

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 700 DEL 21/10/2019

Pratica n. 31504 del 8/10/2019

STRUTTURA PROPONENTE		ACBPA
CODICE CRAM	DG.007.01.7F	Obiettivo Funzione: B01GEN

OGGETTO	Rinnovo alla ASD ASAL- Autocross Latina, per l'affidamento oneroso del terreno ARSIAL sito in Comune di Aprilia, località Campoverde.
----------------	---

ATTO CON SCRITTURE CONTABILI SI NO

ATTO CON IVA COMMERCIALE ISTITUZIONALE

Si dichiara la conformità della presente proposta di determinazione alle vigenti norme di legge e la regolarità della documentazione.

ESTENSORE (Fabrizio Limiti)	ISTRUTTORE P.L. (nome e cognome)	DIRIGENTE DI AREA (Avv. Maria Raffaella Bellantone)
_____	_____	_____
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (nome cognome)		_____

CONTROLLO FISCALE	
ESTENSORE	A.P. GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE
_____	_____

CONTROLLO CONTABILE							
A CURA DEL SERVIZIO PROPONENTE				A CURA DEL A.C.B.			
ANNO FINANZIARIO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO	ANNO	N.	DATA	COD. DEBITORE CREDITORE
ESTENSORE			A.P.GESTIONE AMMINISTRATIVA, CONTABILE E FISCALE			DIRIGENTE DI AREA	
_____			_____			_____	

PUBBLICAZIONE	
PUBBLICAZIONE N° <u>700</u> DELL'ALBO DELL'AGENZIA	DATA <u>21/10/2019</u>

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. _____700_____ DEL _____21/10/2019_____

OGGETTO: rinnovo, alla ASD ASAL- Autocross Latina, per l'affidamento oneroso del terreno ARSIAL sito in Comune di Aprilia, località Campoverde.

IL DIRIGENTE DELL'AREA

- VISTA la Legge Regionale 10 gennaio 1995, n. 2, concernente l'Istituzione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL) e ss.mm.ii.;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00210 del 06 Settembre 2018, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio (ARSIAL), nelle persone del Dott. Antonio Rosati, della Dott.ssa Angela Galasso e del Dott. Mauro Uniformi, ed è stato, altresì, nominato quale Presidente, con deleghe gestionali dirette, il Dott. Antonio Rosati;
- VISTO il Provvedimento d'urgenza del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 03 Settembre 2019 con il quale è stato conferito all'Avv. Maria Raffaella Bellantone l'incarico a svolgere le facenti funzioni di Direttore Generale;
- VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione 10 Settembre 2019, n. 40, con la quale è stata disposta la ratifica del provvedimento d'urgenza adottato dal Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 03 Settembre 2019;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. 04 Settembre 2019, n. 572, con la quale è stato attribuito, tra gli altri, l'incarico ad "interim" delle funzioni dirigenziali dell'Area Contabilità, Bilancio, Patrimonio ed Acquisti all'avv. Maria Raffaella Bellantone;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 480 del 29 Settembre 2016, con la quale è stata conferita delega ai dirigenti dell'Agenzia per l'adozione di atti di gestione, nei limiti del budget assegnato, oltre che per l'emanazione di provvedimenti a rilevanza esterna, attuativi degli atti di pianificazione assunti dall'Organo di Amministrazione, denominati "determinazioni dirigenziali";
- CONSIDERATO che Determinazione del Direttore Generale f.f. 04 Settembre 2019, n. 572, è stato, altresì, confermato quanto disposto con la succitata Determinazione del Direttore Generale n. 480/2016, avente ad oggetto "conferimento deleghe gestionali ai Dirigenti di Area";
- VISTA la Legge Regionale 28 Dicembre 2018, n. 14, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione della Regione Lazio 2019-2021 e dei suoi Enti ed Agenzie. Con l'art. n. 6, comma 1, lett. n), della predetta legge è stato approvato, altresì, il Bilancio di Previsione Finanziario esercizi 2019-2021 approvato da ARSIAL con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 23 Novembre 2018;
- TENUTO CONTO che il comma 2, art. 6, della L.R. n. 14/2018, dispone che gli Enti Pubblici dipendenti dalla Regione Lazio sono tenuti ad apportare, ove necessario e concordemente con le disposizioni dei successivi commi, variazioni ai rispettivi

bilanci di previsione in relazione agli stanziamenti definitivamente approvati dalla legge di bilancio regionale per gli anni 2019, 2020 e 2021;

VISTE le variazioni apportate, ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 118/2011, nonché, dell'art. 24, comma 2°, del Regolamento Regionale di contabilità del 9 novembre 2017, n. 26, al "Bilancio di previsione 2019-2021" con deliberazioni del C.d.A. n. 5/2019, n. 20/2019, n. 27/2019, n. 39/2019 e n. 41/2019, relative rispettivamente all'adozione della variazione n. 1, n. 2, n. 4, n. 5 e n. 6;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e ss.mm.ii.;

ATTESO che ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale istitutiva di ARSIAL n. 10 gennaio 1995 n. 2, nonché successive modifiche ed integrazioni, i beni della riforma fondiaria dell'ERSAL, già Ente Maremma, sono divenuti parte integrante del patrimonio dell'Agenzia;

ATTESO che nel descritto patrimonio immobiliare di ARSIAL è compreso, tra l'altro, il terreno sito in Comune di Aprilia, località Campoverde, censito al catasto terreni di detto Comune al foglio 143 con le part. 124 e 125 con superficie complessiva di circa ha 12.91.60, il quale, giusta Determinazione direttoriale n. 219/16, successivamente formalizzata con Atto di affidamento oneroso rep. 63 del 1/9/16, venne affidato, per la durata di anni uno e per un compenso forfettario di € 4.000/00, all'ASD- ASAL, ASSOCIAZIONE SPORTIVA AUTOCROSS LATINA, con sede legale in Latina Via della Speranza 71, loc. Borgo Bainsizza, per essere usufruito in occasione di programmate manifestazioni sportive e gare di autocross;

VISTO il Protocollo d'intesa, sottoscritto in data 7/12/16, con il quale i rappresentanti legali di ARSIAL e del Comune di Aprilia hanno inteso, nell'ambito della mission dell'Agenzia, programmare la valorizzazione dei beni individuati nelle aree ex CEF ed ex COFF nonché della descritta Area sita in località Campoverde, per le quali, nel rispetto dei vincoli normativi vigenti, sono previste concessioni amministrative trentennali a favore del Comune di Aprilia, per cui, in caso richiesta per la formalizzazione dei citati impegni assunti da ARSIAL e dal Comune di Aprilia, è opportuno prevedere la restituzione in qualsiasi momento ed in tempi congrui del terreno dato in uso alla ASD- ASAL con impegno, da parte di ARSIAL, alla restituzione del parziale indennizzo in proporzione al restante periodo di affido;

VISTO l'ultimo contratto di affidamento in comodato oneroso rep. 2/2019, con il quale è stato prorogato, giusta Determinazione dirigenziale n. 833 del 21/12/2018, il precedente contratto di affidamento per l'annualità 2017/18 (Rep. 120/2017), alle medesime condizioni di cui al contratto 52016/2017 (REP. 63/16);

VISTA la richiesta del 6/8/2018, acquisita da Arisial con protocollo 6749 del 14/8/2019, con la quale il sig. Massimiliano Paniconi, in qualità di presidente dell'ASAL autocross di Latina, in virtù dell'approssimarsi della scadenza del citato atto di affidamento oneroso rep. 2/19, ha chiesto di prorogare, ai medesimi patti e condizioni, il vigente atto di affidamento di una ulteriore annualità;

VISTA la comunicazione interna prot. n. 3550/2019, con la quale, in attesa dell'attuazione del descritto Protocollo di Intesa, il Presidente del C.d.A. di Arisial, autorizza il rinnovo dell'affidamento alla soc. Asal di Latina per l'uso del terreno in questione;

SU PROPOSTA e istruttoria dell'Area Contabilità, Bilancio, Patrimonio ed Acquisti;

DETERMINA

In conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determinazione,

DI RINNOVARE, alla Associazione Sportiva Dilettantistica ASAL (Associazione Sportiva Autocross Latina), con sede legale in Borgo Bainsizza, Via della Speranza 71, Latina – P. IVA e C.F. 02426530594, l'utilizzo oneroso del terreno di proprietà ARSIAL, sito in Comune di Aprilia - località Campoverde, distinto in catasto al foglio 143 particelle 124 e 125 per la superficie complessiva di circa ha 12.91.60.

DI DEFINIRE in un anno la durata dell'affidamento e in € 4.000,00 (quattromila/00) l'indennizzo oneroso che la ASD-ASAL dovrà corrispondere ad ARSIAL a compensazione degli oneri fiscali e tributari che l'Agenzia sostiene per il cespite di che trattasi.

DI DEFINIRE, inoltre, che l'utilizzo oneroso del descritto cespite ARSIAL, viene concesso ai medesimi patti e condizioni di cui alla Determinazione n. 219/16.

DI DEFINIRE, in virtù del menzionato Protocollo d'intesa, che il rinnovo dell'affidamento è sottoposto all'irrevocabile condizione di immediato rilascio, ovvero in tempi congrui, qualora il terreno in affido sia richiesto da una delle parti firmatarie del Protocollo d'intesa. In tal caso è prevista la restituzione del residuale indennizzo in rapporto al periodo non goduto dall'affidataria ASD – ASAL.

DI APPROVARE l'allegata bozza dell'atto di affidamento oneroso, costituente l'allegato "A".

Soggetto a pubblicazione				Tabelle			Pubblicazione documento	
Norma/e	Art.	c.	l.	Tempestivo	Semestrale	Annuale	Si	No
D. Lgs 33/2013	23				x		x	
D. Lgs 33/2013	30				x			

Il Dirigente ad INTERIM
(Avv. Maria Raffaella Bellantone)