

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

N. 554/RE DEL 31 AGOSTO 2023

Pratica n. 1277 /RE del 30/08/2023

STRUTTURA PROPONENTE		Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa		
CODICE CRAM	DG.007.01.7G	Ob.Funz.: B01GEN	CIG: 6629960013	CUP:F89D16000330002

OGGETTO:	Servizio di pulizia ed igiene ambientale, di facchinaggio interno, di reception e portierato della Sede Centrale, nonché di pulizia ed igiene ambientale delle Sedi periferiche di ARSIAL. Proroga contratto, nelle more dell'aggiudicazione del servizio tramite attivazione convenzione Centrale Acquisti Regione Lazio. Impegno di spesa a favore delle ditte Brio Group Soc. Coop. a r.l.
-----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI

SI

NO

ATTO CON IVA

COMMERCIALE

ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

FUNZIONARIO ISTRUTTORE (Giovanni Izzi)	RESPONSABILE P.O. (Arch. Marcella Giuliani)	DIRIGENTE DI AREA (Arch. Vincenzo Rosario Robusto)
Firmato: Giovanni Izzi		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Arch. Marcella Giuliani)		

CONTROLLO FISCALE

ISTRUTTORE	A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE

CONTROLLO CONTABILE

A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2023	U	1.03.02.13.001	13.200,37	2023	1135	31/08/23	8384
2023	U	1.03.02.13.002	13.314,98	2023	1136	31/08/23	8384
2023	U	1.03.02.13.001	-20.019,12	2023	1114	Var. 1 del 31.08.23	9110
2023	U	1.03.02.13.002	-18.575,25	2023	1115	Var. 1 del 31.08.23	9110
2023	U	1.03.02.13.002	-2.101,09	2023	1124	Var. 1 del 31.08.23	9113
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)	
Firmato: Laura Ridenti							

Il Direttore Generale f.f.

PUBBLICAZIONE

PUBBLICAZIONE N° 554/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 31/08/2023
-------------------------	------------------------	---------------------

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**N. 554/RE DEL 31 AGOSTO 2023**

OGGETTO: Servizio di pulizia ed igiene ambientale, di facchinaggio interno, di reception e portierato della Sede Centrale, nonché di pulizia ed igiene ambientale delle Sedi Periferiche di ARSIAL. Proroga contratto, nelle more dell'aggiudicazione del servizio tramite attivazione convenzione Centrale Acquisti Regione Lazio. Impegno di spesa a favore della ditta Brio Group Soc. Coop. a r.l.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 31 luglio 2023, n. 38/CS/RE, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al C.d.A., è stato nominato, a far data 01 agosto 2023 e sino al 31 agosto 2023, Direttore Generale facenti funzioni di ARSIAL il Dott. Giorgio Antonio Presicce;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;
- VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa";
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;
- VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 11/CS/RE del 06 aprile 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 12/CS/RE del 19 aprile 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022";
- VISTA la Deliberazione n. 16/CS/RE del 9 maggio 2023 con cui si è provveduto ad annullare in autotutela le determinazioni direttoriali n. 1155/RE del 20 dicembre 2022 e n. 1259/RE del 30 dicembre 2022;
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 21/CS/RE del 06 giugno 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. – Rettifica della Deliberazione n. 11/CS/RE del 6/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 22/CS/RE del 07 giugno 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022. Rettifica della Deliberazione n. 12/CS/RE del 19/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 24/CS/RE del 15 giugno 2023 avente ad oggetto "Rendiconto di gestione per l'annualità 2022 – Delibera 22/CS/RE del 7 giugno 2023. Aggiornamento Allegato n. 9 – Equilibri di Bilancio";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 18 luglio 2023, n. 35/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 4 Assestamento generale di Bilancio – Verifica della salvaguardia degli equilibri";
- PREMESSO che in attuazione della Legge Regionale n. 12/2016 e s.m.i., la DRCA - Direzione Regionale Centrale Acquisti, opera come centrale di committenza per l'approvvigionamento di beni e servizi sia per le spese di funzionamento, che per la gestione dei fabbisogni settoriali delle singole Direzioni Regionali, ovvero degli Enti Regionali che ne facciano richiesta;
- VISTO che la Regione Lazio, con Determinazione n. G08356 del 15/07/2020 ha indetto una "Procedura aperta finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio", il cui bando è stato pubblicato sulla GUUE n 2020/S 137-337288 del 17/07/2020 e sulla GURI n. 84 5a Serie Speciale del 22/07/2020;

ATTESO che tale procedura è stata suddivisa ed aggiudicata secondo 6 Lotti Territoriali, ovvero:

LOTTO 1- Roma Capitale;

LOTTO 2- Area Metropolitana di Roma Capitale;

LOTTO 3- Provincia di Frosinone;

LOTTO 4- Provincia di Latina;

LOTTO 5- Provincia di Viterbo;

LOTTO 6- Provincia di Rieti;

VISTO che gli uffici e le Aziende Dimostrative di Arisial sono distribuite su tutto il territorio regionale e che pertanto è stato necessario avviare l'adesione a diverse convenzioni stipulate dalla Regione Lazio;

ACCERTATO che sono stati conclusi al momento gli iter procedurali (determinazione direttoriale di adesione alla convenzione e caricamento dell'ordine di fornitura sul Portale S.TEL.LA. della Regione Lazio), con decorrenza del servizio a far data dal primo settembre 2023 relativi a:

Convenzione LOTTO 2 (comprendete anche il Lotto 1 – immobili ricadenti nel territorio di Roma e Area Metropolitana di Roma), giusta Determina Direttoriale F.F. di Arisial n. 537/RE del 23/08/2023 (fornitore del servizio Società MERANESE SERVIZI S.p.A.);

Convenzione LOTTO 5 (immobili ricadenti nella Provincia di Viterbo), giusta Determina Direttoriale F.F. di Arisial n. 547/RE del 29/08/2023 (fornitore del servizio Società Issitalia A. Barbato S.r.l.);

PRESO ATTO che non sono state ancora concluse le attività procedurali per la formalizzazione delle convenzioni degli immobili ricadenti nella Provincia di Latina e Frosinone (imprese fornitrici rispettivamente GSA- Gruppo Servizi Associati Spa e La Lucente Spa);

VISTO che nelle more del completamento dell'iter di adesione alle convenzioni regionali dette, è necessario procedere contestualmente:

- ad una proroga tecnica di un mese dal 1 settembre al 30 settembre 2023 del servizio in essere di pulizie, portierato e reception, giusto contratto n. 106 di Rep. del 02.10.2017, stipulato con Euralba Service S.r.l. e successivamente trasferito in affitto alla Brio Group Società Cooperativa a r.l.;

- al disimpegno delle somme assunte con l'adesione alla Convenzione Lotto 2 – Impresa affidataria MERANESE Servizi Spa e alla Convenzione Lotto 5 – Impresa affidataria Società Issitalia A. Barbato S.r.l., relative al solo periodo della proroga tecnica 1/30 settembre, procrastinando l'avvio dei contratti stessi alla data del 1 ottobre 2023;

ACCERTATO pertanto che detti servizi non possono essere interrotti, poiché indispensabili per consentire l'igiene, il decoro, l'adeguata fruibilità di tutti gli ambienti di lavoro e quindi il conseguente regolare funzionamento dell'Ente;

SENTITA la Ditta Brio Group che ha manifestato la propria disponibilità a proseguire il servizio agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario per ulteriori mesi uno e cioè sino al 30 Settembre 2023;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'Arch. Marcella Giuliani;

ACQUISITI dall'ANAC il codice CIG n. 6629960013 e dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP n. F89D16000330002;

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

SU PROPOSTA ed istruttoria allo scopo compiuta dall'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AUTORIZZARE, per le motivazioni espresse in premessa, la proroga tecnica del "Servizio di pulizie ed igiene ambientale, di facchinaggio interno, di reception e portierato della Sede Centrale nonché di pulizia ed igiene ambientale delle Sedi periferiche di ARSIAL" di cui al contratto n. 106 di Rep. del 02.10.2017 stipulato con Euralba Service S.r.l., successivamente trasferito dalla predetta ditta in affitto alla Brio Group Società Cooperativa a r.l., per ulteriori mesi uno e cioè sino al 30 Settembre 2023.

DI PRENDERE ATTO che l'importo complessivo della proroga del contratto per la durata di un mese, è pari a complessivi € 26.515,35, comprensivi di IVA al 22%, di cui € 13.200,37 per i servizi di reception e portierato ed € 13.314,98 per i servizi di pulizia igiene ambientale e piccolo facchinaggio.

DI IMPEGNARE a favore della ditta Brio Group Società Cooperativa Consortile a r.l. con Sede Legale e Domicilio Fiscale in Bari, Prolungamento Via Matarrese n. 264, P.IVA 06448400728, l'importo come di seguito indicato per il periodo di proroga tecnica 1/30 settembre:

- per il servizio di reception e portierato la somma complessiva di € 13.200,37 comprensiva d'IVA, a valere sul capitolo 1.03.02.13.001 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità;
- per il servizio di pulizia ed igiene ambientale la somma complessiva di € 13.314,98 comprensiva d'IVA, a valere sul capitolo 1.03.02.13.002 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità.

DI DISIMPEGNARE rispettivamente dagli impegni n. 1114/2023 e n. 1115/2023, assunti con Determina Direttoriale F.F. di Arsial n. 537/RE del 23/08/2023 a favore della Società MERANESE SERVIZI S.p.A. (codice creditore n. 9110), con sede in Merano (BZ), Via Albertina Brogliati, n. 56, CAP 39012 - C.F. e P. IVA n. 01648280210, gli importi come di seguito indicati e relativi al periodo 1/30 settembre:

- per i servizi di reception e portierato la somma complessiva di €. 20.019,12 comprensiva d'IVA, a valere sul capitolo 1.03.02.13.001 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023;
- per i servizi di pulizia ed igiene ambientale la somma complessiva di €. 18.575,25 comprensiva d'IVA, a valere sul capitolo 1.03.02.13.002 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023.

DI DISIMPEGNARE dall'impegno n. 1124/2023, assunto con Determina Direttoriale F.F. di Arsial n. 547/RE del 29/08/2023 a favore della Società Issitalia A. Barbato s.r.l. (codice creditore 9113), con sede in Vigonza, (PD), Via Ugo Foscolo, 19, CAP 35010 C.F. n. 00215860289, e P. IVA n. 00215860289, l'importo come di seguito indicato e relativo al periodo 1/30 settembre:

- per i servizi di pulizia ed igiene ambientale la somma complessiva di €. 2.101,09 comprensiva d'IVA, a valere sul capitolo 1.03.02.13.002 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023.

DI DEMANDARE al Dirigente e al Responsabile Unico del Procedimento, ognuno per quanto di propria competenza, ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

DI COMUNICARE alla società affidataria, a cura del Responsabile del Procedimento, l'obbligo di indicare *all'atto dell'emissione della fattura elettronica il riferimento dell'atto amministrativo autorizzativo (determinazione ARSIAL) a pena rifiuto della fattura elettronica, senza ulteriori verifiche e nel campo "RiferimentoAmministrazione" il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM), per facilitare lo smistamento della fattura all'Area competente.*

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs. 33/2013	23 37	1° 1°	b	X	X		X	

Impegno (con assegnazioni) a Competenza

ESERCIZIO 2023
IMPEGNO N. 1114

CAPITOLO **1.03.02.13.001**
 C.R.A.M. **DG.007.01.7G**

OB.FU. **B01GEN.**
 C.C.R.I.2.
 C.I.G. **A003EE147C - PRAT.1228RE**

Euro	Importo iniziale	Variazioni	Importo finale
	80.076,50	-20.019,12	
<p>Causale: PRAT.1228RE-Adesione alla Convenzione Quadro Lotto 2 della DRCA per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio. Sede Centrale di Arsial e n. 3 sedi periferiche situate nell'Area Metropolitana di Roma (CRZ di Testa di Lepre, AD di Cerveteri e AD di Velletri).</p>			
<p>Allegati Delibera: n: 30.000.537 data: 23/08/2023 organo: DETERMINA DIRETTORIALE</p>			
<p>Data, li 21 - 08 - 2023</p>			

Assegnazioni

Nr.	Beneficiario	Descrizione	Importo	Emesso	Da emettere
1	Società MERANESE SERVIZI S.p.A.	PRAT.1228RE-Adesione alla Convenzione Quadro Lotto 2 della DRCA per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio. Sede Centrale di Arsial e n. 3 sedi periferiche situate nell'Area Metropolitana di Roma (CRZ di Testa di Lepre, AD di Cerveteri e AD di Velletri).	60.057,38	0,00	60.057,38
Totali:			60.057,38	0,00	60.057,38

Impegno (con assegnazioni) a Competenza

ESERCIZIO 2023
 IMPEGNO N. 1115

CAPITOLO 1.03.02.13.002
 C.R.A.M. DG.007.01.7G

OB.FU. B01GEN.
 C.C.R.I.2.
 C.I.G. A003EE147C - PRAT.1228RE

Euro	Importo iniziale	Variazioni	Importo finale
	74.313,03	-18.575,25	
<p>Causale: PRAT.1228RE-Adesione alla Convenzione Quadro Lotto 2 della DRCA per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio. Sede Centrale di Arsial e n. 3 sedi periferiche situate nell'Area Metropolitana di Roma (CRZ di Testa di Lepre, AD di Cerveteri e AD di Velletri).</p>			
<p>Allegati Delibera: n: 30.000.537 data: 23/08/2023 organo: DETERMINA DIRETTORIALE</p>			
<p>Data, li 21 - 08 - 2023</p>			

Assegnazioni

Nr.	Beneficiario	Descrizione	Importo	Emesso	Da emettere
1	Società MERANESE SERVIZI S.p.A.	PRAT.1228RE-Adesione alla Convenzione Quadro Lotto 2 della DRCA per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio. Sede Centrale di Arsial e n. 3 sedi periferiche situate nell'Area Metropolitana di Roma (CRZ di Testa di Lepre, AD di Cerveteri e AD di Velletri).	55.737,78	0,00	55.737,78
Totali:			55.737,78	0,00	55.737,78

Impegno (con assegnazioni) a Competenza

ESERCIZIO 2023
IMPEGNO N. 1124

CAPITOLO **1.03.02.13.002**
 C.R.A.M. **DG.007.01.7G**

OB.FU. **B01GEN.**
 C.C.R.I.2.
 C.I.G. **A003EE147C - PRAT.1228RE**

Euro	Importo iniziale	Variazioni	Importo finale
	8.408,38	-2.101,09	
<p>Causale: PRAT.1266RE-Adesione alla Convenzione Quadro Lotto 5 della DRCA per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio. Sede Uffici di Viterbo di Arsiat e n. 2 Aziende Dimostrative situate nella Provincia di Viterbo (AD di Tarquinia e AD di Caprarola).</p>			
<p>Allegati Delibera: n: 30.000.547 data: 29/08/2023 organo: DETERMINA DIRETTORIALE</p>			
<p>Data, li 28 - 08 - 2023</p>			

Assegnazioni

Nr.	Beneficiario	Descrizione	Importo	Emesso	Da emettere
1	Impresa Società ISSITALIA	PRAT.1266RE-Adesione alla Convenzione Quadro Lotto 5 della DRCA per servizi di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e servizi accessori per le sedi delle Amministrazioni del territorio della Regione Lazio. Sede Uffici di Viterbo di Arsiat e n. 2 Aziende Dimostrative situate nella Provincia di Viterbo (AD di Tarquinia e AD di Caprarola).	6.307,29	0,00	6.307,29
Totali:			6.307,29	0,00	6.307,29

Delibera nr. 300001277 - Anno 2023 - del 31/08/2023

Organo: DETERMINA DIRETTORIALE

Testo: PRAT.1277RE-Servizio di pulizia ed igiene ambientale, di facchinaggio interno, di reception e portierato della Sede Centrale, nonché di pulizia ed igiene ambientale delle Sedi periferiche di ARSIAL. Proroga contratto, nelle more dell'aggiudicazione del servizio tramite attivazione convenzione Centrale Acquisti Regione Lazio. Impegno di spesa a favore delle ditta Brio Group Soc. Coop. a r.l.

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM		DG.007.01.7G	Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere					
Capitolo		1.03.02.13.001	Servizi di sorveglianza, e custodia e accoglienza					
Obiettivo/Funzione		B01GEN.	GENERICO					
Centro di costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile					
1.135	31/08/2023	BRIO GROUP SOCIETA' COOP. CONS	PRAT.1277RE-servizio di reception e portierato	13.200,37	13.200,37	0,00	0,00	13.200,37
CRAM		DG.007.01.7G	Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere					
Capitolo		1.03.02.13.002	Servizi di pulizia e lavanderia					
Obiettivo/Funzione		B01GEN.	GENERICO					
Centro di costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile					
1.136	31/08/2023	BRIO GROUP SOCIETA' COOP. CONS	PRAT.1277RE-servizio di pulizia ed igiene ambientale	13.314,98	13.314,98	0,00	0,00	13.314,98
Totali Delibera nr. 300001277 del				26.515,35	26.515,35	0,00	0,00	26.515,35