periodo di garanzia ed assistenza post vendita la ditta aggiudicataria dovrà, quindi, assicurare la disponibilità di pezzi di ricambio occorrenti in casi di guasti e/o rotture.

Laddove non fosse possibile l'immediato ripristino dell'efficienza del bene, il fornitore dovrà provvedere alla sostituzione del bene o delle parti di ricambio entro 4 giorni dall'intervento, pena l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo 13.

Il tutto salvo migliori previsioni dell'offerta aggiudicataria.

Articolo 12) Sgombero materiali d'imballaggio e pulizia delle attrezzature

Il materiale d'imballaggio proveniente dalle attrezzature consegnate e posate dovrà essere eliminato dalla ditta appaltatrice. Sono, pertanto, a carico del fornitore tutte le spese inerenti lo smaltimento ed il trasporto ai pubblici scarichi dei materiali di risulta e degli imballaggi.

La ditta appaltatrice è obbligata a pulire le attrezzature prima della messa in funzione.

Articolo 13) Richieste di chiarimenti

Eventuali richieste di chiarimenti, in ordine al contenuto del presente Disciplinare potranno essere formulate esclusivamente per via telematica attraverso la funzione dedicata nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite con le modalità e termini previsti nel procedimento MEPA e saranno pubblicati in forma anonima nell'ambito del procedimento attivato sul MEPA.

Articolo 14) Comunicazioni

Salvo quanto disposto per i “chiarimenti”, di cui al precedente articolo 13, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata

Articolo 15) Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

L'offerta telematica dovrà essere presentata secondo le modalità previste dalle Regole del sistema di *e-procurement* della pubblica amministrazione, dall'ulteriore documentazione tecnica predisposta da Consip e dalle condizioni stabilite nel presente disciplinare.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, incondizionatamente, tutte le clausole e condizioni del presente disciplinare.

Le offerte telematiche incomplete, condizionate o comunque non conformi agli atti di gara saranno escluse.

La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera questa Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale degli acquisti della pubblica amministrazione disponibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Questa Stazione Appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del portale.

In particolare, qualora, durante il termine fissato per la presentazione delle offerte, il portale acquisti della pubblica amministrazione segnali il verificarsi di gravi anomalie, la Stazione Appaltante valuterà – in relazione al tipo ed alla durata dell'anomalia evidenziata – la necessità di sospendere la procedura di gara.

In caso di indisponibilità oggettiva del sistema non programmata di durata superiore alle 12 ore lavorative continuative nell'ambito dell'orario di disponibilità del sistema, che si verifichi durante il termine fissato per la presentazione delle offerte, la Stazione Appaltante potrà sospendere la procedura di gara, fissando un nuovo termine per la presentazione delle offerte.

La riapertura dei termini avverrà solo qualora l'indisponibilità oggettiva del sistema abbia avuto riflessi sul rispetto dei termini minimi per la presentazione delle domande/offerte di cui al D. Lgs. n. 50/2016, ovvero nel caso in cui tale indisponibilità si sia verificata nelle ultime 12 ore antecedenti il termine di scadenza di presentazione delle offerte.

La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. In caso di inutile decorso del termine fissato per la regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

BUSTA VIRTUALE “A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Nella sezione “DOCUMENTO DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALI ALLEGATI” – in aggiunta a quanto previsto dalle Regole del sistema di *e-procurement* della Pubblica Amministrazione dall'ulteriore documentazione tecnica predisposta da Consip occorre allegare la seguente documentazione in formato elettronico, e precisamente:

- 1) **PASSOE rilasciato dall'ANAC in ottemperanza alla Deliberazione n. 11 del 20/12/2012** e ss.mm.ii. previa registrazione on line al “servizio AVCPASS” sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la presente procedura di gara. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte della Stazione Appaltante;
- 2) **Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del Codice dei contratti pubblici**

BUSTA VIRTUALE “B – OFFERTA TECNICA”

Con riferimento all'offerta tecnica, l'operatore economico deve allegare **a pena di esclusione** l'offerta tecnica sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo procuratore, costituita da:

- a. Relazione tecnica descrittiva delle attrezzature da cucina offerte ;
- b. Schede tecniche di ciascuna attrezzatura proposta con allegati depliant illustrativi, disegni etc. da cui si possa evincere con esattezza il modello di ciascuna attrezzatura offerta;
- c. Eventuali termini di consegna, montaggio e posa della fornitura migliorativi rispetto a quanto previsto dall'avviso di gara;

- d. Descrizione delle eventuali proposte migliorative presentate concernenti la partecipazione alla didattica sulle tematiche di innovazione tecnologica in materia di attrezzature ed impianti per la ristorazione professionale, in termini di n° giornate/uomo/anno prestate con propri tecnici, e relativo programma-tipo, per illustrare le innovazioni tecnologiche in materia di attrezzature ed impianti per la cucina professionale

Si precisa che nell'offerta tecnica non devono essere esplicitati, a pena di esclusione, elementi di costo o di corrispettivo.

BUSTA VIRTUALE “C – OFFERTA ECONOMICA”

Con riferimento all'offerta economica (**Allegato ..**), l'operatore economico deve – nell'ambito dello specifico passaggio “Offerta per lotto ...” previsto dal Sistema MePa – indicare, **a pena di esclusione**:

- il ribasso percentuale offerto, da applicare all'importo posto a base di gara IVA esclusa, calcolato confrontando il prezzo complessivo offerto;
- la stima dei costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 95 comma 10 del Codice dei contratti.

Il numero massimo di cifre decimali previsto per l'offerta economica è pari a 3 (tre). A tal proposito si precisa che in presenza di offerte con un numero di cifre decimali superiore a tre, le cifre eccedenti le tre consentite saranno troncate e non avranno alcun valore sia con riferimento al prezzo di contratto che in merito alla determinazione del punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente.

Si precisa, a pena di esclusione, che l'operatore economico deve compilare anche gli eventuali campi previsti come obbligatori all'interno del sistema MePa. Ed inoltre,

- il prezzo complessivo offerto non può essere superiore al prezzo complessivo posto a base di gara;
- il ribasso percentuale offerto non può essere pari a zero;
- l'offerta economica deve essere formulata in base a calcoli di propria convenienza tenendo conto di tutto quanto previsto da tutti gli atti di gara tutto incluso e nulla escluso;
- l'offerta è onnicomprensiva di tutti i costi necessari allo svolgimento delle forniture e servizi connessi elencati nel presente disciplinare tutto incluso e nulla escluso;
- la validità dell'offerta non potrà essere inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza dei termini di presentazione: la Stazione Appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine;
- ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

L'offerta deve sempre comprendere le spese di spedizione della fornitura e della marca da bollo virtuale Circolare n. 36 del 6 Dicembre 2006 dell'Agenzia delle Entrate che prevede che i documenti elettronici sono “soggetti all'imposta di bollo nella medesima misura prevista per le diverse tipologie di documenti indicati nella tariffa allegata al D.P.R. n. 642 del 1972” e alla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/E del 16 Dicembre 2013 che dispone l'assoggettamento ai contratti MePa all'imposta di bollo.

Articolo 16) Modalità di celebrazione della gara e di aggiudicazione

La procedura di aggiudicazione della RdO si svolge attraverso il percorso obbligato previsto dal sistema di negoziazione MePa.

A seguito della predisposizione della graduatoria di merito e dell'eventuale indicazione da parte del sistema di offerte anormalmente basse, si procederà come di seguito indicato:

- in presenza di offerte anormalmente più basse, si procederà alla trasmissione delle stesse al Responsabile Unico del Procedimento ai fini della valutazione della loro congruità.
- concluse le operazioni di verifica e comunicate le eventuali esclusioni, si procederà a dichiarare l'eventuale anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, siano risultate non congrue ed a dichiarare la proposta di aggiudicazione in favore della migliore offerta risultata congrua, dandone comunicazione ai concorrenti;
- nel caso in cui non siano presenti offerte anomale, si procederà direttamente ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto.

La fornitura sarà aggiudicata all'operatore economico che formulerà l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del codice dei contratti pubblici. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata con le modalità descritte al successivo articolo 17.

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente. Nessun compenso o rimborso spese sarà corrisposto per gli elaborati che perverranno per la partecipazione alla gara e che, comunque, saranno trattenuti da questa Stazione Appaltante.

Articolo 17) Criteri di aggiudicazione

L'importo complessivo posto a base d'asta per l'intera fornitura è pari ad € **66.000,00** oltre IVA prevista per legge. La presente gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto previsto nell'art. 95 del codice dei contratti pubblici secondo i seguenti elementi:

Prezzo 30% - Qualità 70% e secondo la seguente formula:

$$PT = PQ + PP$$

dove:

PT = punteggio totale

PQ = punteggio qualità, assegnato all'offerta tecnica presentata dall'Impresa;

PP = punteggio prezzo, assegnato all'offerta economica presentata dall'Impresa.

A tal fine, fatto 100 (cento) il punteggio massimo riconoscibile in astratto all'offerta migliore, verranno attribuiti massimo 70 punti per il punteggio qualità (PQ) e massimo 30 punti per il punteggio prezzo (PP). La formula applicata per il calcolo del punteggio qualità (PQ) sarà la seguente:

$$PQ = P1 + P2 + P3 + P4+P5$$

dove:

- P1 è il punteggio attribuito all'estensione della garanzia degli apparati e dell'assistenza on-site gratuita comprensiva di tutti i pezzi di ricambio della chiamata e dell'intervento post vendita (**max 25 punti**);

Relativamente a P1 si precisa che verrà attribuito il seguente punteggio:

- 12 mesi offerti = 0
- 24 mesi offerti = 5
- 36 mesi offerti = 10
- 48 mesi offerti = 20
- 60 mesi offerti = 25

- P2 è il punteggio attribuito ai termini di consegna (**max 20 punti**);

Relativamente a P2 si precisa che verrà attribuito il seguente punteggio:

2 punti per ciascun giorno solare in meno rispetto ai 30 gg solari previsti per la consegna, fino ad un massimo di 10 gg. (20 punti)

- P3 è il punteggio attribuito per le migliori apportate (proposte di compartecipazione alla didattica, n° giornate/uomo/anno prestate con propri tecnici, e relativo programma-tipo, per illustrare le innovazioni tecnologiche in materia di attrezzature ed impianti per la cucina professionale) (**max 15 punti**).

Relativamente a P3 si precisa che verrà attribuito il seguente punteggio:

- alla migliore soluzione = punti 15
- alla seconda migliore soluzione = punti 12
- alla terza migliore soluzione = punti 9
- alla quarta migliore soluzione = punti 6
- alla quinta migliore soluzione = punti 3

- P4 è il punteggio attribuito ai tempi di intervento dalla chiamata per l'assistenza post-vendita (**max 5 punti**).

Relativamente a P4 si precisa che verrà attribuito il seguente punteggio:

- fino a 10 giorni = 0
- da 8 a 9 giorni = 1
- da 7 a 6 giorni = 2
- da 5 a 4 giorni = 3
- da 3 a 2 giorni = 4
- 1 giorno = 5

- P5 è il punteggio attribuito per manutenzione ordinaria programmata (**massimo 5 punti**)

Relativamente a P5 si precisa che verrà attribuito il seguente punteggio:

1 punto per ogni anno di manutenzione ordinaria programmata con almeno una visita semestrale

Con riferimento al punteggio economico di **30 punti** si adotterà il sistema di calcolo di seguito specificato:

$$X = P_i \times C / P_o$$

x = punteggio attribuibile alla ditta in esame;

P_i = percentuale di ribasso offerta dalla singola ditta;

C = punteggio massimo attribuibile (30 punti)

P_o = percentuale di ribasso più alta di tutte le offerte

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il più alto punteggio complessivo, dato dalla sommatoria del punteggio prezzo e del punteggio qualità.

A parità di punteggio, la fornitura sarà aggiudicata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio maggiore relativamente all'offerta tecnica. Qualora anche tale punteggio fosse paritario, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica, fissata di regola non prima di 2 giorni dalla relativa comunicazione, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in rialzo sul valore base d'asta.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

L'offerta presentata sarà subito impegnativa per l'impresa aggiudicataria.

Articolo 18) Aggiudicazione e perfezionamento del contratto

La proposta di aggiudicazione a avverrà sulla base delle risultanze della procedura telematica. La Stazione Appaltante è esonerata da ogni responsabilità collegata agli aspetti tecnici della procedura ad essa non imputabili.

La comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria ha mero valore di proclamazione dei risultati di gara e, pertanto, non vincola l'Amministrazione.

Successivamente si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto invitando l'operatore economico aggiudicatario a presentare ai fini della stipula del contratto, entro il termine di giorni 10 e con le modalità che saranno comunicate, la documentazione necessaria al perfezionamento del contratto, e precisamente:

1. **Cauzione definitiva**, a garanzia degli obblighi contrattuali, pari al 10% dell'importo contrattuale (al netto dell'I.V.A.), secondo le modalità stabilite dall'art. 113 del codice dei contratti pubblici, La cauzione sarà restituita solo dopo la conclusione del contratto.

Nessun interesse è dovuto sulle somme e sui valori costituenti il deposito cauzionale.

2. Dichiarazione completa di codice IBAN indicante il conto dedicato sul quale sarà accreditato il corrispettivo, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010;
3. Dichiarazione indicante le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto dedicato, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010.

Articolo 19) Risoluzione e recesso

In caso di ritardato o parziale adempimento del contratto, la Stazione Appaltante potrà intimare all'affidatario, a mezzo PEC, di adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali, entro il termine perentorio di 10 giorni. L'ipotesi del protrarsi del ritardato o parziale adempimento del contratto, costituisce condizione risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, senza che l'inadempiente abbia nulla a pretendere, e fatta salva l'esecuzione in danno. È fatto salvo, altresì, il risarcimento di ogni maggior danno subito dalla Stazione Appaltante. In ogni caso, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di recedere in qualsiasi momento dal contratto, senza necessità di fornire giustificazione alcuna, dandone comunicazione scritta con 15 giorni di preavviso rispetto alla data di recesso.

Articolo 20) Allegati

Allegati al presente disciplinare, e parte integrante dello stesso, sono i seguenti documenti:

- descrizione tecnica dei banchi cucina, con immagine-tipo di banco cucina docente, banchi cucina allievi, planimetria locali (allegato A)
- modello per formulazione offerta economica (allegato B)

Il RUP

(dott. Claudio Di Giovannantonio)