

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 790/RE DEL 23 NOVEMBRE 2023

Pratica n. 1813/RE del 16.11.2023

STRUTTURA PROPONENTE: Area Patrimonio, Acquisti, Appalti pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa

CODICE CRAM	DG.007.01.7G	Ob.Funz.: B01GEN	CIG: ZF234A4352	CUP: /
--------------------	---------------------	-------------------------	------------------------	---------------

OGGETTO	Proroga affidamento incarico servizio di sorveglianza/ispettivo di n. 2 immobili di proprietà ARSIAL siti in Comune di Roma, Via Tullio Giordana, censiti al foglio 1187, particella 98 sub. 2, 3, 4, 5, 6 il primo e foglio 1187 particella 139 sub 6 il secondo.
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

FUNZIONARIO ISTRUTTORE (Giovanni Izzi)	RESPONSABILE P.O. (Arch. Marcella Giuliani)	DIRIGENTE DI AREA (Arch. Vincenzo Rosario Robusto)
Firmato: Giovanni Izzi		
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Arch. Marcella Giuliani)		

CONTROLLO CONTABILE/FISCALE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2023	U	1.03.02.13.001	1.756,80	2023	1632	20.11.23	8671
ISTRUTTORE (Laura Ridenti)			P.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE (Dott.ssa Sandra Cossa)			DIRIGENTE DI AREA (Dott.ssa Elisabetta Cالدani)	
Firmato: Laura Ridenti							

PUBBLICAZIONE		
PUBBLICAZIONE N° 790/RE	DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 23/11/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**N. _____ DEL _____**

OGGETTO: proroga affidamento incarico servizio di sorveglianza/ispettivo di n. 2 immobili di proprietà ARSIAL siti in Comune di Roma, Via Tullio Giordana, censiti al foglio 1187, particella 98 sub. 2, 3, 4, 5, 6 il primo e foglio 1187 particelle 139 sub. 6 il secondo.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 Settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 17 agosto 2022, n. 690/RE, con la quale è stata disposta l'assunzione del Dott. Vincenzo Rosario ROBUSTO, nel ruolo del personale dirigenziale dell'Agenzia ARSIAL a tempo pieno e indeterminato ed è stato conferito al medesimo l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure CONSIP e MEPA, per la durata di anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente;
- VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;
- VISTO il Regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della L.R. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata L.R. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima L.R. n. 11/2020;
- PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;

- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 1 – Legge di stabilità regionale 2023;
- VISTA la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Lazio 2023-2025;
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 08/CS/RE del 17 marzo 2023, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2023/2025";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 11/CS/RE del 06 aprile 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 12/CS/RE del 19 aprile 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022";
- VISTA la Deliberazione n. 16/CS/RE del 9 maggio 2023 con cui si è provveduto ad annullare in autotutela le determinazioni direttoriali n. 1155/RE del 20 dicembre 2022 e n. 1259/RE del 30 dicembre 2022;
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 21/CS/RE del 06 giugno 2023 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. – Rettifica della Deliberazione n. 11/CS/RE del 6/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 22/CS/RE del 07 giugno 2023 avente ad oggetto "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'annualità 2022. Rettifica della Deliberazione n. 12/CS/RE del 19/04/2023";
- VISTA la Deliberazione Commissariale n. 24/CS/RE del 15 giugno 2023 avente ad oggetto "Rendiconto di gestione per l'annualità 2022 – Delibera 22/CS/RE del 7 giugno 2023. Aggiornamento Allegato n. 9 – Equilibri di Bilancio";
- VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 18 luglio 2023, n. 35/CS/RE, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025. Adozione della variazione di Bilancio n. 4 Assestamento generale di Bilancio – Verifica della salvaguardia degli equilibri";
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale 05 ottobre 2023, n. 643/RE, con la quale è stata attribuita ai titolari degli incarichi dirigenziali di ARSIAL la delega per adottare atti e provvedimenti amministrativi, così come previsto dall'art. 17 ss.mm.ii., e confermate alcune disposizioni impartite con determinazione del Direttore Generale n. 480/2016;
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- PREMESSO che Arisial è recentemente ritornata in proprietà e quindi in possesso di due fabbricati siti in Comune di Roma, in via Tullio Giordana s.n.c., che sono stati oggetto di lunga vertenza giudiziaria;
- PRESO ATTO dei sopralluoghi effettuati da funzionari dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, procedure Consip e Mepa, nel corso dei quali si è concordato con la Dirigenza dell'Area che essedo la struttura adiacente a strade percorse ed aperte al pubblico transito, nonché priva di qualsiasi chiusura dei vani (porte e finestre), è opportuno avviare la procedura per sottoscrivere un

contratto con un'Agenzia di Vigilanza, al fine di creare un deterrente ed evitare accessi ed occupazioni illecite degli immobili suddetti;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 101/RE del 23.02.2023, con la quale si stabiliva di affidare alla Ditta G.S.A. Global Security Agency s.r.l. – C.F. e P.IVA 09578191000, con Sede in via Giulio Emanuele Rizzo, 66 – 00187 Roma (RM), in base a quanto previsto dal D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, il servizio di sorveglianza con n. 2 ronde ispettive giornaliere dei due fabbricati di proprietà Arsial siti in Comune di Roma, via Tullio Giordana, come verificati e visionati nel sopralluogo del 12.10.2021;

VISTO il contratto relativo al servizio di sorveglianza con ronde ispettive, per l'annualità 2023 (12 mensilità) riguardante i due immobili tornati nella disponibilità del patrimonio Arsial, siti in Comune di Roma, via Tullio Giordana, catastalmente censiti al foglio 1187 particella 98 sub. 2,3,4,5,6 il primo e foglio 1187 particella 139 sub. 6 il secondo, per un costo annuo di € 1.440,00 oltre IVA 22% per € 316,80, per complessivi € 1.756,80;

RITENUTO opportuno prorogare per un ulteriore anno, dalla scadenza del 13.01.2024, il contratto con il quale veniva affidato alla Ditta G.S.A. Global Security Agency s.r.l., il servizio di sorveglianza con n. 2 ronde ispettive giornaliere dei due fabbricati di proprietà Arsial siti in Comune di Roma, via Tullio Giordana;

VISTO il preventivo presentato dalla Ditta G.S.A. Global Security Agency s.r.l. acquisito al protocollo di Arsial con il n. 0011915/2023 del 07.11.2023 in cui vengono riconfermati i prezzi già proposti in precedenza;

ACQUISITO dall'ANAC il codice CIG n. ZF234A4352;

NON ACQUISITO dal Dipartimento per la Programmazione e il Coordinamento della Politica Economica il CUP, in quanto la tipologia dell'atto non rientra nella fattispecie che ne prevede l'acquisizione;

RITENUTO pertanto necessario impegnare, a favore della Ditta G.S.A. Global Security Agency s.r.l. la somma di € 1.756,80 compresa IVA al 22%, CIG ZF234A352 sul capitolo 1.03.02.13.001 del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'Arch. Marcella Giuliani;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e MEPA,

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI APPROVARE il preventivo presentato dalla Ditta G.S.A. Global Security Agency s.r.l., acquisito al protocollo di Arsial con il n. 0011915/2023 del 07.11.2023, relativo al servizio di ronda/passaggi ispettivi da svolgersi presso i due fabbricati di proprietà Arsial siti in Comune di Roma, via Tullio Giordana, per un costo mensile pari ad € 120,00 oltre IVA al 22% per € 26,40, per complessivi € 146,40.

DI PROROGARE per un ulteriore anno il contratto con il quale veniva affidato alla Ditta G.S.A. Global Security Agency s.r.l., il servizio di sorveglianza con n. 2 ronde ispettive giornaliere dei due fabbricati di proprietà Arisial siti in Comune di Roma, via Tullio Giordana, per un costo annuo di € 1.440,00 oltre IVA al 22% per € 316,80, per complessivi € 1.756,80, con decorrenza 14.01.2024.

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 1.756,80 sul capitolo 1.03.02.13.001 CRAM DG.007.01.7G, Ob. Fun. B01GEN del bilancio di previsione 2023-2025, esercizio finanziario 2023, che reca la necessaria disponibilità, a favore della Ditta G.S.A. Global Security Agency s.r.l. C.F. e P.IVA 09578191000, con Sede in via Giulio Emanuele Rizzo, 66 - 00178 Roma (RM).

DI NOMINARE quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Marcella Giuliani e di demandare al Dirigente e al RUP, ognuno per quanto di propria competenza, ogni altro atto successivo finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

DI COMUNICARE alla società affidataria, a cura del Responsabile del Procedimento, l'obbligo di indicare *all'atto dell'emissione della fattura elettronica il riferimento dell'atto amministrativo autorizzativo (determinazione ARSIAL) a pena rifiuto della fattura elettronica, senza ulteriori verifiche e nel campo "RiferimentoAmministrazione" il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM), per facilitare lo smistamento della fattura all'Area competente.*

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs. 33/2013	23			X			X	
D.lgs. 33/2013	37			X			X	

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_38307473	Data richiesta	31/10/2023	Scadenza validità	28/02/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GLOBAL SECURITY AGENCY S.R.L. PER BREVITA' DENOMINATA ANCHE G.S.A S.R.L.
Codice fiscale	09578191000
Sede legale	VIA GIULIO EMANUELE RIZZO 66 ROMA RM 00178

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Delibera nr. 300001813 - Anno 2023 - del 20/11/2023

Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE

Testo: PRAT.1813RE-Proroga affidamento incarico servizio di sorveglianza/ispettivo di n. 2 immobili di proprietà ARSIAL siti in Comune di Roma, Via Tullio Giordana, censiti al foglio 1187, particella 98 sub. 2, 3, 4, 5, 6 il primo e foglio 1187 particella 139 sub 6 il secondo.

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM		DG.007.01.7G	Manutenzioni, Gestione e realizzazione opere					
Capitolo		1.03.02.13.001	Servizi di sorveglianza, e custodia e accoglienza					
Obiettivo/Funzione		B01GEN.	GENERICO					
Centro di costo		2.	Avanzo/Fondo disponibile					
1.632	20/11/2023	G.S.A. GLOBAL SECURITY AGENCY	PRAT.1813RE-Proroga affidamento incarico servizio di sorveglianza/ispettivo di n. 2 immobili di proprietà ARSIAL siti in Comune di Roma, Via Tullio Giordana, censiti al foglio 1187, particella 98 sub. 2, 3, 4, 5, 6 il primo e foglio 1187 particella 139 sub 6 il secondo.	1.756,80	1.756,80	0,00	0,00	1.756,80
Totali Delibera nr. 300001813 del				1.756,80	1.756,80	0,00	0,00	1.756,80