

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 5/RE DEL 22 FEBBRAIO 2022

PROPOSTA N. 63/RE DEL 17/02/2022

STRUTTURA PROPONENTE:	Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA
------------------------------	---

OGGETTO:	Trasferimento in proprietà a titolo gratuito di strade a favore del comune di Allumiere.
-----------------	--

Si dichiara la conformità della presente proposta di deliberazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

FUNZIONARIO (Dott. Pian. Fabrizio Limiti)	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Dott. Geol. Castiglione Luigi)	DIRIGENTE DI AREA A.I. (Dott. Agr. Fabio Genchi)	IL DIRETTORE GENERALE (Dott. Agr. Fabio Genchi)

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE:

Approvata con Deliberazione n. 5/RE del 22/02/2022

PUBBLICAZIONE

N. 5/RE DELL'ALBO DELL'AGENZIA	INVIATA ALL'ORGANO DI CONTROLLO IL _____ PROT. N. _____
DATA, lì 22/02/2022	ESITO _____



CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**(D.P.R.L. n. T00210 del 06 Settembre 2018; D.P.R.L. n. T00164 del 01 Ottobre 2020 -
D.P.R.L. n. T00120 del 07 Giugno 2021)**

Estratto del verbale della seduta del giorno 22 febbraio 2022

L'anno duemilaventidue, il giorno 22 del mese di febbraio, in modalità mista, alle ore 10.30, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Sono presenti: (gli assenti sono indicati con *)

Ing. Mario Ciarla - Presidente
Dott.ssa Angela Galasso - Componente
Dott. Enrico Dellapietà - Componente

Presiede il Presidente dell'Agenzia Ing. Mario Ciarla.

Partecipa il Dott. Agr. Fabio Genchi, Direttore Generale dell'Agenzia, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Assiste il Collegio dei Revisori dei Conti (gli assenti sono indicati con *):

Dott. Antonio Bizzarri - Presidente
Dott.ssa Monica Vecchiati - Componente
Dott. Carlo Romano - Componente (*)

DELIBERAZIONE N. 5/RE

OGGETTO:	Trasferimento in proprietà a titolo gratuito di strade a favore del comune di Allumiere.
----------	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 10 Marzo 2021, n. 16, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL il Dott. Agr. Fabio Genchi;
- PRESO ATTO delle dimissioni presentate dal Dott. Mauro Uniformi in data 13 Maggio 2021;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00120 del 07 Giugno 2021, con il quale il Dott. Enrico Dellapietà, è stato nominato Componente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), in sostituzione del dott. Mauro Uniformi, dimissionario;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 01 Aprile 2021, n. 179, con la quale il Direttore Generale ha avocato a sé la titolarità dell'incarico "Ad Interim" delle funzioni dirigenziale Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA
- VISTA la Legge Regionale 30 Dicembre 2021, n. 21, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2022-2024, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2022-2024, approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44/RE del 15 Dicembre 2021, avente ad oggetto: "Approvazione e adozione del Bilancio di previsione 2022-2024";
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii.;
- ATTESO che ai sensi dell'art.12 della Legge regionale istitutiva di ARSIAL n. 10 Gennaio 1995, n. 2, nonché successive modifiche ed integrazioni, i beni della riforma fondiaria dell'ERSAL, già Ente Maremma, sono divenuti parte integrante del

patrimonio dell'Agenzia, e che tutti gli immobili sono assoggettati alle disposizioni del Regolamento Regionale n. 7/2009;

ATTESO che nel descritto patrimonio di ARSIAL sono comprese, tra l'altro, le strade realizzate in seno alla Riforma Fondiaria, territorialmente site in comune di Allumiere;

ATTESO che con Deliberazione Arsial n. 480/CD dell'8 settembre 1999 l'ARSIAL deliberava di cedere in proprietà a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 53, 1° e 2° comma della legge regionale n. 7/99 e dell'art. 11, comma 4° della legge 386/76, al Comune di Allumiere la strada di cui all'allegato "A" della delibera stessa;

ATTESO che con nota 6 ottobre 1999 n. 13820 l'ARSIAL inviava al Comune di Allumiere la citata deliberazione per gli opportuni provvedimenti conseguenziali;

VISTA la Deliberazione n. 85 del 21 marzo 2000 con la quale la Giunta Comunale di Allumiere determinava di acquisire a titolo gratuito, al patrimonio comunale, la proprietà della strada rurale "della Maggiorana" come indicato nell'allegato "A" della deliberazione dell'Arsial n. 480/CD dell'8 settembre 1999, nonché la presa in carico tramite possesso del cespite stesso;

ATTESO che il giorno 8 giugno 2000 presso gli uffici della sede centrale di ARSIAL, sita in Roma, Via R. Lanciani 38, l'ARSIAL ha proceduto alla consegna delle infrastrutture ubicate nel territorio del Comune di Allumiere, così come indicato nella richiamata deliberazione n. 480/CD dell'8 settembre 1999;

VISTA la Deliberazione n. 47 del 17.06.2021 del Consiglio Comunale di Allumiere, trasmessa ad Arsial con email del 18 ottobre 2021, ed acquisita al protocollo dell'Agenzia con il n. 2693 del 04 novembre 2021, con la quale viene espresso parere favorevole ad acquisire a titolo gratuito, al patrimonio comunale, la proprietà della strada rurale "della Maggiorana" come indicato nell'allegato "A" della deliberazione dell'Arsial n. 480/CD dell'8 settembre 1999, identificata catastalmente al foglio n. 43, mappale EX 54-68-87-88-96-98, al fine di regolarizzare lo stato giuridico di tali beni, utilizzati da oltre 20 anni ad uso pubblico e renderli quindi corrispondenti alla situazione di fatto;

CONSIDERATO che risultano soppresse all'interno della banca dati del N.C.T. i mappali in oggetto, in quanto nel corso delle operazioni effettuate dai tecnici catastali della Agenzia delle Entrate le aree che comprendevano i mappali anzidetti sono stati trasferiti ed uniti alle aree di viabilità pubblica di cui alla partita "5" del foglio 43 del Comune di Allumiere;

CONSIDERATO che ai sensi del Regolamento Regionale del 20 maggio 2009, n. 7 è possibile l'alienazione di immobili da destinare ad enti pubblici, a titolo non oneroso;

RITENUTO OPPORTUNO, per quanto richiamato in premessa, prendere atto dell'espressa volontà manifestata dal Consiglio Comunale di Allumiere con Deliberazione n. 47/2021, di acquisire a titolo gratuito al patrimonio comunale la strada rurale "della Maggiorana" come indicato nell'allegato "A" della Deliberazione dell'Arsial n. 480/CD dell'8 settembre 1999

SU ISTRUTTORIA del funzionario incaricato dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA dell'Area Patrimonio;

SU PROPOSTA della Direzione Generale,



CON VOTO Unanime;

DELIBERA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione,

DI PRENDERE ATTO dell'espressa volontà manifestata dal Consiglio Comunale di Allumiere con Deliberazione n. 47/2021, di acquisire a titolo gratuito al patrimonio comunale la strada rurale "della Maggiorana" come indicata nell'allegato "A" della Deliberazione dell'Arsial n. 480/CD dell'8 settembre 1999.

DI PROCEDERE, secondo quanto già autorizzato e disposto con Deliberazione di Arsial n. 480/CD dell'8 settembre 1999, procedendo alla dismissione in favore del Comune di Allumiere della strada rurale "della Maggiorana" come indicata nell'allegato "A" della stessa Deliberazione Arsial, identificata graficamente al foglio n. 43, mappali EX 54-68-87-88-96-98.

DI DARE MANDATO al Direttore Generale di avviare le procedure per esitare la cessione a titolo gratuito in favore del Comune di Allumiere.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs. 33/2013	23				x		x	