

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

Dati identificativi: Comune di APRILIA (A341) (LT)

Foglio 139 Particella 3787

Foglio 139 Particella 3788

Foglio 139 Particella 3789

Classamento:

Rendita: Euro 11.661,60

Categoria D/7^a)

Indirizzo: VIA TOR DEL GIGLIO n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2002 Pratica n. 289638 in atti dal 23/12/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 43053.1/2002)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di APRILIA (A341) (LT)

Foglio 139 Particella 3787

Foglio 139 Particella 3788

Foglio 139 Particella 3789

COSTITUZIONE del 29/10/1999 in atti dal 29/10/1999
(n. 4207.1/1999)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di APRILIA (A341) (LT)

Foglio 139 Particella 3787

Foglio 139 Particella 3788

Foglio 139 Particella 3789

> **Indirizzo**

VIA TOR DEL GIGLIO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2002
Pratica n. 289638 in atti dal 23/12/2002 VARIAZIONE
DI TOPONOMASTICA (n. 43053.1/2002)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 11.661,60**
Categoria **D/7^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/11/2001
Pratica n. 234742 in atti dal 08/11/2001 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 3236.1/2001)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. C.O.F.F. ISOLABELLA SOC. A R.L.**
(CF 00298540592)
sede in APRILIA (LT)
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 29/10/1999 in atti dal
29/10/1999 (n. 4207.1/1999)

Visura telematica

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025****Dati identificativi:** Comune di APRILIA (A341) (LT)
Foglio 139 Particella 312**Classamento:****Redditi:** dominicale Euro 225,26 Lire 436.172
 agrario Euro 106,74 Lire 206.683**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C2^a) F5^b)Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 2Superficie: **14.254 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 10/04/1990 (n. 146.1/1984)**> Dati identificativi**Comune di APRILIA (A341) (LT)
Foglio 139 Particella 312
Partita: 57024

FRAZIONAMENTO in atti dal 10/04/1990 (n. 150.1/1973)

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale Euro 225,26 Lire 436.172
 agrario Euro 106,74 Lire 206.683**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** C2^a) F5^b)Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 2Superficie: **14.254 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 10/04/1990 (n. 146.1/1984)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE
AGRICOLTURA LAZIO - A.R.S.I.A.L.
(CF 04838391003)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 21/10/2017 Pubblico ufficiale CORTE DI APPELLO
DI ROMA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 7508 -
SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 16812.1/2019
Reparto PI di LATINA in atti dal 15/10/2019

Visura telematica

Legenda

- a) C2: Spese d'irrigazione. consorzio di bonifica di latina - irrigazione con acqua di canali di bonifica ed immessa sul terreno per aspersione (per si sia e frutteti)
b) F5: Consorzio di bonifica di latina - sezione ii classe ii

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **18/12/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

Dati identificativi: Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **439**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 109,83 Lire 212.670**

agrario **Euro 52,05 Lire 100.775**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5^a) C2^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.950 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 14/11/1975 in atti dal 10/04/1990 (n. 162.1/1975)

> Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **439**

Partita: **730**

FRAZIONAMENTO del 14/11/1975 in atti dal
10/04/1990 (n. 162.1/1975)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 109,83 Lire 212.670**

agrario **Euro 52,05 Lire 100.775**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5^a) C2^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.950 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/11/1975 in atti dal
10/04/1990 (n. 162.1/1975)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE
AGRICOLTURA LAZIO - A.R.S.I.A.L.
(CF 04838391003)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 21/10/2017 Pubblico ufficiale CORTE DI APPELLO
DI ROMA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 7508 -
SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 16812.1/2019
Reparto PI di LATINA in atti dal 15/10/2019

Visura telematica

Legenda

a) F5: Consorzio di bonifica di latina - sezione ii classe ii

b) C2: Spese d'irrigazione. consorzio di bonifica di latina - irrigazione con acqua di canali di bonifica ed immessa
sul terreno per aspersione (per si sia e frutteti)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025****Dati identificativi:** Comune di APRILIA (A341) (LT)

Foglio 139 Particella 3786

Classamento:**Redditi:** dominicale Euro 607,00 Lire 1.175.315

agrario Euro 287,63 Lire 556.931

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5^a) C2^b)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 2

Superficie: 38.409 m²**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)**> Dati identificativi**

Comune di APRILIA (A341) (LT)

Foglio 139 Particella 3786

Partita: 57024

FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal
20/01/1998 (n. 33.1/1998)**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale Euro 607,00 Lire 1.175.315

agrario Euro 287,63 Lire 556.931

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5^a) C2^b)

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe 2

Superficie: 38.409 m²FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal
20/01/1998 (n. 33.1/1998)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E
L'INNOVAZIONE DELL'AGRIC
(CF 04838391003)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 21/10/2017 Pubblico
ufficiale CORTE D'APPELLO Sede ROMA (RM)
Repertorio n. 7508 - N.T.16812/19 L.C.11208/04 SENT.
TRASL. Voltura n. 10174.1/2019 - Pratica n. LT0084950
in atti dal 05/11/2019

Visura telematica

Legenda

a) F5: Consorzio di bonifica di latina - sezione ii classe ii

b) C2: Spese d'irrigazione. consorzio di bonifica di latina - irrigazione con acqua di canali di bonifica ed immessa
sul terreno per aspersione (per si sia e frutteti)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **18/12/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

Dati identificativi: Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **3787**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.102 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084969 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPR.1/1 L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A.R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6327.1/2019)

> Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **3787**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **3787**

FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

Annotazione di immobile: NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CORTE D APPELLO DI ROMA REP. 7508 DEL 21-10-2017 DERIVANTE DAL F. 139 P.LLA 10

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.102 m²**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

> Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084969 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L. C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPRIETÀ L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A. R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6327.1/2019)

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **18/12/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

Dati identificativi: Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **3788**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **93 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084967 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPR.1/1 L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A.R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6326.1/2019)

> Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **3788**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **3788**

FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

Annotazione di immobile: NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CORTE D APPELLO DI ROMA REP. 7508 DEL 21-10-2017 DERIVANTE DAL F. 139 P.LLA 10

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **93 m²**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

> Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084967 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L. C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPRIETÀ L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A. R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6326.1/2019)

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **18/12/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

Dati identificativi: Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **3789**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **46 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084969 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPR.1/1 L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A.R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6327.1/2019)

> Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **3789**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio **139** Particella **3789**

FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

Annotazione di immobile: NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CORTE D APPELLO DI ROMA REP. 7508 DEL 21-10-2017 DERIVANTE DAL F. 139 P.LLA 10

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **46 m²**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

Direzione Provinciale di Latina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/12/2025**
Ora: **08:45:55**
Numero Pratica: **T18112/2025**
Pag: **2 - Fine**

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084969 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L. C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPRIETÀ L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A. R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6327.1/2019)

Visura telematica

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025****Dati identificativi:** Comune di **APRILIA (A341) (LT)**Foglio **141** Particella **77****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 349,91 Lire 677.525**agrario **Euro 281,64 Lire 545.325****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** F5^a)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **33.050 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 06/05/1988 in atti dal 04/04/1990 (n. 108.1/1988)**> Dati identificativi**Comune di **APRILIA (A341) (LT)**Foglio **141** Particella **77**Partita: **45359**FRAZIONAMENTO del 06/05/1988 in atti dal
04/04/1990 (n. 108.1/1988)**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 349,91 Lire 677.525**agrario **Euro 281,64 Lire 545.325****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** F5^a)Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**Superficie: **33.050 m²**FRAZIONAMENTO del 06/05/1988 in atti dal
04/04/1990 (n. 108.1/1988)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE
AGRICOLTURA LAZIO - A.R.S.I.A.L.
(CF 04838391003)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 21/10/2017 Pubblico ufficiale CORTE DI APPELLO
DI ROMA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 7508 -
SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 16812.1/2019
Reparto PI di LATINA in atti dal 15/10/2019

Visura telematica

Legenda

a) F5: Consorzio di bonifica di latina - sezione ii classe ii