

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 26 DEL 23/05/2019

PROPOSTA N. 30827 DEL 16/5/2019

STRUTTURA PROPONENTE:	Area Contabilità, Bilancio, Patrimonio , Acquisti
------------------------------	--

OGGETTO:	Affidamento in comodato con onere modale dell'Unità Immobiliare Arsiat n. 89, sita in Fiumicino via Emilio Pasquini, alla Pro Loco Testa di Lepre (Fiumicino).
-----------------	--

Si dichiara la conformità della presente proposta di deliberazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ISTRUTTORE (nome e cognome)	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (nome e cognome)	DIRIGENTE DI AREA (Dott. Stefano Sbaffi)	IL DIRETTORE GENERALE (Dott. Stefano Sbaffi)
_____	_____	_____	_____

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE _____

Approvata con Deliberazione n. 26 del 23/05/2019

PUBBLICAZIONE	
N. <u>26</u> DELL'ALBO DELL'AGENZIA	INVIATA ALL'ORGANO DI CONTROLLO IL _____ PROT. N. _____
DATA <u>23/05/2019</u>	ESITO _____

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

(Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018)

Estratto del verbale della seduta del giorno ____20 maggio 2019_____

L'anno duemiladiciannove, il giorno __20__ del mese di __maggio_____ nella sede centrale di ARSIAL, Via Rodolfo Lanciani n. 38, Roma, alle ore _____14.30_____ si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Sono presenti: (gli assenti sono indicati con *)

Dott. Antonio Rosati - Presidente

Dott.ssa Angela Galasso - Componente

Dott. Mauro Uniformi - Componente

Presiede il Presidente dell'Agencia Dott. Antonio Rosati.

Partecipa il Dott. Stefano Sbaffi, Direttore Generale dell'Agencia, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Assiste il Revisore Unico Dott. Emanuele Carabotta.

DELIBERAZIONE N. __26__

OGGETTO:	Affidamento in comodato con onere modale dell'Unità Immobiliare Arsiat n. 89, sita in Fiumicino via Emilio Pasquini, alla Pro Loco Testa di Lepre (Fiumicino).
----------	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 Marzo 2019, n. 13, con la quale è stato rinnovato l'incarico di Direttore Generale al Dott. Stefano Sbaffi, già confermato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 12 Novembre 2018, e nominato con ex Deliberazione del Commissario Straordinario di ARSIAL n. 6/2014 ed ex Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 3 del 09 dicembre 2014;
- VISTA la Legge Regionale 28 Dicembre 2018, n. 14, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2019-2021 e dei suoi Enti ed Agenzie. Con l'art. n. 6, comma 1, lett. n), della predetta legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2019-2021 approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23 Novembre 2018;
- TENUTO CONTO che il comma 2, art. 6, della L.R. n. 14/2018, dispone che gli Enti Pubblici dipendenti dalla Regione Lazio sono tenuti ad apportare, ove necessario e concordemente con le disposizioni dei successivi commi, variazioni ai rispettivi bilanci di previsione in relazione agli stanziamenti definitivamente approvati dalla legge di bilancio regionale per gli anni 2019, 2020 e 2021;
- VISTA la Deliberazione del C.d.A. 06 Febbraio 2019, n. 5, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione 2019-2021. Adozione della variazione n. 1 ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26;
- VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii.;
- ATTESO che ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale istitutiva di ARSIAL n. 10 gennaio 1995 n. 2, nonché successive modifiche ed integrazioni, i beni della riforma fondiaria dell'ERSAL, già Ente Maremma, sono divenuti parte integrante del patrimonio dell'Agenzia;
- ATTESO che tutto il patrimonio dell'Agenzia è soggetto alle disposizioni del regolamento regionale n. 7 del 20 Maggio 2009 "Disciplina dell'alienazione e della gestione dei beni immobili di proprietà dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL)";
- ATTESO che nel patrimonio immobiliare di ARSIAL è compresa, tra le altre, l'Unità Immobiliare n. 89, sita in Comune di Fiumicino, località Testa di Lepre, censita al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 165, particella 4, subalterno 17, categoria C/1, consistenza catastale mq 24, rendita € 580,08;
- ATTESO che la suddetta Unità Immobiliare è attualmente nella disponibilità dell'Agenzia, giusto verbale di ripresa in consegna dei locali sottoscritto il 13/05/2019;

VISTA l'istanza prot. 3081 del 09/04/2019, con la quale il Presidente della Pro Loco testa di Lepre, nell'ambito dei propri fini istituzionali, ha chiesto ad ARSIAL la disponibilità dei locali sopra descritti, siti in via Emilio Pasquini, località Testa di Lepre, in cui esercitare iniziative sociali e assistenziali, integrata con nota del 14/05/2019, prot. Arsial 3986/2019, in ordine alla eventuale disponibilità di un'area esterna da destinare a corte esclusiva dei locali già oggetto di richiesta;

RITENUTO che le finalità per le quali l'Associazione ha fatto istanza di disponibilità sono ascrivibili a quelle di pubblico generale interesse o a fini di assistenza, educazione e culto, di cui all'art.2, lettera b) del R.R. 7/2009;

RITENUTO di concedere in uso alla Pro Loco Testa di Lepre i locali sopra descritti, congiuntamente ad un'area esclusiva attigua ai locali, da destinare esclusivamente per la gestione dell'Associazione e le proprie finalità di assistenza ed educazione;

CONSIDERATO che le finalità sociali per le quali si richiede la disponibilità dell'unità immobiliare giustificano la concessione a titolo di comodato modale;

RITENUTO di concedere a titolo di comodato modale all'Associazione "Gioiosa" il cespite in questione;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area competente per il Patrimonio;

CON VOTO _____ unanime _____;

DELIBERA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione,

DI CONCEDERE a titolo di comodato con onere modale alla Pro Loco Testa di Lepre con sede in Fiumicino, Via Umberto Pedroli, 174, l'Unità Immobiliare n. 89, sita in Comune di Fiumicino, località Testa di Lepre (catastalmente Via Carlo Formichi, snc, piano: T interno: R) con annessa area di corte di mq. 200 circa, censita al catasto fabbricati di detto Comune al foglio 165, part. 4, sub. 17, categoria C/1.

Di adottare l'atto di comodato con onere modale di fabbricato secondo lo schema e le condizioni indicate nell'allegato sub A) alla presente deliberazione, della quale costituisce parte integrante e sostanziale.

Di dare mandato all'area Contabilità, Bilancio, Patrimonio ed acquisti per l'adozione dei successivi adempimenti amministrativi.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.Lgs. n. 33/13	23				X		X	
D.Lgs. n. 33/13	30				X		X	

Il Segretario
(Dott. Stefano Sbaffi)

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Dott. Antonio Rosati)