

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 47 DEL 01/02/2019

Pratica n. **30110** del **28/01/2019**

STRUTTURA PROPONENTE		AREA VALORIZZAZIONI FILIERE AGRO-ALIMENTARI E DELLE PRODUZIONI DI QUALITA'
CODICE CRAM	DG.005	Obiettivo Funzione: B01GEN

OGGETTO	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL SIG. QUERQUI GIOVANNI PER PAGAMENTO CANONE DI AFFITTO, ONERI CONDOMINIALI E QUOTA PARTE TASSA DEL REGISTRO - LOCALI ADIBITI AD UFFICI C.P. DI FROSINONE DAL 01/01/2019 al 31/05/2019.
----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (rag. Monia Paolini)	ISTRUTTORE P.L. ()	DIRIGENTE DI AREA (dr. Giorgio Antonio Presicce)
_____	_____	_____
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (dr. Giorgio Antonio Presicce)		_____

CONTROLLO FISCALE	
ESTENSORE	A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE
_____	_____

CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2019	U	1.03.02.07.999	500,00	2019	190	30/01/2019	6284
2019	U	1.03.02.07.001	5.037,50	2019	191	30/01/2019	6284
2019	U	1.02.01.02.001	125,25	2019	192	30/01/2019	6284
ESTENSORE			A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			DIRIGENTE DI AREA	
_____			_____			_____	

PUBBLICAZIONE	
PUBBLICAZIONE N° <u>47</u> DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA <u>01/02/2019</u>

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALEN. 47 DEL 01/02/2019

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL SIG. **QUERQUI GIOVANNI** PER PAGAMENTO CANONE DI AFFITTO, ONERI CONDOMINIALI E QUOTA PARTE TASSA DEL REGISTRO - LOCALI ADIBITI AD UFFICI C.P. DI FROSINONE DAL 01/01/2019 al 30/05/2019.

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 12 Novembre 2018, con la quale è stato confermato l'incarico di Direttore Generale conferito al Dott. Stefano Scaffi, già nominato ex Deliberazione del Commissario Straordinario di ARSIAL n. 6/2014 ed ex Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 3 del 09 dicembre 2014;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 480 del 29 Settembre 2016, con la quale è stata conferita delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, nei limiti del budget assegnato, oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";
- CONSIDERATO in particolare che, con la sopra citata Determinazione n. 480/2016 è stata conferita delega per l'adozione di atti di gestione relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro";
- VISTA la Legge Regionale 28 Dicembre 2018, n. 14, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2019-2021 e dei suoi Enti ed Agenzie. Con l'art. n. 6, comma 1, lett. n), della predetta legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2019-2021 approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23 Novembre 2018;
- TENUTO CONTO che il comma 2, art. 6, della L.R. n. 14/2018, dispone che gli Enti Pubblici dipendenti dalla Regione Lazio sono tenuti ad apportare, ove necessario e concordemente con le disposizioni dei successivi commi, variazioni ai rispettivi bilanci di previsione in relazione agli stanziamenti definitivamente approvati dalla legge di bilancio regionale per gli anni 2019, 2020 e 2021;
- VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 497 del 5/10/2016 con la quale è stato stabilito "*che in ogni atto di attribuzione di risorse economiche a soggetti esterni, quali determinazioni di impegno con o senza successivo atto di concessione, sia sancito, con apposita menzione nel provvedimento stesso, che all'atto dell'emissione della fattura elettronica il creditore abbia l'obbligo di indicare nel campo "Riferimento Amministrazione" il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM)*", stabilendo altresì che "*in assenza della compilazione del campo "Riferimento Amministrazione" della fattura elettronica, la stessa verrà respinta senza ulteriori verifiche*".

VISTO il contratto della durata di sei anni (01/06/2013-30/05/2019), stipulato in data 10/04/2013 con il quale il dott. Querqui Giovanni ha concesso in locazione ad ARSIAL l'immobile sito in Frosinone – Corso Lazio n. 25/C int. 3 adibito a sede degli uffici del C.P. di Frosinone;

CONSIDERATO il rapporto in essere con il locatario dott. Querqui Giovanni – C.F. **QRQGNN47T27I973E** residente in Via Marano n. 119 – 03023 Ceccano (FR) a seguito della registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate sede di Frosinone n.0031421 del 30.04.2013;

CONSIDERATO che il contratto di locazione **con scadenza 30/05/2019** prevede un canone di € 5.000,00 (€ 1.000,00x5) oltre, spese per aggiornamento indice ISTAT pari allo 0,75% sul canone annuo ed oneri condominiali corrispondenti ad € 500,00(€ 100x5);

CONSIDERATO che per l'anno 2019 va rimborsata al locatario la somma di € 125,25 equivalente al 50% dell'importo versato dallo stesso (€ 250,50) per pagamento imposta di registro su contratto **TJJ13L002375000SJ**, relativa all'anno in corso;

CONSIDERATO che la spesa da sostenere riveste carattere di **urgenza ed obbligatorietà**, si ritiene opportuno, provvedere al pagamento dei canoni relativi al contratto di locazione compresi gli oneri condominiali ed l'aggiornamento ISTAT - dei locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Frosinone per il periodo 01/01/2019 -31/05/2019 impegnando a favore del Sig. QUERQUI Giovanni la somma di:

- **€ 5.037,50** sul capitolo **U 1.03.02.07.001 – DG 005 – B01GEN** della gestione competenza del corrente bilancio di previsione del bilancio di previsione per l'anno 2019 per fitto locali e agg.to ISTAT locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL – C.P. di Frosinone dal 01/01/2019 al 30/05/2019;
- **€ 500,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.999 – DG 005 – B01GEN** del bilancio di previsione per l'anno 2019, per spese condominiali locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL – C.P. di Frosinone dal 01/01/2019 al 30/05/2019;
- **€ 125,25** sul capitolo **U 1.02.01.02.001 – DG 005 – B01GEN** del bilancio di previsione per l'anno 2019, quale quota parte da versare pari al 50% dell'imposta di registro applicata su contratto TJJ13L002375000SJ;

SU PROPOSTA formulata dal Dirigente dell'Area Valorizzazione Filiere Agroalimentari e delle Produzioni di Qualità e dal funzionario amministrativo rag. Monia Paolini

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI FORMALIZZARE a favore del dott. Querqui Giovanni – C.F. QRQGNN47T27I973E, residente in Via Marano n. 119 – 03023 Ceccano (FR), il contratto di affitto comprensivo degli oneri condominiali e delle spese di registrazione per locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL - C.P. di Frosinone per il periodo 01/01/2019 -30/05/2019;

DI IMPEGNARE a favore del dott. Querqui Giovanni – C.F. QRQGNN47T27I973E, residente in Via Marano n. 119 – 03023 Ceccano (FR), la somma di:

- **€ 5.037,50** sul capitolo **U 1.03.02.07.001 – DG 005 – B01GEN** del bilancio di previsione per l'anno 2019, per fitto ed agg.to ISTAT su locali adibiti ad uffici ARSIAL – C.P. di Frosinone dal 01/01/2019 al 30/05/2019;

- € **500,00** sul capitolo **U 1.03.02.07.999 – DG 005 – B01GEN** del bilancio di previsione per l'anno 2019, per spese condominiali locali adibiti ad uso ufficio ARSIAL – C.P. di Frosinone dal 01/01/2019 al 30/05/2019 ;
- € **125,25** sul capitolo **U 1.02.01.02.001 – DG 005 – B01GEN** del bilancio di previsione per l'anno 2019, quale quota parte da versare pari al 50% dell'imposta di registro applicata su contratto TJJ13L002375000SJ;

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs n. 33 del 14 Marzo 2013	30				X		X	

Il Dirigente AVP
(dott. Giorgio Antonio Presicce)