

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 959/RE DEL 27 DICEMBRE 2023

Pratica n. 2091/RE del 18 dicembre 2023

STRUTTURA PROPONENTE: Area Patrimonio Acquisti Appalti Pubblici Procedure, Procedure Consip e Mepa

CODICE CRAM	DG.007.01.7G	Ob.Funz.: B01E82	CIG: A0408391FF e CIG n. Z1E3DE0297	CUP: F83I23000160002
--------------------	--------------	------------------	--	----------------------

OGGETTO	Interventi di somma urgenza per lavori di ripristino e consolidamento dei solai di copertura di diversi uffici siti al IV° e V° piano della palazzina A della sede centrale di ARSIAL. Impegno di spesa per affidamento dell'esecuzione dei lavori e della direzione dei lavori.
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI

SI

NO

ATTO CON IVA

COMMERCIALE

ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Mario Iadanza)		RESPONSABILE P.O. (Marcella Giuliani)		DIRIGENTE DI AREA (Vincenzo Rosario Robusto)			
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (nome e cognome)							
CONTROLLO CONTABILE/FISCALE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2023	U	2.02.01.09.002.02	112.887,19	2023	1875	22.12.23	8995
2023	U	2.02.01.09.002.02	10.123,59	2023	1876	22.12.23	9384
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)		DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)		
Firmato: Laura Ridenti							

PUBBLICAZIONE

PUBBLICAZIONE N° 959/RE

DELL'ALBO DELL'AGENZIA

DATA, lì 27/12/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**N. 959/RE DEL 27 DICEMBRE 2023**

OGGETTO: Interventi di somma urgenza per lavori di ripristino e consolidamento dei solai di copertura di diversi uffici siti al IV° e V° piano della palazzina A della sede centrale di ARSIAL. Impegno di spesa per affidamento dell'esecuzione dei lavori e della direzione dei lavori.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 Settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;
- VISTO il Regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della L.R. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata L.R. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima L.R. n. 11/2020;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;

- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 11/CS/RE del 06 aprile 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 12/CS/RE del 19 aprile 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022";
- VISTA la Deliberazione n. 16/CS/RE del 9 maggio 2023 con cui si è provveduto ad annullare in autotutela le determinazioni direttoriali n. 1155/RE del 20 dicembre 2022 e n. 1259/RE del 30 dicembre 2022;
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 21/CS/RE del 06 giugno 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. – Rettifica della Deliberazione n. 11/CS/RE del 6/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 22/CS/RE del 07 giugno 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022. Rettifica della Deliberazione n. 12/CS/RE del 19/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 24/CS/RE del 15 giugno 2023 avente ad oggetto "Rendiconto di gestione per l'annualità 2022 – Delibera 22/CS/RE del 7 giugno 2023. Aggiornamento Allegato n. 9 – Equilibri di Bilancio";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 18 luglio 2023, n. 35/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 4 Assestamento generale di Bilancio – Verifica della salvaguardia degli equilibri";
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 05 ottobre 2023, n. 643/RE, con la quale è stata attribuita ai titolari degli incarichi dirigenziali di ARSIAL la delega per adottare atti e provvedimenti amministrativi, così come previsto dall'art. 17 "Funzioni dei dirigenti", comma 1, lett b), del D.lgs 30 marzo 2011, n. 165 e ss.mm.ii., e confermate alcune disposizioni impartite con determinazione del Direttore Generale n. 480/2016;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.P. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;
- ACQUISITI dall'ANAC il codice CIG n. A0408391FF ed il codice CIG n. Z1E3DE0297;
- ACQUISITO dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP n. F83I23000160002;

- PREMESSO che in data 6/11/2023 si è verificato un distacco di intonaco e pignatte dal soffitto sito in uno degli uffici posti al 4° piano, al disotto del terrazzo di copertura presente al 5° piano;
- RICHIAMATO il Verbale di Somma Urgenza predisposto in data 06/11/2023 registrato al prot. n. 2927/2023 del 08/11/2023;
- EVIDENZIATO che i deterioramenti riscontrati hanno destato particolare preoccupazione anche per gli altri uffici e per tutti gli ambienti limitrofi posti sempre al 4° e 5° piano della palazzina A della sede centrale di Arisial;
- CONSIDERATO che, vista la gravità dei danni avvenuti, è stato necessario procedere con la massima urgenza ad un intervento di prima messa in sicurezza e di successive verifiche sulle condizioni strutturali del solaio di copertura del IV piano, dirette dal tecnico all'uopo incaricato Ing. Graziano Pipolo, dello Studio Associato Pierrequadro Progettazioni (giusta determina n. 849/RE del 07 dicembre 2023) ed eseguite dalla L.S.T. Laboratorio Sicurezza Tecnologia Srl (giusta determina n. 859/RE del 07 dicembre 2023);
- RICHIAMATO il computo metrico redatto dall'Ing. Graziano Pipolo dello Studio Associato Pierrequadro Progettazioni relativo all'intervento di somma urgenza per ripristino e consolidamento dei solai di copertura del piano IV e V della sede principale di Arisial palazzina A, depositato presso gli uffici dell'Area di competenza, pari ad €. 80.345,90;
- CONTATTATA a tal riguardo la Società BVM S.r.l. con sede in Piazza Vittorio, 12 – 01037 Ronciglione, (VT) CF /P. IVA 01883390567 che dispone di operai specializzati per poter eseguire in tempi brevi le opere necessarie di ripristino e consolidamento dei solai e che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire con urgenza i lavori di che trattasi;
- VISTO che i lavori possono essere diretti in fase di Esecuzione dall'Ing. Graziano Pipolo dello Studio Associato Pierrequadro Progettazioni che ha già determinato il piano di prove e delle indagini sulle strutture del solaio di copertura mediante, nonché la computazione degli interventi di ripristino;
- CONSIDERATA la necessità, di procedere con un intervento improcrastinabile di ripristino e consolidamento del solaio di che trattasi, proprio al fine di scongiurare possibili danni alle persone a garanzia della salvaguardia della pubblica incolumità, intervento che dovrà essere avviato necessariamente entro l'anno corrente 2023;
- VERIFICATA la capienza economica dell'importo necessario per eseguire con la massima urgenza i lavori descritti nel presente atto e che trovano copertura sul Cap. 2.02.01.09.002.02, ObFun B01E82, CRAM DG.007.01.7G del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità;
- RITENUTO necessario, per far fronte ai lavori di consolidamento sopra detti, impegnare una somma complessiva di €. 123.010,78, da destinare in parte ai lavori ed in parte alle spese tecniche, secondo gli importi individuati nel seguente Quadro Economico di Progetto e ripartiti secondo le voci come in esso contenute:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
IMPORTO LAVORI		€ 80.345,90
ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		€ 4.150,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IMPREVISTI sui lavori (10%)		€ 8.034,59
SPESE TECNICHE (10%)		€ 8.034,59
IMPORTI IVA		
IVA sui lavori		€ 17.676,10
IVA sulla sicurezza		€ 913,00
IVA su imprevisti		€ 1.767,60
IVA su spese tecniche		€ 1.767,60
4% spese tecniche		€ 321,40
	TOTALE COMPLESSIVO	123.010,78 €

RITENUTO opportuno in considerazione dell'urgenza sopra descritta poter procedere agli affidamenti di che trattasi ai sensi degli art.50 e 140 del D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATA altresì la comunicazione prot. 12329 del 17/11/2023 trasmessa dall'Area Contabilità e Bilancio all'Assessorato Regionale competente, di richiesta di utilizzo dei fondi derivanti dalle dismissioni patrimoniali di cui all'Ob. Fun. B01E82;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'arch. Marcella Giuliani;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AUTORIZZARE, in considerazione dell'urgenza in premessa descritta, gli affidamenti diretti ai sensi degli art.50 e 140 del D.Lgs. 36/2023, lavori che avranno inizio entro l'anno 2023;

DI AFFIDARE alla Società BVM S.r.l. con sede in Piazza Vittorio, 12 - 01037 Ronciglione, (VT) CF /P. IVA 01883390567, i lavori di cui al presente disposto determinativo, ovvero "Interventi di somma urgenza per lavori di ripristino e consolidamento dei solai di copertura di diversi uffici site al 4° e V° piano della palazzina A della sede centrale di ARSIAL" (Codice CIG n. A0408391FF);

DI IMPEGNARE sul Capitolo 2.02.01.09.002.02, CRAM DG. 007.01.7G, Ob Fun. B01E82 del bilancio di Previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, a favore della Società BVM S.r.l. CF/P.IVA 01883390567, con Sede legale Piazza Vittorio Emanuele, 12 - 01037 Ronciglione, (VT), la somma di €. 92.530,49 per i lavori richiamati nel presente atto determinativo, a cui va aggiunto l'importo corrispondente all'iva di legge in ragione del 22% pari ad €. 20.356,70 da liquidarsi in regime di split payment, per un totale di €. **112.887,19** iva compresa, occorrenti per lo svolgimento delle attività;

DI AFFIDARE l'incarico di Direzione dei Lavori di che trattasi ed oggetto della presente determina dirigenziale, allo Studio Associato Pierrequadro Progettazioni, nella persona dell'Ing. Graziano Pipolo, C.F. e P.I. 09409861003, con Sede legale in Roma, Via Monterosi, 126 - 00191 Roma, per la somma di €. 8.034,59, a cui va aggiunta IVA al 22% per €. 1.767,60, oltre Cassa Ingegneri al 4% per €. 321,40, per complessivi €. 10.123,59 (CODICE CIG n. Z1E3DE0297);

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € **10.123,59** sul Capitolo 2.02.01.09.002.02, CRAM DG. 007.01.7G, Ob Fun. B01E82 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità, a favore dello Studio Associato Pierrequadro Progettazioni, C.F. e P.I. 09409861003, con Sede legale in Roma via Monterosi, 126 - 00191 Roma;

DI COMUNICARE alla società affidataria, a cura del Responsabile del Procedimento, l'obbligo di indicare *all'atto dell'emissione della fattura elettronica il riferimento dell'atto amministrativo autorizzativo (determinazione ARSIAL) a pena rifiuto della fattura elettronica, senza ulteriori verifiche e nel campo "Riferimento Amministrazione"* il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM), per facilitare lo smistamento della fattura all'Area competente.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs.33/2013	23 37	1 -2			X		X	

Delibera nr. 300002091 - Anno 2023 - del 22/12/2023

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PRAT.2091RE-Interventi di somma urgenza per lavori di ripristino e consolidamento dei solai di copertura di diversi uffici siti al IV° e V° piano della palazzina A della sede centrale di ARSIAL. Impegno di spesa per affidamento dell'esecuzione dei lavori e della direzione dei lavori.

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM	DG.007.01.7G		Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere					
Capitolo	2.02.01.09.002.02		Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale - 50% dismissioni patrimoniali					
Obiettivo/Funzione	B01E82.		DISMISSIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE- FONDI PER LA REGIONE LAZIO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.875	22/12/2023	BVM Srl	PRAT.2091RE-Interventi di somma urgenza per lavori di ripristino e consolidamento dei solai di copertura di diversi uffici siti al IV° e V° piano della palazzina A della sede centrale di ARSIAL. Impegno di spesa per affidamento dell'esecuzione dei lavori e della direzione dei lavori.	112.887,19	112.887,19	0,00	0,00	112.887,19
CRAM	DG.007.01.7G		Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere					
Obiettivo/Funzione	B01E82.		DISMISSIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE- FONDI PER LA REGIONE LAZIO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
1.876	22/12/2023	Studio Associato Pierrequadro	PRAT.2091RE-Interventi di somma urgenza per lavori di ripristino e consolidamento dei solai di copertura di diversi uffici siti al IV° e V° piano della palazzina A della sede centrale di ARSIAL. Impegno di spesa per affidamento dell'esecuzione dei lavori e della direzione dei lavori.	10.123,59	10.123,59	0,00	0,00	10.123,59
Totali Delibera nr. 300002091 del				123.010,78	123.010,78	0,00	0,00	123.010,78