

DISCIPLINARE DI GARA

**Fornitura di elettrodomestici, attrezzature, accessori e stoviglie per
l'allestimento dell'aula didattico-dimostrativa presso il palazzo WEGIL in
largo Ascianghi n. 5, Roma.**

**“RICHIESTA DI OFFERTA” (RDO) NELL'AMBITO DEL
MERCATO ELETTRONICO DELLA P.A.**

Codice identificativo gara (C.I.G.) n. 83720978FF

CUP n. F85F19000570002

PREMESSA

La Regione Lazio, con DGR n. 116 del 05/03/2019, ha approvato il Business Plan del WEGIL che prevede che il piano quarto del fabbricato “A” dell'immobile WEGIL ospiti attività formative di enogastronomia gestite da ARSIAL.

Oggetto dell'appalto, come meglio specificato all'art.3, è la fornitura e posa in opera di elettrodomestici, attrezzature, accessori e stoviglie per completare l'allestimento della zona lavaggio e dell'aula didattico-dimostrativa che ARSIAL, in esecuzione della DGR n. 116/2019 suddetta, intende istituire per la valorizzazione delle eccellenze gastronomiche del Lazio presso il palazzo WEGIL (IV piano) in largo Ascianghi n. 5, Roma.

L'aggiudicazione del contratto avverrà tramite richiesta di offerta (RDO) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del codice dei contratti pubblici, nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

I termini entro i quali poter inoltrare richieste di chiarimento sono indicati nella RDO.

Per quanto non espressamente previsto nel presente punto, si rinvia alla disciplina del Mercato Elettronico, ivi comprese le Condizioni Generali di Contratto, le regole del sistema di e-procurement Consip, il bando di abilitazione.

Articolo 1) Stazione Appaltante

ARSIAL, via Lanciani 38, 00162 Roma

Articolo 2) Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Mariano Mampieri (m.mampieri@arsial.it)

Articolo 3) Oggetto dell'appalto e criterio di aggiudicazione

Fornitura e posa in opera – a corpo – di elettrodomestici, attrezzature, accessori e stoviglie

per completare l'allestimento della zona lavaggio e fornitura dell'aula didattico-dimostrativa che ARSIAL intende istituire al quarto piano del palazzo WEGIL sito in largo Ascianghi 5, Roma.

La quantità e le caratteristiche tecniche dei beni oggetto della fornitura sono descritti nei tre capitolati tecnici allegati.

La fornitura s'intende comprensiva di trasporto, consegna e installazione inclusi, allacciamenti delle attrezzature agli impianti esistenti in sito e dichiarazione di conformità. Si precisa che le specifiche tecniche dei beni elencati negli allegati capitolati tecnici, pur essendo indicative delle esigenze di ARSIAL, ammettono le varianti che rientrano nelle caratteristiche costruttive e/o di vendita di ogni ditta (clausola di equivalenza).

Si specifica che tutte le caratteristiche tecniche sono da intendersi quali caratteristiche minime e che pertanto sono ammesse forniture con prestazioni superiori e/o ulteriori rispetto a quelle indicate nei capitolati tecnici.

Trattandosi di forniture con caratteristiche standardizzate e le cui condizioni sono definite dal mercato il contratto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. B del Dlgs 50/2016.

L'Amministrazione procederà, a seguito dell'aggiudicazione della gara, ad affidare l'incarico, mediante stipula di un contratto in forma di scrittura privata con il fornitore aggiudicatario. Tutte le spese contrattuali fra cui quelle relative all'acquisto dei valori bollati e quelle di eventuale registrazione saranno a carico dell'aggiudicatario.

Articolo 4) Importo a base d'asta ed invariabilità dei prezzi contrattuali

L'importo complessivo a base d'asta per l'intera fornitura è pari ad € 63.450,00 al netto di I.V.A.

Il prezzo di aggiudicazione non potrà subire alcuna revisione nel corso della fornitura.

Articolo 5) D.U.V.R.I.

Si segnala che nel presente appalto non sussiste l'esistenza di interferenza da intendersi come circostanza in cui si verifica un contatto rischioso tra il personale della Stazione appaltante e quello del soggetto aggiudicatario. Ne consegue pertanto l'inesistenza dell'obbligo, a carico della Stazione appaltante, di redazione del DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi da Interferenze) per cui non è stato quantificato alcun costo specifico per la sicurezza inerente ai rischi interferenziali che risulta pertanto pari a **0 (zero)**.

Articolo 6) Sopralluogo

Gli operatori economici partecipanti devono effettuare un sopralluogo per prendere visione dello stato dei locali ed ambienti e valutare l'adeguatezza della propria offerta alle effettive esigenze dell'Amministrazione appaltante,

24+Il predetto sopralluogo potrà essere effettuato nei giorni feriali previo contatto con il referente di questa Amministrazione: Dott. Mariano Mampieri (m.mampieri@arsial.it).

Alla conclusione delle operazioni di sopralluogo verrà rilasciata alla ditta partecipante apposita attestazione di avvenuto sopralluogo.

La ditta aggiudicataria non potrà eccepire alcuna contestazione relativa allo stato dei locali

e degli ambienti, tali da influenzare l'esecuzione della fornitura.

Articolo 7) Consegna e posa in opera delle attrezzature

Le forniture, oggetto del presente appalto, dovranno essere consegnate, messe in opera e rese funzionanti secondo una programmazione concordata con questo Ente appaltante tenendo conto della tipologia dell'edificio e dei locali in cui esse verranno collocate.

La consegna e la messa in opera delle attrezzature, arredi e quant'altro oggetto della fornitura deve avvenire presso i locali palazzo WEGIL piano IV sito in largo Ascianghi 5, Roma, e dovranno essere perfezionate entro il termine di **30 giorni** naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione della scrittura privata.

Sono da intendersi a carico della ditta aggiudicataria i rischi di perdite e danni ai materiali durante il trasporto.

Sono, altresì, da intendersi a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese di imballo, trasporto ed installazione.

La ditta aggiudicataria si impegna a consegnare tutta la documentazione necessaria per un corretto e funzionale utilizzo dei prodotti forniti (certificazioni, dichiarazioni di corretto montaggio, manuali di manutenzione, etc.), in lingua italiana, in formato cartaceo ed elettronico.

Articolo 8) Installazione delle attrezzature, caratteristiche e modalità

L'installazione delle attrezzature dovrà essere conforme a tutte le norme ed a tutti gli standard previsti dalla normativa vigente.

Per l'espletamento della fornitura e del relativo montaggio dei materiali, la ditta appaltatrice dovrà disporre di tutti gli strumenti ed attrezzature utili allo scopo. Gli stessi saranno a totale carico dell'impresa appaltatrice, eccezione fatta per l'energia elettrica.

L'installazione delle macchine dovrà essere eseguita da personale professionalmente preparato della ditta appaltatrice e con costi a suo completo carico.

Ogni modifica strutturale non prevista nel progetto approvato dovrà essere preventivamente concordata con la Stazione Appaltante.

Articolo 9) Verifica di conformità

Ai sensi dell'art. 102 del Dlgs 50/2016 il RUP, entro 10 giorni dalla consegna/posa in opera, provvederà ad effettuare la verifica di conformità delle forniture in oggetto al fine di attestare che le stesse siano state eseguite nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Le attrezzature una volta posate dovranno essere rese perfettamente funzionanti ed operative in rispondenza a quanto specificato.

Verranno effettuati dei controlli sulla qualità e sulla quantità dei beni/prodotti installati e sulla rispondenza di quanto proposto dal fornitore in fase di offerta e quanto consegnato e posato.

Ove le prove di conformità pongano in evidenza guasti, inconvenienti o difetti funzionali, la ditta aggiudicataria si impegna ad eliminarli, anche mediante la sostituzione a propria cura e spese dei beni rifiutati in sede di collaudo, nel più breve tempo possibile e, comunque, non oltre 10 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di accertamento; successivamente potrà richiedere nuove verifiche per l'attrezzatura o l'accessorio che in

prima istanza non abbia avuto esito positivo, salvo le applicazioni delle penali di cui agli articoli successivi.

In mancanza, l'Amministrazione appaltante avrà facoltà di affidare ad altra impresa la fornitura dei beni rifiutati in danno all'aggiudicatario, fermo restando l'esperimento di ogni altra azione per il risarcimento dei danni.

L'esito favorevole delle verifiche non solleva, comunque, l'aggiudicatario dalle responsabilità in ordine ai vizi apparenti od occulti riscontrati in periodo successivo al momento dell'effettivo utilizzo dei beni.

L'appaltatore risponde per la difformità e i vizi delle forniture, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di conformità assuma carattere definitivo.

Articolo 10) Garanzia e assistenza post-vendita

Le cucine ed i relativi accessori dovranno essere garantite per almeno 12 (dodici) mesi dalla data della consegna.

La ditta appaltatrice dovrà assicurare, per tutto il periodo per il quale si estende la garanzia, il pronto intervento da parte di propri incaricati specializzati in opere riparative e/o manutentive direttamente presso i locali dove sono state posate/installate le attrezzature, sempre che i guasti non siano addebitabili al loro errato uso.

I tempi di intervento non dovranno essere superiori a 10 giorni solari dalla richiesta. Durante il periodo di garanzia ed assistenza post vendita la ditta aggiudicataria dovrà, quindi, assicurare la disponibilità di pezzi di ricambio occorrenti in casi di guasti e/o rotture.

Laddove non fosse possibile l'immediato ripristino dell'efficienza del bene, il fornitore dovrà provvedere alla sostituzione del bene o delle parti di ricambio entro 4 giorni dall'intervento, pena l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo 13.

Il tutto salvo migliori previsioni dell'offerta aggiudicataria.

Articolo 11) Sgombero materiali d'imballaggio e pulizia delle attrezzature

Il materiale d'imballaggio proveniente dalle attrezzature consegnate e posate dovrà essere eliminato dalla ditta appaltatrice. Sono, pertanto, a carico del fornitore tutte le spese inerenti lo smaltimento ed il trasporto ai pubblici scarichi dei materiali di risulta e degli imballaggi.

La ditta appaltatrice è obbligata a pulire le attrezzature prima della messa in funzione.

Articolo 12) Richieste di chiarimenti

Eventuali richieste di chiarimenti, in ordine al contenuto del presente Disciplinare potranno essere formulate esclusivamente per via telematica attraverso la funzione dedicata nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nei termini previsti dalla RDO. Le risposte ai chiarimenti presentati in tempo utile verranno fornite con le medesime modalità.

Tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici si intendono

validamente ed efficacemente effettuate tramite MEPA.

Articolo 13) Comunicazioni

Anche ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs.n. 50/2016 e s.m.i. l'operatore economico con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita "Area comunicazioni" del MEPA ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura. L'operatore economico elegge altresì domicilio presso la sede e l'indirizzo di posta elettronica certificata che indica al momento della presentazione dell'OFFERTA.

Articolo 14) Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

L'offerta telematica dovrà essere presentata secondo le modalità previste dalle Regole del sistema di *e-procurement* della pubblica amministrazione, dall'ulteriore documentazione tecnica predisposta da Consip e dalle condizioni stabilite nel presente disciplinare.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, incondizionatamente, tutte le clausole e condizioni del presente disciplinare.

Le offerte telematiche incomplete, condizionate o comunque non conformi agli atti di gara, saranno escluse.

La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera questa Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale degli acquisti della pubblica amministrazione disponibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Questa Stazione Appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del portale.

In particolare, qualora, durante il termine fissato per la presentazione delle offerte, il portale acquisti della pubblica amministrazione segnali il verificarsi di gravi anomalie, la Stazione Appaltante valuterà – in relazione al tipo ed alla durata dell'anomalia evidenziata – la necessità di sospendere la procedura di gara.

In caso di indisponibilità oggettiva del sistema non programmata di durata superiore alle 12 ore lavorative continuative nell'ambito dell'orario di disponibilità del sistema, che si verifichi durante il termine fissato per la presentazione delle offerte, la Stazione Appaltante potrà sospendere la procedura di gara, fissando un nuovo termine per la presentazione delle offerte.

La riapertura dei termini avverrà solo qualora l'indisponibilità oggettiva del sistema abbia avuto riflessi sul rispetto dei termini minimi per la presentazione delle domande/offerte di cui al D. Lgs. n. 50/2016, ovvero nel caso in cui tale indisponibilità si sia verificata nelle ultime 12 ore antecedenti il termine di scadenza di presentazione delle offerte.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In caso di inutile decorso del termine fissato per la regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

BUSTA VIRTUALE – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Nella sezione “DOCUMENTO DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALI ALLEGATI” – in aggiunta a quanto previsto dalle Regole del sistema di *e-procurement* della Pubblica Amministrazione dall'ulteriore documentazione tecnica predisposta da Consip occorre allegare la seguente documentazione in formato elettronico, e precisamente:

- 1) **PASSOE rilasciato dall'ANAC in ottemperanza alla Deliberazione n. 11 del 20/12/2012** e ss.mm.ii. previa registrazione on line al “servizio AVCPASS” sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la presente procedura di gara. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte della Stazione Appaltante;
- 2) **Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del Codice dei contratti pubblici**

BUSTA VIRTUALE – OFFERTA ECONOMICA”

Con riferimento all'offerta economica l'operatore economico deve – nell'ambito dello specifico passaggio “Offerta per lotto ...” previsto dal Sistema MePa – indicare, **a pena di esclusione**:

- il ribasso percentuale offerto, da applicare all'importo posto a base di gara IVA esclusa, calcolato confrontando il prezzo complessivo offerto;
- la stima dei costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 95 comma 10 del Codice dei contratti.

Il numero massimo di cifre decimali previsto per l'offerta economica è pari a 3 (tre). A tal proposito si precisa che in presenza di offerte con un numero di cifre decimali superiore a tre, le cifre eccedenti le tre consentite saranno troncate e non avranno alcun valore sia con riferimento al prezzo di contratto che in merito alla determinazione del punteggio da attribuire all'offerta economica del concorrente.

Si precisa, a pena di esclusione, che l'operatore economico deve compilare anche gli eventuali campi previsti come obbligatori all'interno del sistema MePa.

Ed inoltre:

- il prezzo complessivo offerto non può essere superiore al prezzo complessivo posto a base di gara;
- il ribasso percentuale offerto non può essere pari a zero;
- l'offerta economica deve essere formulata in base a calcoli di propria convenienza tenendo conto di tutto quanto previsto da tutti gli atti di gara tutto incluso e nulla escluso;
- l'offerta è onnicomprensiva di tutti i costi necessari allo svolgimento delle forniture e servizi connessi elencati nel presente disciplinare tutto incluso e nulla escluso;
- la validità dell'offerta non potrà essere inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza dei termini di presentazione: la Stazione Appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine;
- ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

L'offerta deve sempre comprendere le spese di spedizione della fornitura e della marca da bollo virtuale Circolare n. 36 del 6 Dicembre 2006 dell'Agenzia delle Entrate che prevede che i documenti elettronici sono "soggetti all'imposta di bollo nella medesima misura prevista per le diverse tipologie di documenti indicati nella tariffa allegata al D.P.R. n. 642 del 1972" e alla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 96/E del 16 Dicembre 2013 che dispone l'assoggettamento ai contratti MePa all'imposta di bollo.

Articolo 15) Modalità di celebrazione della gara e di aggiudicazione

La procedura di aggiudicazione della RdO si svolge attraverso il percorso obbligato previsto dalle regole di sistema Consip- MePa

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

Divenuta efficace l'aggiudicazione l'operatore economico aggiudicatario, dovrà presentare ai fini della stipula del contratto, entro il termine di giorni 10 e con le modalità che saranno comunicate, la documentazione necessaria al perfezionamento del contratto, e precisamente:

1. **Cauzione definitiva**, a garanzia degli obblighi contrattuali, pari al 10% dell'importo contrattuale (al netto dell'I.V.A.), secondo le modalità stabilite dall'art. 113 del codice dei contratti pubblici, La cauzione sarà restituita solo dopo la conclusione del contratto. Nessun interesse è dovuto sulle somme e sui valori costituenti il deposito cauzionale.
2. Dichiarazione completa di codice IBAN indicante il conto dedicato sul quale sarà accreditato il corrispettivo, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010;
3. Dichiarazione indicante le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto dedicato, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010.

Articolo 16) Risoluzione e recesso

In caso di ritardato o parziale adempimento del contratto, la Stazione Appaltante potrà

intimare all'affidatario, a mezzo PEC, di adempiere entro il termine perentorio di 10 giorni. Il protrarsi del ritardato o parziale adempimento del contratto, costituisce condizione risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, senza che l'inadempiente abbia nulla a pretendere, e fatta salva l'esecuzione in danno e il risarcimento di ogni maggior danno subito dalla Stazione Appaltante.

Articolo 17) Allegati

Allegati al presente disciplinare, e parte integrante dello stesso, sono i seguenti documenti:

- CAPITOLATO TECNICO formato dai seguenti tre files intitolati:
 - FORNITURA ARREDI E ATTREZZATURE – COMPLETAMENTO AREA LAVAGGIO E SALA DIDATTICO-DIMOSTRATIVA - SPECIFICHE TECNICHE E QUANTITA'.
 - FORNITURA ACCESSORI - SPECIFICHE TECNICHE E QUANTITA'.
 - FORNITURA STOVIGLIE -SPECIFICHE TECNICHE E QUANTITA'.

Il RUP
F.to (Mariano Mampieri)