

## CONVENZIONE

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice copia, da valere ad ogni effetto di legge

TRA

ARSIAL (Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio) con sede in Roma, via Rodolfo Lanciani, 38 – 00162 ROMA – codice fiscale 04838391003 – rappresentata, dal Direttore Generale f.f. dell'ARSIAL, Avv. Maria Raffaella Bellantone domiciliato per la carica in Roma, via Rodolfo Lanciani n.38

E

la Cooperativa Conduzione Terre con sede in Montopoli di Sabina, via Pontesfondato, 107 – 02034 Montopoli di Sabina, codice fiscale e partita IVA 00123200578, nella persona del Dott. Paolo Petroni, in qualità di Presidente e domiciliato per la carica nella sede sopraindicata della Cooperativa Conduzione Terre.

### PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- l'ARSIAL, nel quadro dei compiti istituzionali di attività sperimentale - dimostrativa, è fortemente impegnata nel settore dell'olivicoltura, con particolare riguardo alla individuazione e conservazione di ecotipi individuati nei vari areali della regione e alle innovazioni tecnologiche, attraverso la realizzazione delle seguenti prove presso l'Azienda Sperimentale Dimostrativa di Montopoli di Sabina:
  - 1) Campo per la conservazione del germoplasma olivicolo
  - 2) Campo per studi di bioclimatologia
  - 3) Campo per confronto produttivo tra forme di allevamento
  - 4) Campo per confronto varietale finalizzato alla meccanizzazione
  - 5) Campo di portainnesti e varietà nanizzanti
  - 6) Campo di olivi ottenuti da incroci
  - 7) Campo per la conservazione delle specie frutticole a rischio di erosione (L.R.N° 15/00)
- la Cooperativa Conduzione Terre, affittuaria dell'intera proprietà del Comune di Montopoli di Sabina, ubicata in località Villa Caprola, ha rinunciato al proprio titolo sui terreni interessati all'attività sperimentale – dimostrativa di ARSIAL;
- il Comune di Montopoli di Sabina ha concesso ad ARSIAL, con proprie deliberazioni n° 101 del 18.12.90, n° 109 del 2.12.91, n° 130 del 26.10.98, in uso gratuito, i terreni di cui sopra, dove svolgere l'attività sperimentale – dimostrativa, per un totale di circa Ha 20.00.00, ubicati in località Villa Caprola;
- il comune di Montopoli di Sabina con lettera n° 2807 del 23 febbraio 2009, in attesa del rinnovo della concessione pluriennale, ha confermato l'interesse alla prosecuzione del rapporto instaurato con l'ARSIAL;
- Visti i verbali del Consiglio di Amministrazione della Cooperativa Conduzione Terre del 7.5.90 e del 4.9.98 nei quali la cooperativa stessa, affittuaria dei terreni di proprietà comunale, concedeva il nulla-osta alle attività sperimentali dimostrative di ARSIAL, rinunciando al proprio titolo mettendo a disposizione anche il proprio parco macchine per le operazioni necessarie alla conduzione delle prove stesse;

## SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

### **Art. 1**

#### **Premesse**

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

### **Art.2**

#### *Oggetto della convenzione e modalità di svolgimento*

La cooperativa Conduzione Terre, affittuaria dell'intera proprietà comunale denominata "Tenuta di Villa Caprola", rinuncia al proprio titolo sui terreni interessati all'attività sperimentale di ARSIAL e si impegna mettere a disposizione i propri mezzi ed attrezzature, per gli interventi meccanici, riguardanti la conduzione delle prove stesse, che saranno individuati dai tecnici di ARSIAL. La cooperativa Conduzione Terre si impegna alla sorveglianza gratuita.

L'ARSIAL, si impegna ad effettuare l'attività sperimentale e provvederà ad impegnare e liquidare alla Cooperativa Conduzione Terre, tutti i lavori e/o interventi meccanici richiesti ed effettuati sulle prove sperimentali in atto e sulle eventuali nuove prove, in base all'applicazione dei prezzi stabiliti nella successiva tabella di cui all'art.3, previo visto di collaudo da apporre, a cura del responsabile delle prove, su presentazione di regolare fattura.

L'ARSIAL, impiegherà il proprio personale per le operazioni manuali per il rilevamento e l'elaborazione dei dati rilevati secondo un apposito protocollo operativo.

Il responsabile delle prove in atto è l'agr. Salvatore De Angelis che si avvarrà di operai assunti a tempo determinato e del personale dei centri periferici di ARSIAL.

Qualsiasi altra persona dovrà essere autorizzata dal personale dell'Agenzia.

### **Art. 3**

#### *Responsabilità*

La cooperativa Conduzione Terre solleva l'ARSIAL da ogni responsabilità in merito all'osservanza delle norme di legge in materia di manodopera ed uso di mezzi ed attrezzature meccaniche, anche per l'uso non conforme.



Agenzia Regionale per lo Sviluppo  
e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio

#### Art.4

#### Operazioni meccaniche previste e relativi costi

DESCRIZIONE	Superficie e n. piante	OPERAZIONI COLTURALI			Totale imponibile	IVA 10%	Totale anno 2021
		Trinciature	Trattamenti	N° 1 Concimazioni			
<b>Olivo: Campo per studi di Bioclimatologia</b> N° 1 trinciature – N° 2 Trattamenti (comprensivi di prodotto) –	<b>Ha 2.00.00</b> N° 550 piante	367,56	372,27		739,83	73,98	813,81
<b>Olivo: Campo per la conservazione del germoplasma</b> N° 1 trinciature – N° 2 Trattamenti (comprensivi di prodotto) –	<b>Ha 1.00.00</b> N° 369 piante ( compreso bordatura)	183,78	163,62		347,40	34,74	382,14
<b>Olivo: Campo per confronto produttivo tra forme di allevamento</b> N° 1 trinciature – N° 2 Trattamenti (comprensivi di prodotto) –	<b>Ha 1.65.00</b> N° 452 piante	303,24	251,52		554,76	55,47	610,23
<b>Olivo: Campo dimostrativo di oliveto macchina</b> N° 2 trinciature – N° 2 Trattamenti (comprensivi di prodotto) –	<b>Ha 5.00.00</b> N° piante 1.730	1.837,80	818,18		2.655,98	265,59	2.921,57
<b>Olivo: Campo dimostrativo di portainnesti e varietà nanizzanti</b> N° 1 trinciature – N° 2 Trattamenti (comprensivi di prodotto) –	<b>Ha 2.00.00</b> N° 1.000 piante	367,56	327,27		694,83	69,48	764,31
<b>Olivo: Campo di olivi ottenuti da incroci</b> N° 1 trinciature (concimazioni e trattamenti effettuati dal personale dell'azienda) -	<b>Ha.1.00.00</b> N° 340 piante	183,78	163,62		347,40	34,74	382,14
<b>L.R.N° 15/00 – Campo per la conservazione delle specie frutticole a rischio di erosione</b> La conduzione viene effettuata con mezzi e personale dell'azienda	<b>Ha 1.00.00</b> N° 300 piante						
<b>TOTALE COSTO LAVORI E/O INTERVENTI</b>		<b>3.243,72</b>	<b>2.096,48</b>		<b>5.340,20</b>	<b>534,00</b>	<b>5.874,20</b>

I lavori dovranno essere eseguiti in epoche e periodi diversi entro 3 (tre) giorni dalla richiesta di esecuzione, comunicata direttamente dal responsabile dell'Azienda Dimostrativa.

**Art. 5**

*Decorrenza, durata e scioglimento*

La presente convenzione decorre dalla data di stipula del presente atto ed avrà durata annuale, ed è esclusa ogni tacita proroga.

**Art. 6**

*Rinvio di norme*

Per quanto non disciplinato dalla presente convenzione si applicano le disposizioni contenute nel Codice Civile.

**Art. 7**

*Imposta di bollo e di registro*

Le imposte di bollo da applicare sulla presente convenzione sono a carico della Cooperativa Conduzione Terre. L'imposta di registro, invece, essendo il presente contratto oggetto a registrazione solo in caso d'uso, sarà a carico della parte richiedente la registrazione stessa.

**Art. 8**

*Acquisizione, elaborazione e divulgazione dei dati sperimentali*

Tutti i diritti di proprietà intellettuale della sperimentazione svolta resteranno ad ARSIAL, la quale si riserva il diritto di utilizzare e diffondere le acquisizioni tecnico-scientifiche delle prove in atto presso l'Azienda Dimostrativa di Montopoli di Sabina.

**Art. 9**

*Composizione delle controversie*

Per ogni controversia è competente il Foro di Roma.

Montopoli di Sabina, li \_\_\_\_\_

Per  
A.R.S.I.A.L.  
Il Direttore Generale f.f.  
Avv. Maria Raffaella Bellantone

Per  
COOPERATIVA CONDUZIONE TERRE  
Il Presidente  
Dott. Paolo Petroni

Ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, la Cooperativa Conduzione Terre dichiara di accettare espressamente le clausole e condizioni contenute nel presente contratto e specificatamente quelle di cui agli art. 3,7 e 9.

Per  
A.R.S.I.A.L.  
Il Direttore Generale f.f.  
Avv. Maria Raffaella Bellantone

Per  
COOPERATIVA CONDUZIONE TERRE  
Il Presidente  
Dott. Paolo Petroni