

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3787**

Foglio 139 Particella **3788**

Foglio 139 Particella **3789**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 11.661,60**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

**Indirizzo:** VIA TOR DEL GIGLIO n. SNC Piano T

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOponomastICA del 23/12/2002 Pratica n. 289638 in atti dal 23/12/2002 VARIAZIONE DI TOponomastICA (n. 43053.1/2002)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

---

**> Dati identificativi**

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3787**

Foglio 139 Particella **3788**

Foglio 139 Particella **3789**

COSTITUZIONE del 29/10/1999 in atti dal 29/10/1999 (n. 4207.1/1999)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **APRILIA (A341 ) (LT)**

Foglio 139 Particella **3787**

Foglio 139 Particella **3788**

Foglio 139 Particella **3789**

---

**> Indirizzo**

VIA TOR DEL GIGLIO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOponomastICA del 23/12/2002 Pratica n. 289638 in atti dal 23/12/2002 VARIAZIONE DI TOponomastICA (n. 43053.1/2002)

---

## > Dati di classamento

Rendita: **Euro 11.661,60**  
Categoria **D/7<sup>a</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/11/2001  
Pratica n. 234742 in atti dal 08/11/2001 VARIAZIONE  
DI CLASSAMENTO (n. 3236.1/2001)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

---

## > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. C.O.F.F. ISOLABELLA SOC. A R.L.  
(CF 00298540592)  
sede in APRILIA (LT)  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 29/10/1999 in atti dal  
29/10/1999 (n. 4207.1/1999)

---

Visura telematica

---

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' industriale e non suscettibili di destinazione  
diversa senza radicali trasformazioni

## Catasto terreni

# Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

**Dati identificativi:** Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella 312

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 225,26 Lire 436.172

agrario Euro 106,74 Lire 206.683

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C2<sup>a</sup>) F5<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 2

Superficie: **14.254 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 10/04/1990 (n. 146.1/1984)

---

### > Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella 312

Partita: **57024**

FRAZIONAMENTO in atti dal 10/04/1990 (n. 150.1/1973)

### > Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 225,26 Lire 436.172

agrario Euro 106,74 Lire 206.683

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C2<sup>a</sup>) F5<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 2

Superficie: **14.254 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 10/04/1990 (n. 146.1/1984)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE  
AGRICOLTURA LAZIO - A.R.S.I.A.L.**

(CF 04838391003)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 21/10/2017 Pubblico ufficiale CORTE DI APPELLO DI ROMA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 7508 - SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 16812.1/2019 Reparto PI di LATINA in atti dal 15/10/2019

---

Visura telematica

---

Legenda

- a) C2: Spese d'irrigazione. consorzio di bonifica di latina - irrigazione con acqua di canali di bonifica ed immessa sul terreno per aspersione (per si sia e frutteti)
- b) F5: Consorzio di bonifica di latina - sezione ii classe ii

## Catasto terreni

# Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

**Dati identificativi:** Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **439**

**Classamento:**

Reddit: dominicale Euro 109,83 Lire 212.670

agrario Euro 52,05 Lire 100.775

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: F5<sup>a</sup>) C2<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.950 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 14/11/1975 in atti dal 10/04/1990 (n. 162.1/1975)

---

### > Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **439**

Partita: **730**

FRAZIONAMENTO del 14/11/1975 in atti dal  
10/04/1990 (n. 162.1/1975)

### > Dati di classamento

Reddit: dominicale Euro 109,83 Lire 212.670

agrario Euro 52,05 Lire 100.775

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: F5<sup>a</sup>) C2<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **6.950 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 14/11/1975 in atti dal  
10/04/1990 (n. 162.1/1975)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE  
AGRICOLTURA LAZIO - A.R.S.I.A.L.**

(CF 04838391003)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 21/10/2017 Pubblico ufficiale CORTE DI APPELLO DI ROMA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 7508 - SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 16812.1/2019 Reparto PI di LATINA in atti dal 15/10/2019

---

Visura telematica

---

Legenda

a) F5: Consorzio di bonifica di latina - sezione ii classe ii

b) C2: Spese d'irrigazione. consorzio di bonifica di latina - irrigazione con acqua di canali di bonifica ed immessa sul terreno per aspersione (per si sia e frutteti)

## Catasto terreni

### Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

#### Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

**Dati identificativi:** Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3786**

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 607,00 Lire 1.175.315  
agrario Euro 287,63 Lire 556.931

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: F5<sup>a)</sup> C2<sup>b)</sup>

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **38.409 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

---

#### > Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3786**

Partita: **57024**

FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal  
20/01/1998 (n. 33.1/1998)

#### > Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 607,00 Lire 1.175.315  
agrario Euro 287,63 Lire 556.931

FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal  
20/01/1998 (n. 33.1/1998)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: F5<sup>a)</sup> C2<sup>b)</sup>

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Superficie: **38.409 m<sup>2</sup>**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. AGENZIA REGIONALE PER LO SVILUPPO E  
L'INNOVAZIONE DELL'AGRIC  
(CF 04838391003)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 21/10/2017 Pubblico  
ufficiale CORTE D'APPELLO Sede ROMA (RM)  
Repertorio n. 7508 - N.T.16812/19 L.C.11208/04 SENT.  
TRASL. Voltura n. 10174.1/2019 - Pratica n. LT0084950  
in atti dal 05/11/2019

---

Visura telematica

---

Legenda

- a) F5: Consorzio di bonifica di latina - sezione ii classe ii
- b) C2: Spese d'irrigazione. consorzio di bonifica di latina - irrigazione con acqua di canali di bonifica ed immessa sul terreno per aspersione (per si sia e frutteti)

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3787**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.102 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084969 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPR.1/1 L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A.R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6327.1/2019)

---

**> Dati identificativi**

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3787**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati**

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3787**

FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

**Annotazione di immobile:** NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CORTE D APPELLO DI ROMA REP. 7508 DEL 21-10-2017 DERIVANTE DAL F. 139 P.LLA 10

**> Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.102 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

---

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084969 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L. C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPR.1/1 L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A. R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6327.1/2019)

---

---

*Visura telematica*

## Catasto terreni

# Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

**Dati identificativi:** Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3788**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **93 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084967 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPR.1/1 L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A.R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6326.1/2019)

---

### > Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3788**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

### Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3788**

FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

**Annotazione di immobile:** NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CORTE D APPELLO DI ROMA REP. 7508 DEL 21-10-2017 DERIVANTE DAL F. 139 P.LLA 10

### > Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **93 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

---

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084967 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L. C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPR.1/1 L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A. R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6326.1/2019)

---

---

*Visura telematica*

## Catasto terreni

# Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

**Dati identificativi:** Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3789**

**Classamento:**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **46 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084969 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPR.1/1 L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A.R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6327.1/2019)

---

### > Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3789**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

### Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 139 Particella **3789**

FRAZIONAMENTO del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

**Annotazione di immobile:** NT 16812-19 L.C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CORTE D APPELLO DI ROMA REP. 7508 DEL 21-10-2017 DERIVANTE DAL F. 139 P.LLA 10

### > Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **46 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 19/01/1998 in atti dal 20/01/1998 (n. 33.1/1998)

---

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2019 Pratica n. LT0084969 in atti dal 05/11/2019 NT 16812-19 L. C.11208-04 SENTENZA TRASLATIVA CON LA QUALE DIVENTA PROPR.1/1 L'AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE AGRICOLTURA LAZIO -A. R.S.I.A.L. CON SEDE A ROMA C.F. 04838391003 (n. 6327.1/2019)

---

---

*Visura telematica*

Catasto terreni

## Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2025

**Dati identificativi:** Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 141 Particella 77

**Classamento:**

Reddit: dominicale Euro 349,91 Lire 677.525

agrario Euro 281,64 Lire 545.325

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5<sup>a)</sup>

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **33.050 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 06/05/1988 in atti dal 04/04/1990 (n. 108.1/1988)

---

### > Dati identificativi

Comune di **APRILIA (A341) (LT)**

Foglio 141 Particella 77

Partita: **45359**

FRAZIONAMENTO del 06/05/1988 in atti dal 04/04/1990 (n. 108.1/1988)

### > Dati di classamento

Reddit: dominicale Euro 349,91 Lire 677.525

agrario Euro 281,64 Lire 545.325

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5<sup>a)</sup>

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **33.050 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 06/05/1988 in atti dal 04/04/1990 (n. 108.1/1988)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. AGENZIA REGIONALE SVILUPPO INNOVAZIONE  
AGRICOLTURA LAZIO - A.R.S.I.A.L.**

(CF 04838391003)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 21/10/2017 Pubblico ufficiale CORTE DI APPELLO DI ROMA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 7508 - SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 16812.1/2019 Reparto PI di LATINA in atti dal 15/10/2019

---

Visura telematica

---

Legenda

a) F5: Consorzio di bonifica di latina - sezione ii classe ii