

## ARSIAL

*Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio*

**CONCORSO PUBBLICO, PER TITOLI ED ESAMI, PER LA COPERTURA DI N. 1 (uno) POSTO A TEMPO PIENO ED INDETERMINATO - CATEGORIA C1 DEL NUOVO CCNL FUNZIONI LOCALI - PROFILO PROFESSIONALE "ISTRUTTORE TECNICO GEOMETRA" (art. 35 del D.Lgs. 165/2001)**

**VERBALE N. 2  
del 9 marzo 2022**

### **SVOLGIMENTO PROVE SCRITTE DEL CONCORSO**

L'anno 2022, il giorno 9 del mese di **marzo**, alle **ore 9,45**, presso la **Sala Sbaffi** della sede di Arsiat in Roma, Via Rodolfo Lanciani n. 38, è presente la Commissione esaminatrice del concorso pubblico di cui all'oggetto, nominata con determinazione del Direttore Generale n. 261 – R.E. del 19 novembre 2021 (successivamente modificata dalla determinazione del Direttore Generale n. 11 – R.E. del 13/01/2022), essendo state fissate le prove scritte per la data odierna.

La Commissione esaminatrice è così composta:

Presidente:	Ing. Romana Farinelli
Componente:	Dott. Giorgio Antonio Presicce
Componente:	Ing. Lorenzo Mariotti
Segretario verbalizzante:	Dott. Antonio Damiano

La Commissione richiama, preliminarmente, i contenuti del verbale di insediamento n. 1 del 10 febbraio 2022, che si intende in questa sede integralmente riportato e trascritto.

Si prende atto che in data 15/02/2022, secondo le previsioni del Bando, si è proceduto alla regolare convocazione per l'odierna data dei seguenti candidati:

<b>ELENCO CANDIDATI</b>		
<b>N.</b>	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>
1	BONANNO	DAVIDE
2	CENTOFIORI	PIETRO
3	COGLIANO	EMILIO
4	COGNETTI	ALESSANDRO
5	CROCE	STEFANO
6	D'ORAZIO	DAVID
7	FABRIANI	SIMONE
8	FULGENZI	CHIARA
9	GALANTI	GIUSEPPE
10	GIANGREGIORIO	FABIO
11	GRAMILLANO	CRISTIANA
12	MATERAZZI	GIULIA
13	MILANA	FABRIZIO
14	MONTORSELLI	STEFANO
15	MOSCATELLI	STEFANO
16	NARDELLI	DAVID
17	PAGOTTO	SERGIO
18	PAOLINI	MANUEL
19	SIMEOLI	AGOSTINO
20	TAGLIACOZZI	MAURO
21	TENTI	MAURIZIO
22	ULINETS	ANDRY

Risultano presenti per sostenere le prove scritte del concorso i seguenti candidati:

<b>ELENCO CANDIDATI</b>		
<b>N.</b>	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>
1	COGNETTI	ALESSANDRO
2	CROCE	STEFANO
3	D'ORAZIO	DAVID
4	FULGENZI	CHIARA
5	GALANTI	GIUSEPPE
6	GIANGREGIORIO	FABIO
7	GRAMILLANO	CRISTIANA
8	MATERAZZI	GIULIA
9	NARDELLI	DAVID
10	PAGOTTO	SERGIO
11	PAOLINI	MANUEL
12	SIMEOLI	AGOSTINO

I suddetti candidati sono stati identificati ed il relativo foglio firme viene allegato al presente verbale costituendone parte integrante.

L'accesso e la permanenza nell'aula d'esame é avvenuta nel pieno rispetto della normativa anti Covid-19.

A tale riguardo, tutti i candidati hanno sottoscritto autodichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, anche esse allegate al presente verbale.

Si procede, quindi, all'effettuazione della prima delle due prove scritte previste dal bando di concorso.

La Commissione esaminatrice procede come segue:

a) alle ore 9.55 alla presenza di n. 3 candidati, sottopone agli stessi tre buste, chiuse ed anonime, contenenti ciascuna tre domande a risposta sintetica relative alla prima delle due prove scritte.

b) vengono quindi invitati al tavolo della Commissione tre candidati volontari, Paolini Manuel, Croce Stefano e Gramillano Cristiana, che scelgono una delle tre buste.

c) la Presidente della Commissione apre e dà lettura delle tracce contenute nella busta scelta, che di seguito si trascrivono:

**BUSTA SCELTA** contenente la 2<sup>a</sup> traccia

1. Il candidato illustri sinteticamente i contenuti dell'art. 23 (Livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. con particolare riferimento:
  - alla finalità ed agli obbiettivi assicurati dalla progettazione in materia di lavori pubblici (comma 1)
  - ai contenuti e finalità del progetto definitivo (comma 7);
2. Il candidato illustri sinteticamente: a cosa servono, quali sono, come e cosa rilevano i principali strumenti utilizzati correntemente per l'esecuzione di lavori topografici, con particolare riferimento: al laser scanner (denominato anche LIDAR) e ai Droni, evidenziando per entrambi gli strumenti i pregi ed i difetti;
3. Il candidato illustri sinteticamente, in base al d.lgs. 81/08 e s.m.i., i contenuti del Piano di Sicurezza e Coordinamento (art. 100).

Indi la Presidente apre le altre due buste e dà lettura delle tracce escluse, che di seguito si trascrivono:

BUSTA NON SCELTA contenente la 1<sup>a</sup> traccia

1. Il candidato illustri sinteticamente i contenuti del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito alle “Procedure di scelta del contraente per i settori ordinari” (Titolo III, Capo II) con particolare riferimento all’art. 60 riguardante l’affidamento, da parte della stazione appaltante, con “Procedura aperta”;
2. Il candidato illustri sinteticamente quale disciplina rappresenta l’Estimo, quali sono i principali metodi e criteri di Stima, con particolare riferimento ai metodi sintetici ed ai metodi analitici;
3. Il candidato illustri sinteticamente, in base al d.lgs. 81/08 e s.m.i., gli obblighi del Coordinatore in fase di progettazione (art. 91) esplicitando i contenuti e la finalità del Fascicolo dell’Opera.

BUSTA NON SCELTA contenente la 3<sup>a</sup> traccia

1. Il candidato illustri sinteticamente le funzioni del Catasto Italiano, quali sono le sue principali categorie e, con particolare riferimento al Catasto Fabbricati, quali sono i principali dati che possono essere tratti da una Visura (storica) per Soggetto;
2. Il candidato illustri gli aspetti economici di stima, con particolare riferimento:
  - al valore di mercato;
  - al valore di costo;
  - al valore di trasformazione;
  - al valore complementare;
3. Il candidato illustri sinteticamente, in base al d.lgs. 81/2008 e s.m.i.:
  - I contenuti e le finalità del Documento di Valutazione dei Rischi (DVR);
  - Quali sono le verifiche, le procedure, gli accorgimenti, le misure di sicurezza e i dispositivi di sicurezza relativi alla protezione dei lavoratori contro i rischi di esposizione al rumore durante i lavori, con particolare riferimento ai cantieri mobili e temporanei.

La Commissione firma i fogli riportanti tutte le tracce, estratte e non estratte.

d) vengono effettuate le fotocopie del compito estratto e successivamente si procede a consegnare ai candidati copia cartacea della traccia;

e) la prova ha inizio alle ore 10.10. Come previsto nel richiamato verbale 1/2022, viene concessa per lo svolgimento della prova un’ora e 15 minuti.

La Presidente ricorda che supereranno la prova scritta i candidati che avranno ottenuto il punteggio minimo di 21/30 (ventuno/trentesimi) in ciascuna delle due prove scritte.

Prima della correzione delle due prove scritte si procederà alla valutazione dei titoli, come dichiarati dai candidati in occasione della presentazione delle domande di partecipazione.

I punteggi attribuiti ai titoli verranno resi noti tramite pubblicazione sul sito dell’Agenzia nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e Concorsi. Successivamente verrà pubblicata, con le medesime modalità, la graduatoria provvisoria dei candidati ammessi alla prova orale (con indicazione dei voti conseguiti nelle due prove scritte), insieme alla sede, data ed ora di convocazione

per sostenere l'esame orale.

La Commissione esaminatrice dà atto che, alle ore 11.25 si è conclusa la prima prova scritta e che hanno consegnato l'elaborato tutti i candidati presenti.

a) alle ore 11.50 alla presenza di n. 3 candidati la Commissione sottopone ai candidati stessi tre buste, chiuse ed anonime, contenenti ciascuna la traccia della seconda prova scritta;

b) vengono quindi invitati al tavolo della Commissione tre candidati volontari, Croce Stefano, Paolini Manuel, Cognetti Alessandro, che scelgono una delle tre buste;

c) la Presidente della Commissione apre e dà lettura della traccia contenuta nella busta scelta, che di seguito si trascrive:

**BUSTA SCELTA** contenente la 1<sup>a</sup> traccia

Nella progettazione di un intervento di riqualificazione e risanamento di un edificio con destinazione d'uso "ufficio" si rende obbligatorio l'adeguamento ed eliminazione delle barriere architettoniche presenti. Il candidato descriva, anche con l'ausilio di schemi grafici esplicativi, le macrofasi esecutive che dovranno essere predisposte per modificare gli elementi di seguito descritti:

- 1) Schematizzare in pianta la distribuzione di un servizio igienico per disabili;
- 2) Descrivere le caratteristiche dei sanitari e complementi di arredo che dovranno essere posati;
- 3) Indicare la dimensione minima dei vani di ingresso alle stanze ufficio (porte) e/o locali comuni;
- 4) Redigere il computo metrico delle attività necessarie per realizzare gli interventi di cui ai precedenti 3 punti.  
Resta inteso che il CM richiesto non deve presentare misure, l'esplicitazione di prezzi unitari o l'importo lavori della singola fase ovvero dell'intervento, ma deve descrivere puntualmente, con una modalità organica ed operativa, le lavorazioni necessarie per la realizzazione dei lavori menzionati.
- 5) Opzionale: nell'ambito della Prevenzione Incendi per un edificio ad uso ufficio descrivere le finalità e le caratteristiche di un "luogo sicuro statico" e in quali situazioni deve essere previsto.

Indi la Presidente apre le altre due buste e dà lettura delle tracce ivi contenute, che di seguito si trascrivono:

**BUSTA NON SCELTA** contenente la 2<sup>a</sup> traccia

In un fabbricato in muratura (struttura portante a setti murari) deve essere aperto un vano porta in un setto di spessore pari a 30 cm. Il vano dovrà avere dimensioni, al finito, pari a: Largh 1,20 m – H= 2,3 m.

Il candidato descriva, anche con l'ausilio di particolari grafici, le attività di seguito esplicitate:

- a) Quali verifiche preliminari, anche documentali, devono essere eseguite prima della redazione del progetto dell'intervento;
- b) Redazione sintetica e schematica delle fasi esecutive necessarie per l'esecuzione dell'apertura in breccia di cui alla presente traccia, indicando i diversi materiali ed elementi che dovranno essere utilizzati sia per la conformazione del vano sia per la realizzazione, in sicurezza, delle varie fasi di demolizione;
- c) Descrizione degli elaborati che dovranno essere redatti per la presentazione del progetto al Genio Civile;

- d) Quali passaggi “di Legge” devono essere eseguiti e quale iter procedurale urbanistico deve essere osservato al fine di eseguire, conformemente alle normative vigenti, i lavori di manutenzione straordinaria in analisi.

BUSTA NON SCELTA contenente la 3<sup>a</sup> traccia

Il candidato descriva sinteticamente i principali interventi di natura edile ed impiantistica che dovranno essere attuati nell'ipotesi di un intervento di manutenzione straordinaria di un edificio per uffici, finalizzato all'efficientamento energetico. Le descrizioni richieste potranno essere corredate da grafici di particolari tecnici o schemi che descrivano gli interventi.

Le caratteristiche costruttive dell'edificio sono di seguito indicate:

- 1) La struttura portante dell'edificio è realizzata in c.a. (travi e pilastri), le tamponature sono in muratura (blocchi in cls, tipo *poroton*);
- 2) I parametri murari sono finiti con intonaco e tinta, sia internamente sia esternamente;
- 3) Gli infissi sono misti: una parte di infissi sono originali, con telaio e controtelaio in legno, specchiatura realizzata con vetro singolo, i restanti sono, invece, infissi in pvc con vetro camera. I vani finestra hanno dimensioni pari a  $L_{\text{argh}}=1,20 \text{ m}$  /  $H=1,50 \text{ m}$  e risultano arretrati rispetto al filo della facciata di 25 cm. In ultimo si specifica che le finestre non sono dotate di schermature (avvolgibili o persiane);
- 4) Il tetto è costituito da una copertura piana e calpestabile, finita con marmette di cemento.

Le dotazioni impiantistiche dell'edificio sono:

- 5) Impianto termico centralizzato, finalizzato al solo riscaldamento dei locali, con radiatori di ghisa negli ambienti, la centrale termica è alimentata da due caldaie di tipo tradizionale;
- 6) L'acqua calda sanitaria è prodotta con boiler elettrici posti nei singoli corpi bagno (sono presenti tre gruppi bagno);
- 7) Non sono presenti impianti di supporto alla produzione di energia elettrica.

La Commissione firma i fogli riportanti tutte le tracce, estratte e non estratte.

d) vengono effettuate le fotocopie del compito estratto e successivamente si procede a consegnare ai candidati copia cartacea della traccia.

e) la seconda prova ha inizio alle ore 12.00

Come previsto nel richiamato verbale 1/2021 viene concessa per lo svolgimento della prova un'ora e 15 minuti.

La Commissione esaminatrice prende atto che, alle ore 13.15 si è conclusa la seconda prova scritta e che hanno consegnato l'elaborato tutti i candidati presenti.

I singoli elaborati di ciascuna delle due prove scritte, consegnati da ogni candidato in busta chiusa, sigillata e firmata dai membri della Commissione, vengono inseriti in una ulteriore busta, che viene sigillata e firmata dai componenti della Commissione e dal Segretario verbalizzante – Dott. Antonio Damiano. Indi le due buste contenenti le tracce e gli elaborati relativi alle due prove scritte vengono allo stesso segretario date in custodia.

I fogli con gli orari di consegna e le relative firme dei candidati vengono allegati al presente verbale di cui sono parte integrante.

Il presente verbale verrà pubblicato a cura del Segretario verbalizzante sul sito dell'Agenzia nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e Concorsi. Null'altro essendovi da esaminare e decidere, la seduta termina alle ore 13.25.

Roma, 9 marzo 2022

Presidente: Ing. Romana Farinelli  
*Firmato*

Componente: Dott. Giorgio Antonio Presicce  
*Firmato*

Componente: Ing. Lorenzo Mariotti  
*Firmato*

Segretario verbalizzante: Dott. Antonio Damiano  
*Firmato*