

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 632 DEL 25 NOVEMBRE 2020**

Pratica n. 33633 del 24/11/2020

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>		<b>AREA PATRIMONIO, ACQUISTI, APPALTI PUBBLICI, PROCEDURE COMUNITARI, PROCEDURE CONSIP E MEPA</b>
<b>CODICE CRAM</b>	<b>DG.007.01.7E</b>	<b>Obiettivo Funzione: B01GEN</b>

<b>OGGETTO</b>	Redazione certificazione APE del cespite sito in Comune di Viterbo, località Monterazzano, censito al catasto Fabbricati al foglio 129 particella 379 sub 3. Affidamento incarico ed impegno di spesa a favore dello Studio tecnico geom. Alessio Ciorba.
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI  NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE  ISTITUZIONALE

*Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.*

ESTENSORE (Eurosia Bonci)	ISTRUTTORE P.L. (dott.ssa Vianella Di Pietro)	DIRIGENTE DI AREA A.I. (Avv. Maria Raffaella Bellantone)
		firmato Avv. M. R. Bellantone
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (nome e cognome)		

CONTROLLO FISCALE							
ESTENSORE				A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			
CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
<b>2020</b>	<b>U</b>			<b>2020</b>	<b>Vedi allegato</b>		
ESTENSORE			A.P.GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			DIRIGENTE DI AREA	

PUBBLICAZIONE	
PUBBLICAZIONE N° 632 DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA, lì 25/11/2020

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 632 DEL 25 NOVEMBRE 2020**

**OGGETTO:** Redazione certificazione APE del cespite sito in Comune di Viterbo, località Monterazzano, censito al catasto Fabbricati al foglio 129 particella 379 sub 3. Affidamento incarico ed impegno di spesa a favore dello Studio tecnico geom. Alessio Ciorba.

### IL DIRIGENTE DELL'AREA A.I.

VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 01 Ottobre 2020, con il quale l'Ing. Mario Ciarla, è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), con deleghe gestionali dirette, in sostituzione del dimissionario Dott. Antonio Rosati;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 05 Novembre 2019, n. 50, con la quale, in virtù dei poteri conferiti al Consiglio di Amministrazione di ARSIAL con il succitato Decreto, il Dott. Maurizio Salvi è stato nominato Direttore Generale di ARSIAL;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale 25 Novembre 2019, n. 815, con la quale è stato confermato sino a nuova disposizione, l'attribuzione ad interim dell'incarico dirigenziale dell'Area Patrimonio, Acquisti, Appalti Pubblici, Procedure Comunitarie, Procedure Consip e Mepa, conferito, con determinazione n. 572/2019, all'Avv. Maria Raffaella Bellantone;

PRESO ATTO che con la succitata Determinazione n. 815/2019 è stato, altresì, confermato quanto disposto con la Determinazione del Direttore Generale 29 Settembre 2016, n. 480, e successive determinazioni nn. 572-589/2019, relative al conferimento della delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, nei limiti del budget assegnato, oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";

CONSIDERATO in particolare che, con la sopra citata Determinazione n. 480/2016 è stata conferita delega per l'adozione di atti di gestione relativamente ad "assunzione impegni di spesa di importo non superiore a 15.000,00.= euro";

- VISTA la Legge Regionale 27 Dicembre 2019, n. 28, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2020-2022, nonché il bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2020-2022 approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 18 Dicembre 2019, n. 66, avente ad oggetto: "Approvazione ed adozione del Bilancio di previsione 2020-2022 – Rettifica Deliberazione n. 60 del 13 Dicembre 2019", con la quale è stato approvato ed adottato il Bilancio di previsione 2020-2022, redatto in conformità al D.Lgs. n. 118/2011;
- VISTE le Deliberazioni del CdA 10 Aprile 2020, n. 13, 04 Agosto 2020, n. 35, 24 Settembre 2020, n. 44 e 11 Novembre 2020, n. 48, con le quali sono state apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, rispettivamente la variazione n. 2, n. 3, n. 5 e n. 6, al "Bilancio di previsione 2020-2022";
- VISTA la Deliberazione del CdA n. 20 del 27 Maggio 2020, con la quale è stato disposto, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., ed in ossequio al principio contabile all. 4/2 al citato decreto, punto 9.1, il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2019;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 luglio 2020 n. 34 con la quale è stato approvato il Rendiconto di gestione per l'annualità 2019, che evidenzia un avanzo di amministrazione al 31.12.2019 pari ad euro 996.897,38;
- RICHIAMATA la nota prot. n. 6685 del 5 agosto 2020 trasmessa dalla Direzione Regionale Agricoltura con la quale è stato espresso parere favorevole in ordine al rendiconto di bilancio di questa Agenzia;
- VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;
- VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 497 del 5/10/2016 con la quale è stato stabilito "che in ogni atto di attribuzione di risorse economiche a soggetti esterni, quali determinazioni di impegno con o senza successivo atto di concessione, sia sancito, con apposita menzione nel provvedimento stesso, che all'atto dell'emissione della fattura elettronica il creditore abbia l'obbligo di indicare nel campo "RiferimentoAmministrazione" il Centro di Responsabilità Amministrativa (CRAM)", stabilendo altresì che "in assenza della compilazione del campo "RiferimentoAmministrazione" della fattura elettronica, la stessa verrà respinta senza ulteriori verifiche";
- PREMESSO che ARSIAL deve procedere alla stipula dell'atto di concessione amministrativa pluriennale del cespite, sito in Comune di Viterbo, località Monterazzano, attualmente censito al catasto Fabbricati al foglio 129 particella 379 sub 3, cat. A/3, della consistenza di 4 vani, a favore della sig.ra Giovanna Caferra, nata a (omissis), residente in (omissis);
- CONSIDERATO che poter procedere alla stipula dell'atto di concessione amministrativa è necessaria la certificazione APE dell'immobile sopra descritto;



ATTESO che ARSIAL a causa della carenza organica, non può provvedere direttamente ad effettuare la prestazione di cui sopra;

SENTITO a tal proposito il Geom. Alessio Ciorba, Via Monte Cervino n. 129 – 01100 Viterbo, che si è reso disponibile a redigere la certificazione APE;

VISTA l'offerta tecnico economica presentata in data 10 novembre 2020 dallo Studio tecnico geom. Alessio Ciorba, con sede in Via Monte Cervino n. 129 – 01100 Viterbo, P. IVA 01708440563, per la redazione della certificazione APE, ammontante ad € 190/00, comprensivo di IVA;

RITENUTO congruo il preventivo presentato in relazione alla prestazione da effettuare;

VISTO l'art. 36 secondo comma, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale stabilisce che per servizi di importo inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due i più operatori economici;

SU PROPOSTA e istruttoria allo scopo compiuta dall'Area Contabilità Bilancio Patrimonio ed Acquisti;

## **D E T E R M I N A**

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI AFFIDARE l'incarico di cui in premessa allo Studio tecnico geom. Alessio Ciorba, con sede in Via Monte Cervino n. 129 – 01100 Viterbo, P. IVA 01708440563.

DI IMPEGNARE a favore dello Studio tecnico geom. Alessio Ciorba, con sede in Via Monte Cervino n. 129 – 01100 Viterbo, la somma complessiva di € 190/00, comprensiva di Iva, sul capitolo 1.03.02.11.999 del bilancio previsionale 2020-2022, gestione competenza, CRAM DG007.01.7E – OB.FU. B01GEN, per l'esecuzione dell'incarico sopra citato.

DI COMUNICARE allo Studio tecnico geom. Alessio Ciorba, a cura del Responsabile del Procedimento, che la fatturazione elettronica dovrà essere intestata ad ARSIAL Area Contabilità Bilancio Patrimonio Acquisti via Rodolfo Lanciani n. 38 - 00162 Roma, indicando il codice Univoco ARSIAL (IPA) UF08E9 nel campo "Riferimento Amministrazione" CRAM DG.007.01.7E e nel campo di esigibilità IVA il carattere "S" = scissione dei pagamenti e/o articolo di esenzione, a pena di rifiuto del documento.

DI DEMANDARE al R.U.P. Arch. Marcella Giuliani i successivi adempimenti in esecuzione della presente determinazione.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.Lgs.33/2013	23 37	1-2			X x		X x	

**Delibera nr. 33633 - Anno 2020 - del 24/11/2020**

**Organo:** DETERMINA DIRIGENZIALE

**Testo:** PRATICA 33633 - REDAZIONE CERTIFICAZIONE APE DEL CESPITE SITO IN COMUNE DI VITERBO, LOCALITA' MONTEAZZANO, CENSITO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 129 PARTICELLA 379 SUB 3. AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLO STUDIO TECNICO GEOM. ALESSIO CIORBA

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
<b>CRAM</b>	<b>DG.007.01.7E</b>		Gestione del Patrimonio e coordinamento attività patrimoniali					
<b>Capitolo</b>	<b>1.03.02.11.999</b>		Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.					
<b>Obiettivo/Funzione</b>	<b>B01GEN.</b>		GENERICO					
<b>Centro di costo</b>	<b>2.</b>		Avanzo/Fondo disponibile					
1.578	25/11/2020	STUDIO TECNICO GEOM. ALESSIO C	PRATICA 33633 - REDAZIONE CERTIFICAZIONE APE DEL CESPITE SITO IN COMUNE DI VITERBO, LOCALITA' MONTEAZZANO, CENSITO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 129 PARTICELLA 379 SUB 3. AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLO STUDIO TECNICO GEOM. ALESSIO CIORBA	190,00	190,00	0,00	0,00	190,00
<b>Totali Delibera nr. 33633 del 24/11/2020</b>				<b>190,00</b>	<b>190,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>190,00</b>