

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N° 678 del 01/10/2024

<b>Struttura proponente:</b> AREA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO			<b>Proposta n. 2222 del 01/10/2024</b>
<b>CODICE CRAM:</b> DG.009	<b>Ob. Funz.:</b>	<b>CIG:</b>	<b>CUP:</b>
<b>Oggetto:</b> affidamento per la concessione in locazione dell'immobile Arsial, sito in Comune di Sacrofano, località Borgo Pineto – Nomina Commissione			

**ATTO CON SCRITTURE CONTABILI****NO**

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione

<b>Funzionario Istruttore</b>	
<i>Data 01/10/2024</i>	<i>Firma Di Pietro Vianella</i>
<b>Responsabile del procedimento</b>	
<i>Data 01/10/2024</i>	<i>Firma Di Pietro Vianella</i>
<b>Dirigente di AREA</b>	
<i>Data 01/10/2024</i>	<i>Firma Robusto Vincenzo Rosario</i>

**OGGETTO:** affidamento per la concessione in locazione dell'immobile Arisial, sito in Comune di Sacrofano, località Borgo Pineto – **Nomina Commissione**

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 22 luglio 2024, n. 77, con la quale è stato disposto di conferire l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio, presso la sede centrale di ARSIAL, al Dott. Vincenzo Rosario Robusto, a far data 01 agosto 2024, per anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età;
- PRESO ATTO che con la succitata Determinazione del Direttore Generale n. 77/2024, è stato, altresì, disposto di confermare le deleghe gestionali già attribuite ai Dirigenti ARSIAL con Determinazioni del Direttore Generale n. 643/RE/2023 e n. 42/2024, per adottare atti e provvedimenti amministrativi, così come previsto dall'art. 17 "Funzioni dei dirigenti", comma 1, lett b), del D.lgs 30 marzo 2011, n. 165 e ss.mm.ii., e confermate alcune disposizioni impartite con determinazione del Direttore Generale n. 480/2016;
- VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 23 – Legge di stabilità regionale 2024;
- VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 24, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026 e dei suoi Enti pubblici dipendenti. Con l'art. n. 6, comma 1, lett c), della predetta Legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 ARSIAL, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 77/CS/RE del 21 novembre 2023;

- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 14 giugno 2024, n. 68, con la quale è stata disposta l'adozione della variazione n. 10 "Assestamento generale di bilancio – verifica della salvaguardia degli equilibri" al Bilancio di previsione 2024-2026, in termini di competenza e cassa per l'esercizio finanziario 2024 ed in termini di competenza per gli esercizi finanziari 2025 e 2026;
- VISTA la Legge Regionale 29 luglio 2024, n. 14, recante: "assestamento delle previsioni di bilancio 2024-2026";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 27 giugno 2024, n. 76, con la quale è stato adottato il Regolamento di Contabilità ed Economale di ARSIAL;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- ATTESO che nel patrimonio immobiliare di Arsial è ricompreso, tra l'altro, il cespite, censito al catasto fabbricati del Comune di Sacrofano (RM), al foglio 22 particella 381 sub. 3, categoria catastale C/2, classe 10, consistenza mq 22, Rendita € 45,45;
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario di Arsial n. 71 del 25/06/2024, con la quale è stata autorizzato l'avvio della procedura per l'esecuzione di un avviso pubblico per il successivo affidamento in locazione del cespite in questione;
- PRESO ATTO che l'avviso pubblico per l'affidamento in locazione del cespite è stato pubblicato tramite i canali ufficiali dell'Agenzia nonché sul BUR della Regione Lazio in data 02/07/2024, n. 53, con scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 03/08/2024, ed insediamento della commissione per l'apertura delle buste depositate il giorno 15 ottobre 2024 alle ore 10,00;
- RITENUTO di dover procedere, ai sensi del regolamento regionale n. 7/2009, alla nomina dei componenti della Commissione che dovrà esaminare le offerte pervenute per l'affidamento del cespite Arsial;
- CONSIDERATO che tale Commissione è previsto che sia composta, ai sensi dell'art. 17 del regolamento regionale n. 7/09, "da un dirigente dell'Agenzia, con funzioni di Presidente, e da altri due componenti esperti in materia nonché da un funzionario della struttura regionale competente in materia di agricoltura e da un funzionario della struttura regionale competente in materia di demanio e patrimonio";
- DATO ATTO che i componenti della Commissione esaminatrice in parola, all'atto dell'insediamento della Commissione stessa, dovranno sottoscrivere apposita dichiarazione dalla quale risulti l'insussistenza di cause di inconferibilità e incompatibilità ai sensi dell'art 35bis del DLgs 165-2001 e dell'art 3 del DLgs 39-2013 e che in caso contrario decadranno dalla nomina; che nel rispetto della normativa vigente il lavoro svolto dalla citata commissione, se affidato a dipendente dell'amministrazione regionale, rientra nella onnicomprensività della retribuzione di cui all'art 24 del comma 3 del DLgs 165-2001 e quello svolto dal Segretario rientra nella onnicomprensività dell'incarico di cui art 8 e ss. del CCNL vigente mentre se affidato a componenti esterni rientra nelle disposizioni previste dai provvedimenti in vigore ella Regione Lazio;
- RITENUTO di dover nominare i componenti della commissione, acquisendo per i membri esterni, i nominativi dell' "Area Patrimonio" e dall' "Area Agricoltura" della Regione Lazio;

