

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 59 DEL 02/12/2019

PROPOSTA N. 31790 DEL 18/11/2019

STRUTTURA PROPONENTE:	ACBPA
------------------------------	--------------

OGGETTO:	Affidamento in comodato gratuito con onere modale dell'Unità Immobiliare Arisial n. 84, sita in Fiumicino via Emilio Pasquini, al comune di Fiumicino.
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Si dichiara la conformità della presente proposta di deliberazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ISTRUTTORE (nome e cognome)	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (nome e cognome)	DIRIGENTE DI AREA ad INTERIM (Avv. M. R. Bellantone)	IL DIRETTORE GENERALE (Dott. Maurizio Salvi)
_____	_____	_____	_____

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE _____

Approvata con Deliberazione n. 59 del 02/12/2019

PUBBLICAZIONE	
N. <u>59</u> DELL'ALBO DELL'AGENZIA	INVIATA ALL'ORGANO DI CONTROLLO IL _____ PROT. N. _____
DATA <u>02/12/2019</u>	ESITO _____

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

(Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018)

Estratto del verbale della seduta del giorno ___28 NOVEMBRE 2019_____

L'anno duemiladiciannove, il giorno _28_ del mese di __NOVEMBRE_____ nella sede centrale di ARSIAL, Via Rodolfo Lanciani n. 38, Roma, alle ore __15,00_____ si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Sono presenti: (gli assenti sono indicati con *)

Dott. Antonio Rosati - Presidente

Dott.ssa Angela Galasso - Componente

Dott. Mauro Uniformi - Componente

Presiede il Presidente dell'Agencia Dott. Antonio Rosati.

Partecipa il Dott. Maurizio Salvi, Direttore Generale dell'Agencia, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Assiste il Revisore Unico __EMANUELE CARABOTTA_____.

DELIBERAZIONE N. __59_____

OGGETTO:	Affidamento in comodato gratuito con onere modale dell'Unità Immobiliare Arisial n. 84, sita in Fiumicino via Emilio Pasquini, al comune di Fiumicino.
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 05 Novembre 2019, n. 50, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al Consiglio di Amministrazione di ARSIAL con il succitato Decreto, il Dott. Maurizio Salvi è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL;
- VISTA la Legge Regionale 28 Dicembre 2018, n. 14, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2019-2021 e dei suoi Enti ed Agenzie. Con l'art. n. 6, comma 1, lett. n), della predetta legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2019-2021 approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23 Novembre 2018;
- TENUTO CONTO che il comma 2, art. 6, della L.R. n. 14/2018, dispone che gli Enti Pubblici dipendenti dalla Regione Lazio sono tenuti ad apportare, ove necessario e concordemente con le disposizioni dei successivi commi, variazioni ai rispettivi bilanci di previsione in relazione agli stanziamenti definitivamente approvati dalla legge di bilancio regionale per gli anni 2019, 2020 e 2021;
- VISTE le variazioni apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, al "Bilancio di previsione 2019-2021" con deliberazioni del C.d.A. n. 5/2019, n. 20/2019, n. 27/2019, n. 39/2019 e n. 41/2019, relative rispettivamente all'adozione della variazione n. 1, n. 2, n. 4, n. 5 e n. 6;
- VISTA la L.R. n. 20 del 14 Ottobre 2019, con la quale è stato approvato il Rendiconto generale della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2018, ivi compreso quello di ARSIAL;
- VISTA la Deliberazione del C.d.A. 17 Ottobre 2019, n. 46, con quale è stata approvata la variazione n. 7 – Assestamento al bilancio previsionale 2019-2021;
- VISTA la Deliberazione del C.d.A. 05 Novembre 2019, n. 53, con la quale è stata approvata la variazione n. 8 apportata, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, al "Bilancio di previsione 2019-2021";
- VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii.;
- ATTESO che ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale istitutiva di ARSIAL n. 10 gennaio 1995 n. 2, nonché successive modifiche ed integrazioni, i beni della riforma fondiaria dell'ERSAL, già Ente Maremma, sono divenuti parte integrante del patrimonio dell'Agenzia;

ATTESO che tutto il patrimonio dell'Agenzia è soggetto alle disposizioni del regolamento regionale n. 7 del 20 Maggio 2009 "Disciplina dell'alienazione e della gestione dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL)";

ATTESO che nel patrimonio immobiliare di ARSIAL è compresa, tra le altre, l'Unità Immobiliare n. 84, sita in Comune di Fiumicino, località Testa di Lepre, censita al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 165, particella 4, subalterno 9, categoria C/1, consistenza catastale mq 40, rendita € 966,81;

ATTESO che la suddetta Unità Immobiliare è attualmente nella disponibilità dell'Agenzia, giusto verbale di ripresa in consegna dei locali sottoscritto il 16/09/2019;

VISTA le istanze presentate dal sindaco pro-tempore del comune di Fiumicino, il quale, nell'ambito dei propri fini istituzionali, ha chiesto ad ARSIAL che gli venga assegnato il descritto locale, per essere destinato alle funzioni sanitarie verso le persone anziane residenti nel Borgo di Testa di Lepre;

VISTA in particolare la nota PEC indirizzata al Presidente di Arisial del 30/10/2019, acquisita al protocollo dell'Agenzia con il n. 8838/2019, con la quale lo stesso Sindaco precisa in ordine alle precedenti richieste che "il locale richiesto in comodato da questa Amministrazione sarà esclusivamente a gestione e finalità pubbliche e senza alcun scopo di lucro"

RITENUTO che le finalità per le quali il comune di Fiumicino ha fatto istanza di disponibilità sono ascrivibili a quelle di pubblico generale interesse o a fini di assistenza, educazione e culto, di cui all'art.2, lettera b) del R.R. 7/2009;

RITENUTO di concedere in uso al comune di Fiumicino i locali sopra descritti, da destinare esclusivamente per le finalità medesime della richiesta prot. 4368/2019;

CONSIDERATO che le finalità sociali per le quali si richiede la disponibilità dell'unità immobiliare giustificano l'affidamento in comodato d'uso gratuito con onere modale, con vincolo di destinazione;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area competente per il Patrimonio;

CON VOTO __UNANIME;

DELIBERA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione,

DI CONCEDERE a titolo di comodato con onere modale al Comune di Fiumicino, l'Unità Immobiliare n. 84, sita in Comune di Fiumicino, località Testa di Lepre (catastalmente Via Carlo Formichi, snc, piano: T interno: E), censita al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 165, part. 4, sub. 9, categoria C/1, consistenza mq 40, Rendita € 966,81.

Di adottare l'atto di comodato gratuito con onere modale di fabbricato secondo lo schema e le condizioni indicate nell'allegato sub A) alla presente deliberazione, della quale costituisce parte integrante e sostanziale.

Di dare mandato all'area Contabilità, Bilancio, Patrimonio ed acquisti per l'adozione dei successivi adempimenti amministrativi.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.Lgs. n. 33/13	23				X		X	
D.Lgs. n. 33/13	30				X		X	

Il Segretario
(Dott. Maurizio Salvi)

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Dott. Antonio Rosati)