



Curriculum Vitae Europass

Inserire una fotografia (facoltativo)

Informazioni personali

Cognome/Nome	TORTORI SIMONA
Indirizzo	[REDACTED]
Telefono	
Cellulare	[REDACTED]
Fax	
E-mail	[REDACTED]
Pec	[REDACTED]
Cittadinanza	[REDACTED]
Data di nascita	[REDACTED]
Sesso	[REDACTED]
Titolo di studio richiesto dall'avviso come requisito minimo di ammissione	Laurea in Architettura U.E. CLASSE 4/S equipollente con Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale (Decreto Interministeriale 14 aprile 2003 (Gazzetta Ufficiale del 6 agosto 2003, n. 181)

Dettaglio Allegato "B" Titoli di studio

- A1) Ulteriore diploma di laurea di livello equiparato a quello richiesto nei requisiti minimi;
- Laurea in:
Conseguita il:
Presso:
Con votazione
- A2) Ulteriore diploma di laurea triennale anche non equiparato a quello richiesto nei requisiti minimi;
- Laurea in:
Conseguita il:
Presso:
Con votazione
- A3) Dottorato di ricerca attinente ai compiti da svolgere;
- Dottorato in:
Conseguito il:
Presso:
- A4) Master universitario di II° livello **attinente** alle tematiche del profilo richiesto;
- Master di II° livello in:
Conseguito il:
Presso:
- A5) Master universitario di II°
- Master di II° livello in:
Conseguito il:

Cod. B16 "Esperto Junior in discipline Ingegneristiche e di pianificazione territoriale" Acronimo: IPT-J

livello **non attinente** alle tematiche del profilo richiesto;

Presso:

A6) Master universitario di 1° livello **attinente** alle tematiche del profilo richiesto;

Master di 1° livello in:

Conseguito il:

Presso:

A7) Master universitario di 1° livello **non attinente** alle tematiche del profilo richiesto.

Master di 1° livello in:

Conseguito il:

Presso:

A8) Votazione del Diploma di Laurea (espresso in base 110) posseduto come requisito di accesso alla procedura.

Voto Diploma di Laurea:

Dettaglio Allegato "C"

Tabella 1

Attività svolta

Dal: 23/10/2013

Al: **ATTUALMENTE IN CORSO-ATTIVITÀ DI LIBERA PROFESSIONE**

Presso **COMMITTENZA PRIVATA**

Oggetto dell'incarico **PROGETTISTA 2D-3D, DIRETTORE LAVORI, PERITO, CERTIFICATORE ENERGETICO, TECNICO ESTIMATORE, CTP, RILIEVI MEDIANTE DISTO E FETTUCCIA E STAZIONE TOTALE CELERIMETRICA E GPS**

1. Esperienza di assistenza tecnica ad Autorità di Gestione di PSR;

2. Esperienza nell'elaborazione e/o valutazione di progetti di sviluppo socioeconomico e/o di piani o programmi di intervento a valenza territoriale;

P.to 3 requisiti specifici professionali tabella 1

- Redazione di numerosi progetti relativi a **ristrutturazioni e riqualificazioni** di immobili adibiti a civile abitazione, fabbricati ad uso commerciale, rurale, agricolo. Nonché redazioni di cambi di destinazione d'uso, frazionamenti e fusioni di immobili.

- Rilievi effettuati tramite disto e fettuccia negli spazi interni e con stazione totale celerimetrica e GPS in spazi esterni.

3. Esperienza negli adempimenti e procedure necessari per la presentazione di progetti di opere da realizzare in zone sismiche e non;

- Redazione di **computi** metrici estimativi per soggetti privati o aziende al fine di definire il prezzo di mercato delle opere da realizzare

- **Valutazione tecnico-economica di immobili** di proprietà privata ai fini della vendita e/o della ristrutturazione, determinazione delle opere da eseguire e dello stato manutentivo degli stessi.

- Elaborati afferenti ricerche su immobili nell'ambito della **vincolistica demaniale, paesaggistica, usi civici**, ecc.

4. Esperienza nell'applicazione della normativa sugli appalti pubblici (es: direttore lavori, direttore di esecuzione dei lavori o RUP);

- Elaborazione di tutta la documentazione necessaria per il completamento dell'iter autorizzativo, comprensivo di **relazioni tecniche** e richieste di eventuali pareri.

- Elaborazione di tutta la documentazione necessaria per l'avvio e il corretto svolgimento del cantiere e dei documenti a supporto della Direzione dei Lavori quali, **schemi degli impianti, dettagli costruttivi** ecc.

- Elaborazione di studi di fattibilità, anche a mezzo di ricerche presso gli uffici delle preposte P.A., analisi delle normative vigenti per la realizzazione delle opere

5. Esperienza nella verifica e controllo (collaudo) di progetti strutturali e/o infrastrutturali e nella predisposizione degli elaborati tecnici necessari a sostenere la gestione del contenzioso;

commissionate

INCARICO DI ELABORAZIONE ISTANZE PAESAGGISTICA E ARCHEOLOGICHE.

Elaborazione di richieste presso la **soprintendenza per i beni architettonici e**

paesaggistici e/o presso la soprintendenza per i beni archeologici, nonché presso la Soprintendenza Capitolina (Istanza per N.O.) per:

- stabili in zone vincolate

- stabili a destinazione d'uso industriali, commerciali, agricoli

- immobili soggetti a sanatoria/condono anche in zona agricola

6. Esperienza in materia di

- immobili di edilizia civile residenziale

Cod. B16 "Esperto Junior in discipline Ingegneristiche e di pianificazione territoriale" Acronimo: IPT-J

politiche agricole comunitarie e - immobili e pratiche relativi a progetti della pubblica amministrazione
fondi strutturali.

Richiesta di N.O. per vincolo idrogeologico con relative elaborazioni di cartografie, grafici e rilievi specifici

Dettaglio Allegato "C"
Tabella 2
Requisiti aggiuntivi

a. Esperienza nell'elaborazione di progetti di investimento su tematiche agricole, competitività territoriale, gestione e valorizzazione paesaggistico-ambientale, gestione di servizi alle popolazioni rurali, utilizzazione di energie rinnovabili;

Dal: Giugno 2011

Al: Giugno 2012

Presso **STUDIO LUDOVICI**

Oggetto dell'incarico **COLLABORAZIONE PER PROGETTAZIONE 3D-2D, RENDERING E RILIEVI CON DISTO E FETTUCCIA**

P.to 3 requisiti specifici professionali tabella 1

Collaborazione per la redazione di numerosi progetti relativi a **ristrutturazioni** di immobili adibiti a civile abitazione, progettazioni Ex Novo di fabbricati ad uso residenziale, Nonché collaborazione per la progettazione di una strada, una scalinata e una piazza nel Comune di Guidonia Montecelio.

b. Esperienza in progetti orientati allo sviluppo della multifunzionalità nelle zone rurali.

- Rilievi effettuati tramite disto e fettuccia negli spazi interni ed esterni

- Redazione di **computi** metrici estimativi .

- Elaborazione di tutta la documentazione necessaria per il completamento dell'iter autorizzativo, comprensivo di **relazioni tecniche** e richieste di eventuali pareri.

- Elaborazione di tutta la documentazione necessaria per l'avvio e il corretto svolgimento del cantiere e dei documenti a supporto della Direzione dei Lavori quali, **schemi degli impianti, dettagli costruttivi** ecc.

- Elaborazione di studi di fattibilità, anche a mezzo di ricerche presso gli uffici delle preposte P.A., analisi delle normative vigenti per la realizzazione delle opere commissionate

- Elaborazione di Rendering.

Dal: 01/02/2020

Al: **ATTUALMENTE IN CORSO**

Presso **GABETTI TEC**

Oggetto dell'incarico **TECNICO INCARICATO ALLA REDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEGLI ELABORATI GRAFICI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI - ECOBONUS - SISMABONUS E SUPERBONUS 110**

P.to 3 requisiti specifici professionali tabella 1

Tecnico incaricato alla redazione della documentazione, computo metrico, elaborati grafici, certificazione energetica ante e post operam propedeutiche alla redazione del conto economico per la riqualificazione energetica di immobili residenziali e non al fine di ottenere le agevolazioni fiscali del SUPERBONUS 110, SISMABONUS, ECOBONUS E BONUS FACCIATE

Dal: gg/mm/aa

Al: gg/mm/aa

Presso (ente/ditta conferente)

Oggetto dell'incarico

Dal: gg/mm/aa

	Al: gg/mm/aa Presso (ente/ditta conferente) Oggetto dell'incarico
	Dal: gg/mm/aa Al: gg/mm/aa Presso (ente/ditta conferente) Oggetto dell'incarico
	Dal: gg/mm/aa Al: gg/mm/aa Presso (ente/ditta conferente) Oggetto dell'incarico
	Dal: gg/mm/aa Al: gg/mm/aa Presso (ente/ditta conferente) Oggetto dell'incarico
Occupazione desiderata/Settore professionale	Edilizia pubblica e privata Consulenza tecnica Iscrizione all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti di Roma e Provincia n. Iscr. A21703
Esperienza professionale	DA 10-2013 (ATTUALMENTE IN CORSO) ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE NELL'AMBITO DELLE CATEGORIE SOTTO ELENcate DI CUI FANNO PARTE IL SETTORE EDILE PUBBLICO E PRIVATO, CONSULENZE, PROGETTAZIONI E RELATIVE PRATICHE AMMINISTRATIVE
Date	DA 2013 (ATTUALMENTE IN CORSO)
Lavoro o posizione ricoperti	Esercizio della libera professione di architetto-tecnico incaricato
Principali attività e responsabilità	- Redazione di numerosi progetti relativi a ristrutturazioni e riqualificazione di immobili adibiti a civile abitazione, FABBRICATI AD USO COMMERCIALE, RURALE, AGRICOLO. Nonché redazioni cambi di destinazione d'uso, frazionamenti e fusioni di immobili. - Direzione Lavori - Rilievi effettuati tramite disto e fettuccia negli spazi interni e con stazione totale celerimetrica e GPS in spazi esterni. - Redazione di computi metrici estimativi per soggetti privati o aziende al fine di definire il prezzo di mercato delle opere da realizzare - Elaborazione di tutta la documentazione necessaria per il completamento dell'iter autorizzativo, comprensivo di relazioni tecniche e richieste di eventuali pareri. - Elaborazione di tutta la documentazione necessaria per l'avvio e il corretto svolgimento del cantiere e dei documenti a supporto della Direzione dei Lavori quali, schemi degli impianti, dettagli costruttivi ecc. - Elaborazione di studi di fattibilità, anche a mezzo di ricerche presso gli uffici delle preposte P.A., analisi delle normative vigenti per la realizzazione delle opere

Cod. B16 "Esperto Junior in discipline Ingegneristiche e di pianificazione territoriale" Acronimo: IPT-J

	commissionate
	- INCARICO DI ELABORAZIONE ISTANZ PAESAGGISTICHE E ARCHEOLOGICHE
	Elaborazione di richieste presso la soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici e/o presso la soprintendenza per i beni archeologici, nonché presso la soprintendenza capitolina (Istanza per N.O.) e richieste per N.O. Vincolo idrogeologico per: o stabili a destinazione d'uso industriali, commerciali, agricoli o immobili soggetti a sanatoria/condono anche in zona agricola o immobili di edilizia civile residenziale o immobili e pratiche relativi a progetti della pubblica amministrazione
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Committenza varia (soggetti privati)
Tipo di attività o settore	SETTORE- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA/NORMATIVA EDILIZIA-URBANISTICA
Date	DA GIUGNO 2011 A GIUGNO 2012
Lavoro o posizione ricoperti	COLLABORAZIONE PER PROGETTAZIONE 3D-2D, RENDERING E RILIEVI CON DISTO E FETTUCCIA
Principali attività e responsabilità	Collaborazione per la redazione di numerosi progetti relativi a ristrutturazioni di immobili adibiti a civile abitazione, progettazioni Ex Novo di fabbricati ad uso residenziale, Nonché collaborazione per la progettazione di una strada, una scalinata e una piazza nel Comune di Guidonia Montecelio. - Rilievi effettuati tramite disto e fettuccia negli spazi interni ed esterni - Redazione di computi metrici estimativi . - Elaborazione di tutta la documentazione necessaria per il completamento dell'iter autorizzativo, comprensivo di relazioni tecniche e richieste di eventuali pareri. - Elaborazione di tutta la documentazione necessaria per l'avvio e il corretto svolgimento del cantiere e dei documenti a supporto della Direzione dei Lavori quali, schemi degli impianti, dettagli costruttivi ecc. - Elaborazione di studi di fattibilità, anche a mezzo di ricerche presso gli uffici delle preposte P.A., analisi delle normative vigenti per la realizzazione delle opere commissionate - Elaborazione di Rendering.
Nome e indirizzo del datore di lavoro	STUDIO LUDOVICI
Tipo di attività o settore	SETTORE- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA/NORMATIVA EDILIZIA-URBANISTICA
Date	DA FEBBRAIO 2020 (ATTUALMENTE IN CORSO)
Lavoro o posizione ricoperti	TECNICO INCARICATO ALLA REDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEGLI ELABORATI GRAFICI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI – ECOBONUS – SISMABONUS E SUPERBONUS 110
Principali attività e responsabilità	Tecnico incaricato alla redazione della documentazione, computo metrico, elaborati grafici, certificazione energetica ante e post operam propedeutiche alla redazione del conto economico per la riqualificazione energetica di immobili residenziali e non al fine di ottenere le agevolazioni fiscali del SUPERBONUS 110, SISMABONUS, ECOBONUS E BONUS FACCIATE
Nome e indirizzo del datore di lavoro	GABETTI TEC
Tipo di attività o settore	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICHE

Cod. B16 "Esperto Junior in discipline Ingegneristiche e di pianificazione territoriale" Acronimo: IPT-J

Istruzione e formazione

Date	DAL 24/01/2018 AD OGGI
Titolo della qualifica rilasciata	CORSO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE
Principali tematiche/competenza professionali possedute	1 - NORMATIVA SULL'ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' 2 - SOSTENIBILITA' VS BENESSERE 3 - OBBLIGHI E ADEMPIMENTI PER I PROFESSIONISTI 4 - RICADUTE SUL TERRITORIO DELLA LEGGE SULLA RIGENERAZIONE URBANA 5 - GLI APPALTI PUBBLICI DOPO IL DECRETO CORRETTIVO. NOVITA', PROCEDURE, CONTENZIOSO, PROBLEMATICHE IRRISOLTE, CORREZIONI IN ARRIVO 6 - LE PROBLEMATICHE DEONTOLOGICHE NEI CONCORSI DI ARCHITETTURA. 7 - DEONTOLOGIA E RISVOLTI LEGALI PER L'ARCHITETTO NELLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE E DI CANTIERE. 8 - BIOARCHITETTURA - UTOPIA CONCRETA ARCHITETTURA E NATURA - LO SPAZIO SACRO A SCOSSICCI.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DI ROMA E PROVINCIA
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Corso di aggiornamento professionale
Date	Da 05-2010 a 11-2010
Titolo della qualifica rilasciata	COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AI SENSI DEL DLGS 81/08
Principali tematiche/competenza professionali possedute	CORSO PER COORDINATORI DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE D.LGS 81/08 SICUREZZA NEI CANTIERI EDILI d.lgs 81/08 esame dei principali rischi del cantiere svolgimento pratico di piani di sicurezza su ipotetici cantieri, analisi delle criticità e redazione del piano durata del corso 120h
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	CE.S.ARCH.
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Corso di Formazione
Date	Da 09-2001 a 03-2011
Titolo della qualifica rilasciata	Dottore in Architettura
Principali tematiche/competenza	Tesi in progettazione Architettonica/ Titolo della tesi: Progettazione di un Centro Termale a Tivoli / Relatore Prof. Arch. Donatella Scatena.

Cod. B16 "Esperto Junior in discipline Ingegneristiche e di pianificazione territoriale" Acronimo: IPT-J

professionali possedute	Principali materie studiate: Progettazione architettonica, Progettazione Urbanistica, Progettazione Strutturale, Storia dell'architettura e Storia dell'arte, Restauro Architettonico, Fisica tecnica/ acustica/ illuminotecnica/ Impianti tecnici, Normativa, Progettazione di dettaglio (laboratorio di realizzazione), Materiali dell'architettura, Estimo, Disegno e Geometria Descrittiva.																						
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Università degli Studi di Roma "La Sapienza"- Facoltà di Architettura Valleggiulia																						
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Laurea in Architettura U.E. CLASSE 4/S equipollente con Pianificazione territoriale urbanistica e ambientale (Decreto Interministeriale 14 aprile 2003 (Gazzetta Ufficiale del 6 agosto 2003, n. 181) Conseguita il 10/03/2011 presso l'università degli studi La Sapienza di Roma con votazione 102/110																						
Date	Da 09/1996 a 07/2001																						
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di Maturità																						
Principali tematiche/competenza professionali possedute	Espressione italiana, matematica, scienze, lingua straniera (inglese, tedesco)																						
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Liceo Scientifico Statale "Lazzaro Spallanzani"																						
Livello nella classificazione nazionale o internazionale	Scuola Secondaria Superiore																						
Capacità e competenze personali																							
Madrelingua	ITALIANO																						
Altra(e) lingua(e)																							
Autovalutazione Livello europeo (*)																							
INGLESE																							
TEDESCO																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Comprensione</th> <th colspan="2">Parlato</th> <th>Scritto</th> </tr> <tr> <th>Ascolto</th> <th>Letture</th> <th>Interazione orale</th> <th>Produzione orale</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Utente base</td> <td>Utente base</td> <td>Utente base</td> <td>Utente base</td> <td>Utente base</td> </tr> <tr> <td>Utente base</td> <td>Utente base</td> <td>Utente base</td> <td>Utente base</td> <td>Utente base</td> </tr> </tbody> </table>			Comprensione		Parlato		Scritto	Ascolto	Letture	Interazione orale	Produzione orale		Utente base									
Comprensione		Parlato		Scritto																			
Ascolto	Letture	Interazione orale	Produzione orale																				
Utente base	Utente base	Utente base	Utente base	Utente base																			
Utente base	Utente base	Utente base	Utente base	Utente base																			
	(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue																						
Capacità e competenze sociali	CAPACITÀ DI LAVORARE IN TEAM SVILUPPATA DURANTE LA PRATICA DELLA LIBERA PROFESSIONE E DURANTE LO SVOLGIMENTO DI ESAMI NEL CORSO DEL CICLO UNIVERSITARIO, BUONE CAPACITÀ DI RELAZIONARSI CON COLLEGHI E PERSONALE SOTTOPOSTO AL FINE DI GARANTIRE UN SERENO E PRODUTTIVO AMBIENTE DI LAVORO.																						
Capacità e competenze organizzative	CAPACITÀ DI GESTIONE AUTONOMA DEL LAVORO E DEFINIZIONE DELLE PRIORITÀ , RISPETTANDO SCADENZE E OBIETTIVI PREFISSATI, NONCHÉ DURANTE LO SVOLGIMENTO DELLA LIBERA PROFESSIONE.																						
Capacità e competenze tecniche	CAPACITÀ DI ELABORAZIONE DI PROGETTI TECNICI A TUTTI I LIVELLI DAL DEFINITIVO ALL'ESECUTIVO, INCLUSA LA STESURA DI ELABORATI ANNESSI. ELEVATA CONOSCENZA DELLA NORMATIVA DEL SETTORE EDILE E URBANISTICO. ELEVATA CAPACITÀ DI GESTIONE DI																						

Cod. B16 "Esperto Junior in discipline Ingegneristiche e di pianificazione territoriale" Acronimo: IPT-J

CANTIERI DI DIVERSA ENTITA', DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE ANNESSA, DI COMPUTI METRICI E CAPITOLATI. GESTIONE DI DOCUMENTAZIONE RELATIVE AL COMPLETAMENTO DELL'ITER AUTORIZZATIVO. CONOSCENZA DELLE TECNICHE DI COSTRUZIONE ANCHE INNOVATIVE, INCLUSO L'UTILIZZO DI ENERGIE RINNOVABILI.

Capacità e competenze informatiche

CAPACITÀ DI ORGANIZZARE E SVILUPPARE UN LAVORO ATTRAVERSO I MEZZI INFORMATICI SOTTO ELENCATI:
 BUONA CONOSCENZA DEL PACCHETTO OFFICE, IN PARTICOLAR MODO WORD, EXCEL E POWERPOINT. CENNI DI ACCESS
 CONOSCENZA AVANZATA DI AUTOCAD 2D E 3D, ELEVATA DIMESTICHEZZA NELLA MODELLAZIONE DI SOLIDI ANCHE SE CURVI E COMPLESSI. CONOSCENZA BASE DI AUTODESK ECOTECT.
 BUONA CONOSCENZA DI 3D STUDIO MAX, ANCHE CON APPLICAZIONE V-RAY, NELL'AMBITO DELLA RENDERIZZAZIONE FOTO-REALISTICA.
 OTTIMA CONOSCENZA DI ADOBE PHOTOSHOP E ADOBE ACROBAT READER.
 OTTIMA CONOSCENZA DEI SOFTWARE DI DIAGNOSI E CERTIFICAZIONE ENERGETICA, NELLO SPECIFICO Do.Ce.T e ACCA TERMUS E PRIMUS
 UTILIZZO QUOTIDIANO DEL PC, INTERNET, LA POSTA ELETTRONICA ORDINARIA E PEC

Capacità e competenze artistiche

ESEGUO SENZA DIFFICOLTÀ ELABORATI A MANO, SIA A CHINA CHE A MATITA, SONO IN GRADO DI FARE DEGLI SCHIZZI PRELIMINARI E DI ELABORARE PROGETTI SU CARTA PRIMA DI TRASFERIRLI AL CAD.
 BUONA CAPACITÀ DI PRODURRE ELABORATI TECNICI E NON IN FORMA SCRITTA.

Altre capacità e competenze

Patente

Patente automobilistica B

Ulteriori informazioni

PER MOTIVI DI PESANTEZZA DEL FILE NON VERRANNO ALLEGATI GLI ATTESTATI DEI CORSI DI FORMAZIONE, CERTIFICATI E DIPLOMI DI LAUREA, GLI STESSI VERRANNO PRODOTTI IN FORMA CARTACEA LADDOVE FOSSE NECESSARIO

Data

05/05/2021

Firma

Il presente CV è reso sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n° 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso decreto nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti, o esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" così come modificato dal Decreto Legislativo n. 101/2018