

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 286 DEL 22/06/2018

Pratica n. **28820 del 18/06/2018**

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		<b>AREA VALORIZZAZIONI FILIERE AGRO-ALIMENTARI E DELLE PRODUZIONI DI QUALITA'</b>
<b>CODICE CRAM</b>	<b>DG:005</b>	<b>Obiettivo Funzione: B01GEN</b>

<b>OGGETTO</b>	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE <b>DEL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI</b> PER PAGAMENTO CANONE DI AFFITTO SPESE CONDOMINIALI E RELATIVE SPESE PER REGISTRAZIONE CONTRATTO LOCALI ADIBITI AD UFFICI C.P. RIETI DAL 01/07/2018 AL 31/12/2018.
----------------	--

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI  NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE  ISTITUZIONALE

*Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.*

ESTENSORE (rag. Monia Paolini)	ISTRUTTORE P.L. (p. agr. Salvatore De Angelis)	DIRIGENTE DI AREA (dott. Giorgio Antonio Presicce)
_____	_____	_____
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (p. agr. Salvatore De Angelis)		_____

### CONTROLLO FISCALE

ESTENSORE	A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE
_____	_____

### CONTROLLO CONTABILE

A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2018	U	1.03.02.07.999	600,00	2018	745	20/06/2018	2667
2018	U	1.03.02.07.001	5.959,22	2018	746	20/06/2018	2667
2018	U	1.02.01.02.001	147,96	2018	747	20/06/2018	2667
ESTENSORE			A.P.GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			DIRIGENTE DI AREA	
_____			_____			_____	

### PUBBLICAZIONE

PUBBLICAZIONE N° <u>286</u> DELL'ALBO DELL'AGENZIA DATA <u>22/06/2018</u>
---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. \_\_\_\_\_286\_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_22/06/2018\_\_\_\_\_

**OGGETTO:** ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE **DEL CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI** PER PAGAMENTO CANONE DI AFFITTO SPESE CONDOMINIALI E RELATIVE SPESE PER REGISTRAZIONE CONTRATTO LOCALI ADIBITI AD UFFICI C.P. RIETI DAL 01/07/2018 AL 31/12/2018.

IL DIRIGENTE DELL'AREA VALORIZZAZIONE DELLE FILIERE AGROALIMENTARI E DELLE PRODUZIONI DI QUALITA'

VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T000430 del 19 novembre 2014, con il quale il Dott. Antonio Rosati è stato nominato Amministratore Unico dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL);

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 3 del 09 Dicembre 2014, con la quale è stato confermato l'incarico di Direttore Generale conferito al Dott. Stefano Sbaffi, già nominato ex Deliberazione del Commissario Straordinario di Arisial n. 6/2014;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 480 del 29 Settembre 2016, con la quale è stata conferita delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, nei limiti del budget assegnato, oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";

VISTO l'Atto di Organizzazione/Determinazione del Direttore Generale n. 577 del 11 novembre 2014 con il quale è stato conferito al Dott. Giorgio Antonio Presicce l'incarico di dirigente dell'Area Valorizzazione delle Filiere Agroalimentari e delle Produzioni di Qualità;

CONSIDERATO in particolare che, con la sopra citata determinazione n. 480/2016 è stata conferita delega per l'adozione di atti di gestione relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro";

VISTA la Legge Regionale 04 Giugno 2018, n. 4, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2018-2020 e dei suoi Enti ed Agenzie. Con l'art. n. 6, comma 1, lett. n), della predetta legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2018-2020 approvato da ARSIAL con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 30 del 05 Dicembre 2017;

TENUTO CONTO che il comma 2, art. 6, della L.R. n. 4/2018, dispone che gli Enti Pubblici dipendenti dalla Regione Lazio sono tenuti ad apportare, ove necessario e concordemente con le disposizioni dei successivi commi, variazioni ai rispettivi bilanci di previsione in relazione agli stanziamenti definitivamente approvati dalla legge di bilancio regionale per gli anni 2018, 2019 e 2020;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

VISTO il contratto di locazione, registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione provinciale di Rieti con il codice identificativo **TJM17T001531000QH** della durata di sei anni (02/05/2017-01/05/2023), stipulato in data 28/04/2017 con il quale il CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI ha concesso in affitto ad ARSIAL l'immobile sito nel comune di Cittaducale (RI) – Via dell' Elettronica snc - adibito a sede degli uffici del Centro Provinciale di Rieti;

CONSIDERATO il rapporto in essere con il locatario identificato nel CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI – Via dell' Elettronica snc – Cittaducale (RI) – P.IVA 00559490570 cod. fisc. 80001270570 a seguito della registrazione del contratto avvenuta in modalità elettronica ai sensi dell' art 23 comma1 del codice dell'amministrazione digitale Dlgs 07 marzo 2005 – n.8 registrato in data **09/05/2017 al num. 1531 – serie 3T**;

CONSIDERATO che il contratto di locazione prevede un canone annuo di € 9.769,08 (€ 814,10x12) oltre IVA al 22% ed oltre oneri condominiali corrispondenti ad € 1.200,00 circa (€ 100 x12);

CONSIDERATO che per l'anno 2018 va rimborsata al locatario la somma di € 147,96 equivalente al 50% dell' importo versato dallo stesso per pagamento imposta di registro su contratto **TJM17T001531000QH**;

CONSIDERATO che la spesa da sostenere riveste carattere di **urgenza ed obbligatorietà**, si ritiene necessario procedere ad impegnare le somme relative al pagamento del 2° semestre 2018 pari a:

- € **€ 5.959,22** sul capitolo **U 1.03.02.07.001 – DG 005 – B01GEN** (€ 814,10x6mesi) oltre IVA al 22% trova piena copertura sul **CRAM DG.005- Obiettivo Funzione B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione, per pagamento canone di locazione semestrale dal 01/07/2018 al 31/12/2018, relativo all'immobile adibito ad uffici C.P. di Rieti;
- € **600,00** (€ 100,00x6mesi) sul **CRAM DG.005- Obiettivo Funzione B01GEN** capitolo **1.03.02.07.999** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione, per pagamento oneri condominiali semestrali dal 01/07/2018 al 31/12/2018, relativo all'immobile adibito ad uffici C.P. di Rieti;
- € **147,96** sul capitolo **U 1.02.01.02.001 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione quale quota parte da versare relativa all'imposta di registro applicata su contratto **TJM17T001531000QH** per l'anno 2018;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 497 del 05/10/2016 con la quale sono state adottate disposizioni alle quali si dovranno attenere i fornitori all'atto dell'emissione della fatturazione elettronica;

SU PROPOSTA formulata dal dirigente dell'Area Valorizzazione Filiere Agro-alimentari e delle Produzioni di Qualità, a seguito dell'istruttoria compiuta dal responsabile del C.P. di Rieti e ASD di Montopoli Salvatore De Angelis, e dal funzionario amministrativo rag. Monia Paolini;

**D E T E R M I N A**

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

**DI FORMALIZZARE** a favore del CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI – Via dell’ Elettronica snc – Cittaducale (RI) – P.IVA 00559490570 cod. fisc. 80001270570 - il contratto di locazione compreso degli oneri condominiali – relativo ai locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Latina per il periodo 01/06/2018-31/12/2018;

**DI IMPEGNARE** a favore del **CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI** – Via dell’ Elettronica snc – Cittaducale (RI) – P.IVA 00559490570 cod. fisc. 80001270570 la somma di:

- € € **5.959,22** sul capitolo **U 1.03.02.07.001 – DG 005 – B01GEN** (€ 814,10x6mesi) oltre IVA al 22% trova piena copertura sul **CRAM DG.005- Obiettivo Funzione B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione, per pagamento canone di locazione dal 01/07/2018 al 31/12/2018, relativo all’immobile adibito ad uffici C.P. di Rieti;
- € **600,00** (€ 100,00x6mesi) sul **CRAM DG.005- Obiettivo Funzione B01GEN** capitolo **1.03.02.07.999** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione, per pagamento oneri condominiali dal 01/07/2018 al 31/12/2018, relativo all’immobile adibito ad uffici C.P. di Rieti;
- € **147,96** sul capitolo **U 1.02.01.02.001 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione quale quota parte da versare pari al 50% dell’imposta di registro applicata su contratto **TJM17T001531000QH** per l’anno 2018;

**DI COMUNICARE** al CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI – Via dell’ Elettronica snc – Cittaducale (RI) – P.IVA 00559490570 cod. fisc. 80001270570, a cura del Responsabile del Procedimento, l’obbligo di indicare nel campo "*Riferimento-Amministrazione*" del tracciato della fattura elettronica il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM), a pena di rifiuto del documento.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs	30	1			X		X	

Il Dirigente  
(Dott. Giorgio Antonio Presicce)