

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 859/RE DEL 07 DICEMBRE 2023

Pratica n. 1942/RE del 04/12/2023

STRUTTURA PROPONENTE: Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa				
CODICE CRAM	DG.007.01.7G	Ob.Funz.: B01E82	CIG: ZA23D8C692	CUP:

OGGETTO	Affidamento diretto in somma urgenza ai sensi dell'art 140 del D.Lgs n. 36/2023 per l'esecuzione delle indagini strutturali presso la sede ArsiAl di Roma, IV piano Palazzina A. Affidamento ed impegno di spesa.
----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Mario Iadanza)	RESPONSABILE P.O. (Marcella Giuliani)	DIRIGENTE DI AREA (Vincenzo Rosario Robusto)
(Firmato Mario Iadanza)		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Marcella Giuliani)		

CONTROLLO CONTABILE/FISCALE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2023	U	2.02.01.09.002.02	4.880,00	2023	1716	04.12	9383
ISTRUTTORE (Mariastella Aversa)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)		DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Caldani)		
Firmato: Mariastella Aversa							

PUBBLICAZIONE	
PUBBLICAZIONE N° 859/RE DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 07/12/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**N. 859/RE DEL 07 DICEMBRE 2023**

OGGETTO: Affidamento diretto in somma urgenza ai sensi dell'art 140 del D.Lgs n. 36/2023 per l'esecuzione delle indagini strutturali presso la sede Arisial di Roma, IV piano Palazzina A. Affidamento ed impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 Settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;
- VISTO il Regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della L.R. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata L.R. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima L.R. n. 11/2020;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa";
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;

- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 11/CS/RE del 06 aprile 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 12/CS/RE del 19 aprile 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022";
- VISTA la Deliberazione n. 16/CS/RE del 9 maggio 2023 con cui si è provveduto ad annullare in autotutela le determinazioni direttoriali n. 1155/RE del 20 dicembre 2022 e n. 1259/RE del 30 dicembre 2022;
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 21/CS/RE del 06 giugno 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i. - Rettifica della Deliberazione n. 11/CS/RE del 6/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 22/CS/RE del 07 giugno 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022. Rettifica della Deliberazione n. 12/CS/RE del 19/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 24/CS/RE del 15 giugno 2023 avente ad oggetto "Rendiconto di gestione per l'annualità 2022 - Delibera 22/CS/RE del 7 giugno 2023. Aggiornamento Allegato n. 9 - Equilibri di Bilancio";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 18 luglio 2023, n. 35/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 4 Assestamento generale di Bilancio - Verifica della salvaguardia degli equilibri";
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 05 ottobre 2023, n. 643/RE, con la quale è stata attribuita ai titolari degli incarichi dirigenziali di ARSIAL la delega per adottare atti e provvedimenti amministrativi, così come previsto dall'art. 17 "Funzioni dei dirigenti", comma 1, lett b), del D.lgs 30 marzo 2011, n. 165 e ss.mm.ii., e confermate alcune disposizioni impartite con determinazione del Direttore Generale n. 480/2016;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- PREMESSO che si sono verificati sfondellamenti per effetto di infiltrazioni di acque piovane, in alcune parti del solaio all'interno delle stanze nn. 405, 406, e in data 07/11/2023, nella stanza 410, poste al 4° piano al di sotto della terrazza di copertura dell'edificio A della sede centrale di ARSIAL;
- CONSIDERATO che già dai primi accadimenti peraltro avvenuti in locali in cui vi è la presenza di dipendenti, si è provveduto alla redazione di un progetto di ripristino delle impermeabilizzazioni del sovrastante lastrico solare puntualmente affidato alla Soc. T.EMA.R. ditta specializzata in lavori di impermeabilizzazione;

RITENUTO opportuno ed urgente, a seguito di questo ulteriore cedimento e prima di affrontare i costi onerosi per il rifacimento dell'impermeabilizzazione, effettuare una verifica delle condizioni strutturali del solaio al fine di definire un piano puntuale degli interventi di consolidamento da effettuare;

TENUTO CONTO che per eseguire i necessari rilievi questa Amministrazione si è avvalsa delle prestazioni dello Studio Associato Pierrequadro Progettazioni, nella persona dell'Ing. Graziano Pipolo che, dopo dettagliato rilievo dello stato dei luoghi, ha predisposto un piano di indagini propedeutico alla definizione degli interventi di ripristino del solaio di che trattasi;

CONSIDERATO che le prove e indagini da affidare ad una ditta specializzata consistono in:

- N. 2 prove di carico sul solaio copertura uffici (piano V) per un carico stimato di 200 kg/mq
 - N. 2 carotaggi sulle strutture in c.a.
 - N.4 prove Sonreb
 - N. 1 prelievo di barre da c.a.
 - N. 5 prove durometriche sull'acciaio di armatura
 - N. 4 saggi per rilievo armatura elementi in c.a.
 - N. 6 pacometrie
- Previsto altresì di effettuare
- N. 1 saggio conoscitivo solaio copertura piano VI.

CONTATTATA a tal proposito, in via d'urgenza ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023, la L.S.T. Laboratorio Sicurezza Tecnologia Srl, che ha dato la propria immediata disponibilità ad effettuare le prove sopra elencate, presentando un preventivo di €. 4370,00 (offerta riservata ad Arisial per €. 4000,00), che è stato ritenuto congruo da questa Area e che si allega alla presente determinazione, per farne parte integrante;

RITENUTO pertanto necessario impegnare la somma di €. 4.000,00, a cui va aggiunta IVA al 22% per €. 880,00 per complessivi €. 4880,00, sul Capitolo 2.02.01.09.002.02, CRAM. DG.007.01.7G, Ob.Funz. B01E82, del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità;

RICHIAMATA la nota prot. 12329 del 17/11/2023 a firma della Dott.ssa Caldani dell'Area Contabilità e Bilancio di richiesta di utilizzo dei suddetti fondi all'assessorato regionale competente;

ACQUISITO dall'ANAC il codice CIG n. ZA23D8C692;

NON ACQUISITO dal Dipartimento per la Programmazione e il coordinamento della politica economica il CUP in quanto la tipologia dell'atto non rientra nelle fattispecie che ne prevedano l'impiego;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'arch. Marcella Giuliani;

SU PROPOSTA ed istruttoria degli uffici dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa;

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AUTORIZZARE l'affidamento ai sensi degli art.50 e 140 del D.Lgs 36/2023, per l'esecuzione delle prove tecniche dettagliate nelle premesse della presente determina dirigenziale, alla L.S.T. Laboratorio Sicurezza Tecnologia Srl, P.I. 15516661004, con Sede legale in MENTANA (RM) Via A. Einstein, 17, per l'importo complessivo di €. 4880,00 di cui €. 4000,0 per il servizio di che trattasi ed €. 880,00 per IVA al 22%.

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 4880,00 sul Capitolo 2.02.01.09.002.02, CRAM. DG.007.01.7G, Ob.Funz. B01E82, del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità, a favore della L.S.T. Laboratorio Sicurezza Tecnologia Srl, P.I. 15516661004, con Sede legale in MENTANA (RM) Via A. Einstein, 17.

DI DEMANDARE al Rup e al Dirigente d'Area Arch. Vincenzo Rosario Robusto ogni altro successivo adempimento finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

DI COMUNICARE alla società affidataria, a cura del Responsabile del Procedimento, l'obbligo di indicare *all'atto dell'emissione della fattura elettronica il riferimento dell'atto amministrativo autorizzativo (determinazione ARSIAL) a pena rifiuto della fattura elettronica, senza ulteriori verifiche e nel campo "Riferimento Amministrazione" il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM)*, per facilitare lo smistamento della fattura all'Area competente.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs.33/2013	23							
	37	1 - 2			X		X	



LABORATORIO PROVE SUI MATERIALI DA COSTRUZIONE L.1086/71
Aut. Min. Infr. e dei Trasp. con D.M. n.60 del 25/02/2022 Settore "A" circolare n.7617/S.T.C.

LABORATORIO PER PROVE E CONTROLLI SUI MATERIALI DA COSTRUZIONE SU STRUTTURE E COSTRUZIONI ESISTENTI
Aut. Min. Infr. e dei Trasp. con D.M. n.2740 del 06/03/2023 Settore "A" circolare n.633/S.T.C.

Laboratorio Sicurezza Tecnologica

Laboratorio autorizzato ai sensi dell'art 59 del D.P.R. n. 380/2001

SISTEMA DI GESTIONE DELLA QUALITA' CERTIFICATO
UNI EN ISO 9001

L.S.T. S.R.L.
Via A.Einstein, 17
00013 MENTANA (RM)
TEL. 06 87807483
e-mail: info@labsitec.com
pec: lablst@pec.it
www.labsitec.com
P.IVA 15516661004

PROCEDURA GESTIONALE	PG-01.03
MODULO PER PREVENTIVO	REVISIONE 0 DEL 15/12/2020

PREVENTIVO N. **178/2023** DEL 15/11/2023

Rif. Int. LOIZZO Lorenzo 333.9437091

PLAKU Romeo 331.4096166

SPETT.LE	Arsial	Alla c.a.	Arch. Marcella Giuliani
INDIRIZZO	Via Rodolfo Lanciani, 38 - 00162 Roma		
CONTATTO	Tel. 3288923566	e-mail	m.giuliani@arsial.it
P.IVA/C.F.	04838391003	Pec	arsial@pec.arsialpec.it
OGGETTO	Indagini strutturali c/o la sede dell'Arsial in Via R. Lanciani, 38 Roma		

Preventivo di spesa al netto dell'IVA vigente, relativo alle prove e/o prestazioni:

N.	DESCRIZIONE	Q. TÀ	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
1	Prova di carico su solaio mediante l'utilizzo di serbatoi come cisterne/bidoni/gommoni in pvc da riempirsi con acqua, fino al raggiungimento del carico massimo richiesto dalla D.L. La prova sarà eseguita a step di carico e scarico e le letture saranno effettuate mediante l'utilizzo di n.5 comparatori analogici centesimali. (La fornitura dell'acqua occorrente per la prova è a carico della committenza).	2	€ 1.000,00	€ 2.000,00
2	Estrazione di carota da struttura in calcestruzzo, da eseguirsi con carotatrice a corona diamantata raffreddata ad acqua. Preparazione del provino (taglio e rettifica), prova di compressione in laboratorio autorizzato dal Ministero LL.PP. e relativa certificazione ufficiale. Compresa indagine pacometrica preliminare per l'individuazione delle barre di armatura e ripristino del foro di sondaggio con l'impiego di malta tissotropica a ritiro controllato. - Determinazione della profondità di carbonatazione eseguita con metodo colorimetrico su provini cilindrici di cls. Inclusa elaborazione dei dati, restituzione elaborati grafici e documentazione fotografica	2	€ 160,00	€ 320,00
3	Prova combinata sclerometrica ed ultrasonica mediante il metodo "SonReb"	4	€ 70,00	€ 280,00
4	Prelievo di barra di armatura, inclusa localizzazione tramite pacometro, demolizione di porzione di calcestruzzo, taglio della barra, sostituzione della barra prelevata con due barre di diametro equivalente e ripristino del copriferro con l'impiego di malta tissotropica a ritiro controllato. Compresa preparazione del provino, prova di trazione in laboratorio autorizzato dal Ministero dei LL.PP. e relativa certificazione ufficiale. Inclusa elaborazione dati, restituzione elaborati grafici e documentazione fotografica.	1	€ 180,00	€ 180,00
5	Esecuzione saggio per verifica tipologia di armatura mediante rimozione di copriferro, compreso ripristino dello stesso.	4	€ 50,00	€ 200,00



LABORATORIO PROVE SUI MATERIALI DA COSTRUZIONE L.1086/71
Aut. Min. Infr. e dei Trasp. con D.M. n.60 del 25/02/2022 Settore "A" circolare n.7617/S.T.C.

LABORATORIO PER PROVE E CONTROLLI SUI MATERIALI DA COSTRUZIONE SU STRUTTURE E
COSTRUZIONI ESISTENTI
Aut. Min. Infr. e dei Trasp. con D.M. n.2740 del 06/03/2023 Settore "A" circolare n.633/S.T.C.

Laboratorio Sicurezza Tecnologica

Laboratorio autorizzato ai sensi dell'art 59 del D.P.R. n. 380/2001

SISTEMA DI GESTIONE DELLA QUALITA' CERTIFICATO
UNI EN ISO 9001

L.S.T. S.R.L.
Via A.Einstein, 17
00013 MENTANA (RM)
TEL. 06 87807483
e-mail: info@labsitec.com
pec: lablst@pec.it
www.labsitec.com
P.IVA 15516661004

6	Prova di durezza superficiale in sito eseguita secondo UNI EN ISO 6506-1 mediante durometro elettronico ad impatto meccanico in grado di misurare la perdita di energia cinetica dovuta alla deformazione superficiale dell'elemento metallico e tradurla in un valore corrispondente sulla scala Leeb. Sono compresi gli oneri per la preventiva preparazione della superficie, la raccolta e la restituzione dei dati registrati con l'eventuale conversione in altre scale di durezza riconosciute. Il valore sarà calcolato come media di 5 battute.	5	€ 70,00	€ 350,00
7	Esecuzione di indagine pacometrica al fine di rilevare la presenza, la direzione ed il diametro delle barre di armatura all'interno di elementi in c.a.	6	€ 15,00	€ 90,00
8	Indagine visiva su solaio al fine di identificare la tipologia dello stesso.	1	€ 50,00	€ 50,00
9	Relazione tecnica completa di documentazione fotografica e dei risultati di prova	1	€ 300,00	€ 300,00
10	Vacazione personale tecnico specializzato (minimo 2 unità) per intera giornata lavorativa e/o parte di essa (8h)	1	€ 600,00	€ 600,00
TOTALE OFFERTA			€ 4.370,00	
TOTALE OFFERTA SCONTATA			€ 4.000,00	

Le parti convengono che per ogni controversia relativa al presente contratto il foro competente sarà quello della sede legale della L.S.T. s.r.l.

Metodo pagamento:	Bonifico Bancario DF (consegna dei risultati a valle di pagamento)
Validità offerta:	30 giorni
Responsabilità:	Le suddette prove saranno eseguite rispettando le normative vigenti. La Società LST s.r.l. declina ogni responsabilità civile o richieste di risarcimento danni di qualsiasi genere conseguenti all'esecuzione dei lavori svolti in conformità al presente contratto. Restano a totale carico della committenza tutte le operazioni propedeutiche a consentire che le lavorazioni oggetto del presente contratto possano essere svolte in assoluta sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/08 e ss.mm. quali ad esempio il coordinamento della sicurezza, la verifica sulla idoneità dei luoghi in cui le lavorazioni saranno effettuate, eventuali comunicazioni agli organi competenti e quant'altro si renda necessario. L'offerta esclude quanto non esplicitamente menzionato.
Tutela Privacy:	Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, Codice in materia di protezione dei dati personali, la Società LST S.r.l. informa che i dati personali acquisiti, con riferimento ai rapporti commerciali instaurati, saranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata. Tutti i dettagli sono reperibili inviando una all'indirizzo: info@labsitec.com
Consegna risultati:	Il Laboratorio si riserva la facoltà di trattenere i certificati/rapporti di prova in caso di omesso/ritardato pagamento del corrispettivo, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1460 del CC.
Note:	Si richiede libero ed esclusivo accesso alle aree di prova (indicazione dei punti di prova ed eventuale delimitazione aree e pulizia finale a carico del committente), corrente elettrica 220V almeno 3 kW e acqua (qualora non presenti avvisare prima il laboratorio). I ripristini, dove esplicitamente indicati, sono di materiale strutturale (esclusi rivestimenti, intonaco, pittura o altro). Ove non menzionato le prove si intendono da svolgersi ad altezza uomo.

Visto AD o suo delegato

Firma del Committente per Accettazione

Romeo PLAKU

Delibera nr. 300001942 - Anno 2023 - del 04/12/2023

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PRAT.1942RE-Affidamento diretto in somma urgenza ai sensi dell'art 140 del D.Lgs n. 36/2023 per l'esecuzione delle indagini strutturali presso la sede Arsiat di Roma, IV piano Palazzina A. Affidamento ed impegno di spesa.

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM		DG.007.01.7G	Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere					
Capitolo		2.02.01.09.002.02	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale - 50% dismissioni patrimoniali					
Obiettivo/Funzione		B01E82.	DISMISSIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE- FONDI PER LA REGIONE LAZIO					
Centro di costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile					
1.716	04/12/2023	L.S.T. Laboratorio Sicurezza T	PRAT.1942RE-Affidamento diretto in somma urgenza ai sensi dell'art 140 del D.Lgs n. 36/2023 per l'esecuzione dell'agini strutturali presso la sede Arsiat di Roma, IV piano Palazzina A. Affidamento ed impegno di spesa	4.880,00	4.880,00	0,00	0,00	4.880,00
Totali Delibera nr. 300001942 del				4.880,00	4.880,00	0,00	0,00	4.880,00