

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N° 999 del 23/12/2024**Struttura proponente:** AREA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEL  
PATRIMONIO**Proposta n. 3194 del 20/12/2024****CODICE CRAM:** DG.009**Ob. Funz.:****CIG:****CUP:****Oggetto:** Rimborso spese relativo alla gestione dei locali siti in via R. Lanciani, 38 - Roma, concessi in comodato d'uso e adibiti a Sede dell'Area Decentrata Agricoltura Lazio Centro. Accertamento in entrata.**ATTO CON SCRITTURE CONTABILI****SI**

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione

**Funzionario Istruttore**

Data 20/12/2024

Firma Giovanni Izzi

**Responsabile P.O.**

Data 20/12/2024

Firma Marcella Giuliani

**Responsabile del procedimento**

Data 20/12/2024

Firma Marcella Giuliani

**Dirigente di AREA**

Data 21/12/2024

Firma Robusto Vincenzo Rosario

**CONTROLLO FISCALE**

Data 23/12/2024

Firma Sandra Cossa

**CONTROLLO CONTABILE**

A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
2024	E	3.05.99.99.999	65.000,00	2024	5041	23/12/2024	326

**Istruttore**

Data 23/12/2024

Firma Laura Ridenti

**P.O. Gestione Amministrativa, contabile e fiscale**

Data 23/12/2024

Firma Sandra Cossa

**Dirigente di AREA**

Data 23/12/2024

Firma Caldani Elisabetta

**OGGETTO:** Rimborso spese relativo alla gestione dei locali siti in Via R. Lanciani, 38 – Roma, concessi in comodato d'uso e adibiti a Sede dell'Area Decentrata Agricoltura Lazio Centro. Accertamento in entrata.

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA**

VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto, approvato con Deliberazione 20 luglio 2021, n. 472, avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto dell'Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), ex art. 8- ter co.2 della Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2",

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00100 del 15 giugno 2023, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nella persona del dott. Massimiliano Raffa;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 13 settembre 2023, n. 52/CS/RE, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale di ARSIAL al Dott. Giacomo Guastella, a far data 01 ottobre 2023, giusta Determinazione dirigenziale 02 ottobre 2023, n. 641/RE;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale 22 luglio 2024, n. 77, con la quale è stato disposto di conferire l'incarico delle funzioni dirigenziali dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio, presso la sede centrale di ARSIAL, all' Arch. Vincenzo Rosario Robusto, a far data 01 agosto 2024, per anni 3 (tre), eventualmente rinnovabili, secondo le esigenze dell'Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente e comunque non oltre l'eventuale data di collocamento a riposo per raggiunti limiti di età;

PRESO ATTO che con la succitata Determinazione del Direttore Generale n. 77/2024, è stato, altresì, disposto di confermare le deleghe gestionali già attribuite ai Dirigenti ARSIAL con Determinazioni del Direttore Generale n. 643/RE/2023 e n. 42/2024, per adottare atti e provvedimenti amministrativi, così come previsto dall'art. 17 "Funzioni dei dirigenti", comma 1, lett b), del D.lgs 30 marzo 2011, n. 165 e ss.mm.ii., e confermate alcune disposizioni impartite con determinazione del Direttore Generale n. 480/2016;

VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 23 – Legge di stabilità regionale 2024;

VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 24, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026 e dei suoi Enti pubblici dipendenti. Con l'art. n. 6, comma 1, lett c), della predetta Legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026

ARSIAL, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 77/CS/RE del 21 novembre 2023;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 14 giugno 2024, n. 68, con la quale è stata disposta l'adozione della variazione n. 10 "Assestamento generale di bilancio – verifica della salvaguardia degli equilibri" al Bilancio di previsione 2024-2026, in termini di competenza e cassa per l'esercizio finanziario 2024 ed in termini di competenza per gli esercizi finanziari 2025 e 2026;

VISTA la Legge Regionale 29 luglio 2024, n. 14, recante: "assestamento delle previsioni di bilancio 2024-2026";

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario 27 giugno 2024, n. 76, con la quale è stato adottato il Regolamento di Contabilità ed Economale di ARSIAL;

PRESO ATTO delle nuove normative di legge (D.M. n. 132/2020) con le quali è stato stabilito che le Regioni e gli Enti locali rifiutano le fatture elettroniche se "non contengono in maniera corretta numero e data dell'atto amministrativo d'impegno di spesa;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", e successive modifiche;

VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

PREMESSO che Arsial ha stipulato in data 20 settembre 2017 un contratto di comodato d'uso a titolo gratuito di una porzione di edificio di Via R. Lanciani, 38 – Roma, adibito a Sede dell'Area Decentrata Agricoltura Lazio Centro;

PRESO ATTO che il contratto in essere, prevede all'art. 6 "Spese" \_ "sono a carico del Comodatario tutte le spese di gestione dei suddetti locali concessi in uso (ad esempio riscaldamento, elettricità, acqua, pulizie, ecc.) e che il comodatario sosterrà relativamente alla porzione dell'immobile utilizzato dallo stesso. A tal fine il Comodante procederà al ribaltamento degli oneri di spettanza del Comodatario proporzionalmente agli spazi occupati;

ATTESO che l'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio ha stimato, a tutt'oggi, spese di gestione sostenute da Arsial, ripartite secondo i millesimi di utilizzo, per un importo complessivo di € 65.000,00 per l'anno 2024;

RITENUTO pertanto necessario provvedere ad accertare la somma complessiva di € 65.000,00 a carico della Regione Lazio relativa al rimborso delle spese di gestione sostenute da Arsial per i locali concessi a titolo gratuito siti in via R. Lanciani, 38 – Roma ed adibiti a Sede dell'Area Decentrata Agricoltura Lazio Centro per l'anno 2024 sul capitolo 3.05.99.99.999 CRAM DG.007.01.7E, Ob. Fun. B01GEN del Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area ha individuato, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, quale responsabile unico del procedimento l'Arch. Marcella Giuliani;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Gestione e Valorizzazione del Patrimonio;

## D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI ACCERTARE la somma complessiva di € 65.000,00 a carico della Regione Lazio relativa al rimborso delle spese di gestione sostenute da Arsial per i locali concessi a titolo gratuito, siti in via R. Lanciani, 38 – Roma ed adibiti a Sede dell'Area Decentrata Agricoltura Lazio Centro per l'anno 2024 sul capitolo 3.05.99.99.999 CRAM DG.007.01.7E, Ob. Fun. B01GEN del Bilancio di Previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024.

DI NOMINARE quale Responsabile Unico del Procedimento, il funzionario Arsial Arch. Marcella Giuliani e di demandare al Dirigente e al RUP, ognuno per quanto di propria competenza, ogni altro atto successivo finalizzato alla regolare esecuzione del presente provvedimento.

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D.lgs. n. 33/2013	23			X			X	
D.lgs. n. 33/2013	37			X			X	

**Delibera nr. 31942024 - Anno 2024 - del 23/12/2024**

**Organo: DETERMINA DIRIGENZIALE**

**Testo: PROP.3194- Rimborso spese relativo alla gestione dei locali siti in Via R. Lanciani, 38 – Roma, concessi in comodato d'uso e adibiti a Sede dell'Area Decentrata Agricoltura Lazio Centro. Accertamento in entrata.**

Num.	Data	Creditore/Beneficiario	Causale	Importo	Assegnato	Da assegnare	Liquidato	Da liquidare
CRAM	DG.007.01.7E		Gestione del Patrimonio e coordinamento attività patrimoniali					
Capitolo	3.05.99.99.999.02		Altre entrate correnti n.a.c.					
Obiettivo/Funzione	B01GEN.		GENERICO					
Centro di costo	2.		Avanzo/Fondo disponibile					
5.041	23/12/2024	REGIONE LAZIO	PROP.3194- Rimborso spese relativo alla gestione dei locali siti in Via R. Lanciani, 38 – Roma, concessi in comodato d'uso e adibiti a Sede dell'Area Decentrata Agricoltura Lazio Centro. Accertamento in entrata.	65.000,00	65.000,00	0,00	0,00	65.000,00
<b>Totale Delibera nr. 31942024 del</b>				<b>65.000,00</b>	<b>65.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>65.000,00</b>